

AVIS DES SOCIETES

ETATS FINANCIERS

**Wifack International Bank**

**Siège social :** Avenue Habib Bourguiba Médenine 4100

Wifack International Bank publie ci -dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2018 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 30 avril 2019. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes, Mr Rachid NACHI et Mr Béchir NEDRI.

**BILAN**

**Arrêté au 31.12.2018**

Désignation	Notes	31-déc	
		2018	2017*
<b>AC01</b> Caisse et avoirs auprès de la BCT, CCP et TGT	(1-1)	36 562 080	15 819 835
<b>AC02</b> Créances sur les établissements bancaires et financi	(1-2)	73 300 558	28 568 692
<b>AC03</b> Créances sur la clientèle	(1-3)	402 424 166	252 102 279
<b>AC04</b> Portefeuille titres commercial	(1-4)	218 650	136 231
<b>AC05</b> Portefeuille d'investissement	(1-5)	20 403 674	18 117 592
<b>AC06</b> Valeurs immobilisées	(1-6)	59 349 196	56 903 163
<b>AC07</b> Autres actifs	(1-7)	43 484 753	36 526 225
<b>TOTAL ACTIFS</b>		<b>635 743 076</b>	<b>408 174 017</b>
<b>PA01</b> Banque Centrale, CCP	(2-1)	-	-
<b>PA02</b> Dépôts et avoirs des établissements bancaires et Financiers	(2-2)	57 127 278	6 852 378
<b>PA03</b> Dépôts de la clientèle	(2-3)	284 875 640	104 772 696
<b>PA04</b> Dettes de financements et Ressources spéciales	(2-4)	48 401 104	76 784 431
<b>PA05</b> Autres passifs	(2-5)	63 128 832	49 719 109
<b>TOTAL PASSIFS</b>		<b>453 532 854</b>	<b>238 128 614</b>
<b>CP01</b> Capital		150 000 000	150 000 000
<b>CP02</b> Réserves		20 542 419	20 542 419
<b>CP03</b> Actions propres		(498 526)	(48 855)
<b>CP04</b> Autres capitaux propres		16 100 751	657 218
<b>CP05</b> Résultats reportés		(1 105 379)	582 431
<b>CP06</b> Résultat de l'exercice		(2 829 043)	(1 687 810)
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	(3)	<b>182 210 223</b>	<b>170 045 403</b>
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>635 743 076</b>	<b>408 174 017</b>

(\*) : Colonne comparative retraitée à des fins de comparaison

## ETAT DES ENGAGEMENTS HORS BILAN

Arrêté au 31.12.2018

Désignation	Notes	31-déc.		
		2018	2017*	
<b>PASSIFS EVENTUELS</b>				
<b>HB 01-</b>	Cautions, Avals et autres garanties données	<b>4-1</b>	1 137 428	8 481 088
<b>HB 02-</b>	Crédits documentaires	<b>4-2</b>	4 118 836	0
<b>HB 03-</b>	Actifs donnés en garantie		0	0
<b>TOTAL PASSIFS EVENTUELS</b>			<b>5 256 264</b>	<b>8 481 088</b>
<b>ENGAGEMENTS DONNES</b>				
<b>HB 04-</b>	Engagements de financement donnés	<b>4-3</b>	56 575 393	81 753 006
<b>HB 05-</b>	Engagements sur titres		0	0
<b>TOTAL ENGAGEMENTS DONNES</b>			<b>56 575 393</b>	<b>81 753 006</b>
<b>ENGAGEMENTS RECUS</b>				
<b>HB 06-</b>	Engagements de financement reçus		0	0
<b>HB 07-</b>	Garanties reçues	<b>4-4</b>	94 546 012	39 696 811

(\*) : Colonne comparative retraitée à des fins de comparaison

## ETAT DE RESULTAT

Période allant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2018

Désignation		Notes	Du 1 <sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2018	2017*
<b><u>PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE</u></b>			<b><u>42 225 258</u></b>	<b><u>23 726 123</u></b>
<b>PR01</b>	Marges et revenus assimilés	<b>(5-1)</b>	29 281 558	20 890 322
<b>PR02</b>	Commissions en produits	<b>(5-2)</b>	6 112 866	1 648 825
<b>PR03</b>	Gains sur portefeuille-titres commercial et opérations financières	<b>(5-3)</b>	5 785 824	260 029
<b>PR04</b>	Revenus du portefeuille d'investissement	<b>(5-4)</b>	1 045 010	926 947
<b><u>CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE</u></b>			<b><u>(17 076 740)</u></b>	<b><u>(8 054 909)</u></b>
<b>CH01</b>	Marges encourues et charges assimilées	<b>(5-5)</b>	(15 906 672)	(7 489 232)
<b>CH02</b>	Commissions encourues	<b>(5-6)</b>	(1 170 068)	(565 677)
<b>PRODUIT NET BANCAIRE</b>			<b>25 148 518</b>	<b>15 671 214</b>
<b>PR05/CH04</b>	Dotation aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur créances, hors bilan et passif	<b>(5-7)</b>	(1 620 982)	(699 916)
<b>PR06/CH05</b>	Dotation aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur portefeuille d'investissement	<b>(5-8)</b>	-	87 249
<b>PR07</b>	Autres produits d'exploitation	<b>(5-9)</b>	200	3 852
<b>CH06</b>	Frais de personnel	<b>(5-10)</b>	(14 582 247)	(9 981 308)
<b>CH07</b>	Charges générales d'exploitation	<b>(5-11)</b>	(5 674 020)	(3 059 158)
<b>CH08</b>	Dotations aux amortissements et aux provisions sur immobilisations	<b>(5-12)</b>	(6 506 488)	(4 257 352)
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>			<b>(3 235 019)</b>	<b>(2 235 419)</b>
<b>PR08/CH09</b>	Solde en gain \ pertes provenant des autres éléments ordinaires		508 318	603 126
<b>CH011</b>	Impôt sur les bénéfices		(97 042)	(50 518)
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES</b>			<b>(2 823 743)</b>	<b>(1 682 810)</b>
<b>PR09/CH010</b>	Solde en gain \ perte provenant des éléments extraordinaires		(5 300)	(5 000)
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>			<b>(2 829 043)</b>	<b>(1 687 810)</b>

(\*) : Colonne comparative retraitée à des fins de comparaison

## ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

Période allant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2018

Désignation	Notes	31-déc 2018	2017*
<b>ACTIVITÉS D'EXPLOITATION</b>	<b>(6-1)</b>		
Produits d'exploitation bancaire encaissés ( Hors revenus portefeuille d'investissement)		41 180 248	23 091 637
Charges d'exploitation bancaire décaissées		(14 885 657)	(7 172 429)
Prêts et avances / Remboursement prêts et avances accordés à la clientèle		(150 654 609)	(25 309 590)
Dépôts / Retraits de dépôts de la clientèle		174 553 009	101 087 795
Titres de placements		-	-
Sommes versées au personnel et créditeurs divers		(17 060 920)	(23 867 375)
Autres flux de trésorerie provenant des activités d'exploitation		(300 191)	1 649 644
Impôt sur le bénéfice		(49 245)	(360 580)
<b>FLUX DE TRÉS ORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITÉS D'EXPLOITATION</b>		<b>32 782 635</b>	<b>69 119 102</b>
<b>ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT</b>	<b>(6-2)</b>		
Intérêts et dividendes encaissés sur portefeuille d'investissement		161 802	-
Acquisition / cessions sur portefeuille d'investissement		163 000	(5 960 000)
Acquisition / cessions sur immobilisations		(6 079 436)	(38 272 352)
<b>FLUX DE TRÉS ORERIE NET AFFECTES AUX ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT</b>		<b>(5 754 634)</b>	<b>(44 232 352)</b>
<b>ACTIVITÉS DE FINANCEMENT</b>	<b>(6-3)</b>		
Émission d'actions		(449 671)	-
Émission d'emprunts		15 437 000	(48 855)
Remboursement d'emprunts		(26 740 233)	(23 235 136)
Dividendes versés et autres distributions		-	-
Mouvements sur fond social et de retraite		6 534	-
<b>FLUX DE TRÉS ORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITÉS DE FINANCEMENT</b>		<b>(11 746 370)</b>	<b>(23 283 991)</b>
<b>Variation nette des liquidités et équivalents de liquidités au cours de la période</b>		<b>15 281 631</b>	<b>1 602 759</b>
<b>Liquidités et équivalents de liquidités en début de période</b>	<b>(6-4)</b>	<b>37 672 380</b>	<b>36 069 621</b>
<b>LIQUIDITÉS ET ÉQUIVALENTS DE LIQUIDITÉS EN FIN DE PÉRIODE</b>		<b>52 954 011</b>	<b>37 672 380</b>

(\*) : Colonne comparative retraitée à des fins de comparaison

## Notes aux Etats Financiers au 31/12/2018

---

### PRESENTATION DE LA BANQUE

---

« **WIFAK INTERNATIONAL BANK** » est la nouvelle dénomination sociale de la société anciennement dénommée « **EL WIFAK Leasing** ». Ce changement de la dénomination est intervenu suite à l'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 28 Août 2015 ayant adopté les nouveaux statuts et décidé la conversion de la société en une banque universelle, et ce sur la base de l'agrément d'exercice de l'activité bancaire obtenu de la part de la Banque Centrale de Tunisie

L'historique de la société se présente ainsi :

La société **EL WIFAK LEASING** a été créée le 28 Juin 2002 avec pour objet principal la réalisation d'opérations de leasing portant sur des biens mobiliers et immobiliers conformément à la loi n°94-89 du 26 Juillet 1994 relative au leasing.

L'activité de la société est régie par les lois n° 2001-65 du 10 Juillet 2001 relative aux établissements de crédits telle que modifiée par la loi 2016-48 du 11 Juillet 2016, et n° 94-89 du 26 Juillet 1994 relative au leasing.

Le capital initial s'élève à Cinq millions (**5.000.000**) de Dinars divisé en Cinq cent mille (**500.000**) actions de Dix dinars chacune.

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 31 Octobre 2003 a décidé de porter le capital à **7.500.000 DT** par la création de **250.000** actions nouvelles de **10 DT** chacune totalement souscrites et libérées en numéraire moyennant une émission au pair portant jouissance le 1er Janvier 2005.

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 19 mai 2005 a décidé de réduire la valeur nominale de **10 DT** à **5 DT**, et de porter le capital à **10.000.000 DT** par la création de **500.000** actions nouvelles de **5 DT** chacune totalement souscrites et libérées en numéraire moyennant une émission au pair portant jouissance le 1er Janvier 2006.

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 7 Octobre 2008, a décidé de porter le capital à **15.000.000 DT** par la création de **1.000.000** actions nouvelles de **5 DT** chacune totalement souscrites et libérées en numéraire moyennant une prime d'émission de **1,500 DT** par actions portant jouissance le 1er Janvier 2009, cette augmentation a été réalisée au cours du premier semestre 2009.

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 21 Juin 2012, a décidé de porter le capital à **20.000.000 DT** par la création de **1.000.000** actions nouvelles de **5 DT** chacune totalement souscrites et libérées en numéraire moyennant une prime d'émission de **8 DT** par actions portant jouissance le 1er Janvier 2013, cette augmentation a été réalisée au cours du premier semestre 2013.

L'Assemblée Générale Extraordinaire du 28 Août 2015 a décidé, outre les modifications apportées aux statuts ayant adoptés la nouvelle dénomination « **WIFAK INTERNATIONAL BANK** », d'augmenter le capital de la société de **20.000.000 DT** à **150.000.000 DT** à réaliser dans 3 opérations simultanées se détaillant comme suit :

- Incorporation des réserves à concurrence de **10.000.000 DT** à puiser à hauteur de **9.500.000 DT** de la prime d'émission et de **500.000 DT** des réserves statutaires.
- Souscription en numéraire de **60.000.000 DT** avec libération intégrale, et ce par une émission au pair et sans prime d'émission de **12.000.000** actions de valeur nominale de **5 DT**.
- Souscription en numéraire, avec suppression des droits préférentiels de souscription des anciens actionnaires, de **60.000.000 DT** et ce par l'émission au pair de **12.000.000** actions de valeur nominale de **5 DT**.

Ainsi, le capital social s'élève au 31 décembre 2018 à la somme de **150.000.000 DT** divisé en **30.000.000 actions** de **5 DT** chacune.

La société **WIFAK INTERNATIONAL BANK** est soumise à l'impôt sur les bénéfices au taux de **35%**.

Pour les autres impôts et taxes, la société est soumise aux règles de droit commun

## **I. REFERENTIEL COMPTABLE D'ELABORATION ET DE PRESENTATION DES ETATS FINANCIERS :**

Les états financiers de **WIFAK INTERNATIONAL BANK** sont préparés et présentés en respectant :

- Les principes comptables généralement admis prévus par le système comptable tunisien des entreprises.
- Les principes comptables édictés par les circulaires de la Banque Centrale de Tunisie.

Le respect de la réglementation en vigueur est établi selon l'ordre suivant :

- Loi n°96-112 du 30 Décembre 1996 relative au système comptable des entreprises ;
- Décret n°96-2459 du 30 Décembre 1996, portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité ;
- Les normes comptables du secteur bancaire (NCT 21-NCT 25)
- La norme comptable relative aux contrats de locations (NCT 41)

La circulaire de la Banque Centrale de Tunisie n° 91-24 du 17 Décembre 1991, relative à la division, couverture des risques et suivi des engagements, telle que modifiée par la circulaire n°99-04 du 19 Mars 1999 et les textes subséquents

### **1- Engagement Envers la clientèle**

#### 1-1 Comptabilisation des engagements et revenus y afférents

La Banque adopte la norme comptable tunisienne **NC 41** relative aux contrats de location pour la comptabilisation des opérations rattachées aux contrats de Ijara, et ce à partir de 1er janvier 2008.

Les biens faisant l'objet de contrats de location-financement ou Ijara sont les biens acquis par la banque et donnés en location pour une durée moyenne qui varie entre trois et dix ans. Lors de l'acquisition, elles sont enregistrées au bilan parmi les « autres actifs » pour leur coût d'acquisition hors taxes récupérables ; Par la suite, et suite à la concrétisation du contrat IJARA, elles sont transférées au niveau des « Créances sur la Clientèle » et durant toute la durée du bail. A la fin de cette durée, le locataire aura la possibilité d'acheter le bien et en devenir propriétaire et ce, pour une valeur résiduelle préalablement convenue.

#### 1-2 Classification et évaluation des créances

L'évaluation des engagements est effectuée conformément aux normes prudentielles de couverture des risques et de suivi des engagements objet de la circulaire de la BCT n° 91-24, telle que modifiée par les textes subséquents, qui définit les classes de risque de la manière suivante :

#### **A- Actifs courants :**

Actifs dont le recouvrement est assuré concernant les entreprises ayant une situation financière équilibrée, une gestion et des perspectives d'activité satisfaisantes, un volume de concours financier compatible avec leurs activités et leurs capacités réelles de remboursement.

#### **B- Actifs classés :**

### **B1 : Actifs nécessitant un suivi particulier**

Actifs dont le recouvrement est encore assuré, concernant des entreprises dont le secteur d'activité connaît des difficultés ou dont la situation financière se dégrade.

### **B2 : Actifs incertains**

Actifs dont le recouvrement dans les délais est incertain, concernant des entreprises ayant des difficultés, et qui, aux caractéristiques propres à la classe B1 s'ajoute l'une au moins de celles qui suivent :

- Un volume de concours financiers non compatible avec le volume d'activité ;
- L'absence de la mise à jour de la situation financière par manque d'information ;
- Des problèmes de gestion et des litiges entre associés ;
- Des difficultés techniques, commerciales ou d'approvisionnement ;
- La détérioration du cash-flow compromettant le remboursement des dettes dans les délais ;
- L'existence de retards de paiement du principal ou des profits entre 90 et 180 jours.

### **B3 : Actifs préoccupants**

Actifs dont le recouvrement est menacé, concernant des entreprises signalant un degré de pertes éventuelles. Ces actifs se rapportent à des entreprises ayant, avec plus de gravité, les caractéristiques de la classe B2 ou ayant des retards de paiement en principal ou en profits entre 180 et 360 jours.

### **B4 : Actifs compromis**

Actifs concernant des entreprises ayant, avec plus de gravité, les caractéristiques de la classe B3 ou présentant des retards de paiement en principal ou en profits au-delà de 360 jours.

La Banque procède à l'ajustement de la classification résultant de l'application systématique des critères quantitatifs, basés essentiellement sur le critère de l'ancienneté des impayés et/ou le nombre d'échéances impayées, et en procédant à des appréciations qualitatives tenant compte principalement de la situation intrinsèque de la relation.

La banque procède au provisionnement des créances classées B2, B3 et B4 conformément aux dispositions de l'article 10 de la circulaire de la BCT n°91-24 par l'application de taux de provisionnement sur le risque net non couvert.

Le taux de provisionnement correspond au taux minimal par classe de risque tel que prévu par ladite circulaire, appliqué au risque net non couvert, soit le montant de l'engagement déduction faite des agios réservés et de la valeur des garanties obtenues.

Les taux de provision par classe de risque appliqués au risque net non couvert sont les suivants :

- Actifs incertains	20%
- Actifs préoccupants	50%
- Actifs compromis	100%

Le risque net correspond au montant de l'engagement déduction faite des profits réservés et des garanties des banques et assurances, notamment la Société Tunisienne de Garantie (SOTUGAR) et l'assurance-crédit

Bien que WIFAK BANK détienne des garanties réelles sur des clients ayant des créances classées, elle les considère comme une garantie supplémentaire atténuant le risque encouru. Ces garanties ne sont pas ainsi déduites de la base des provisions constituées.

Pour les financements ijara, la banque prend en considération la valeur des biens donnés en ijara comme garantie supplémentaire en sus de celles mentionnées ci-haut avec une décote définie comme suit :

- Matériel standard : Valeur d'origine diminuée d'une décote de 20% par année de location.
- Matériel spécifique : Valeur d'origine diminuée d'une décote de 40% par année de location.
- Matériel informatique : Valeur d'origine diminuée d'une décote de 60% par année de location.
- Immeubles (terrain, construction...) : Valeur d'origine diminuée d'une décote de 5% par année de location.

Pour les financements sous forme de remplacement, la décote est appliquée sur la valeur du matériel au moment du remplacement.

- a. Evaluation des engagements et des provisions y afférentes

#### **A- Les provisions collectives :**

En application des dispositions de l'article 10 bis de la circulaire n°91 -24 telle qu'ajoutée par la circulaire n°2012-09 du 29 Juin 2012, il est constitué par prélèvement sur le résultat des provisions à caractère général dites « provisions collectives » pour couvrir les risques latents sur les engagements courants (classe 0) et les engagements nécessitant un suivi particulier (classe 1).

Ces provisions sont déterminées compte tenu d'une analyse qui s'appuie sur des données historiques, ajustées si nécessaire pour tenir compte des circonstances prévalant à la date de l'arrêté.

Cette analyse permet, en outre, d'identifier les groupes de contreparties qui, compte tenu d'événements survenus depuis la mise en place des concours, ont atteint collectivement une probabilité de défaut à maturité qui fournit une indication objective de perte de valeur sur l'ensemble du portefeuille, sans que cette perte de valeur puisse être à ce stade allouée individuellement aux différentes contreparties composant le portefeuille. Cette analyse fournit également une estimation des pertes afférentes aux portefeuilles concernés en tenant compte de l'évolution du cycle économique sur la période analysée.

Les modifications de valeur de la dépréciation de portefeuille figurent dans l'état de résultat, dans la rubrique "Dotations aux provisions" en tant que composante du coût du risque encouru par WIFAK INTERNATIONAL BANK.

Au bilan, les provisions collectives requises sur les créances issues des opérations d'IJARA sont déduites des actifs correspondants.

Ces provisions ont été calculées en appliquant les principes de la méthodologie référentielle prévue par la note aux établissements de crédit n°2012-20 du 06 décembre 2012. Cette méthodologie prévoit :

- i. Le regroupement du portefeuille par secteur d'activité. Les secteurs d'activités retenues sont
  - Commerce
  - BTP
  - Industrie
  - Tourisme
  - Agriculture
  - Promotion immobilière
  - Services
- ii. La détermination pour chaque groupe de créances d'un taux de migration moyen sur les 3 derniers exercices TMMgi selon la formule suivante

$$TMM_{gi} = \left( \sum_{N=1}^n \frac{\text{Risque additionnel de l'année N}}{\text{Engagement 0 et 1 de l'année N-1}} \right) / n$$

Avec

- Risque additionnel de l'année N = (les engagements 0 et 1 de l'année N -1 du groupe i devenus classés 2, 3 ou 4 à la fin de l'année N et évalués sur la base des engagements de l'année N) ;
- TMM<sub>gi</sub> : Taux de migration moyen du groupe de créances i ;
- n : Nombre d'années retenues dans le calcul du TMM<sub>gi</sub>.

Certains ajustements en matière de risque additionnel ont été apportés à certains secteurs. Ces ajustements consistent à neutraliser le biais engendré par certaines relations dont l'engagement dépasse largement la moyenne observée.

- iii. Détermination d'un facteur scalaire par groupe de créances « FS<sub>gi</sub> » traduisant l'aggravation des risques en 2018. La formule de calcul est la suivante :

$$FS_{gi} = \frac{\text{Taux des encours impayés et consolidés dans les engagements 0 et 1 du groupe i en 2018}}{\text{Taux des encours impayés et consolidés dans les engagements 0 et 1 du groupe i en 2017}}$$

La banque a opté pour la neutralisation de l'effet du facteur scalaire qui avait pour objectif en 2011 la correction de l'impact des arrangements et rééchelonnements accordés dans un contexte bien particulier. Ainsi, Le facteur scalaire retenu par la banque en 2018 pour tous les secteurs d'activités est égal à 1.

- iv. Estimation du taux de provisionnement moyen par groupe de créances « TPM<sub>gi</sub> » qui représente le taux de couverture des créances additionnelles par les provisions, la période retenue étant 2014-2018 :

$$TPM_{gi} = \left( \sum_{N=1}^n \frac{\text{Montant des provisions sur les risques additionnels de l'année N}}{\text{Risque additionnel de l'année N}} \right) / n$$

Avec TPM<sub>gi</sub> : Taux de provisionnement moyen du groupe de créances i.

La banque a procédé à des ajustements apportés pour certains secteurs pour neutraliser le biais engendré par certaines relations dont le niveau de provisionnement dépasse largement la moyenne de provisionnement constaté sur le secteur en question.

- v. Calcul des provisions collectives « PC<sub>gi</sub> » du groupe i (en %) selon la formule suivante :

$$PC_{gi} = (\text{Engagements gi 0 et 1}) \times TMM_{gi} \times FS_i \times TPM_{gi}$$

Les provisions collectives globales « PC » s'obtiennent par la sommation des PC<sub>gi</sub>

## **B- Les provisions additionnelles :**

Conformément aux dispositions de la circulaire de la BCT n° 2013-21, les établissements de crédit doivent constituer des provisions additionnelles sur les actifs ayant une ancienneté dans la classe 4 supérieure ou égale à 3 ans pour la couverture du risque net et ce, conformément aux quotités minimales suivantes :

- 40% pour les actifs ayant une ancienneté dans la classe 4 de 3 à 5 ans ;

- 70% pour les actifs ayant une ancienneté dans la classe 4 de 6 et 7 ans ;
- 100% pour les actifs ayant une ancienneté dans la classe 4 supérieure ou égale à 8 ans.

L'ancienneté dans la classe 4 est déterminée selon la formule suivante :  $A=N-M+1$

- A : ancienneté dans la classe 4 ;
- N : année d'arrêt des comptes ;
- M : année de la dernière migration vers la classe 4 ;

Le risque net est la valeur de l'actif après déduction :

- Des agios réservés ;
- Des garanties reçues de l'Etat, des organismes d'assurance et des établissements de crédit ;
- Des garanties sous forme de dépôt ou d'actifs financiers susceptible d'être liquidés sans que leur valeur ne soit affectée ;
- Et des provisions constituées.

## **2- Portefeuille titres**

### **2.1 Présentation du portefeuille titres**

Les titres sont présentés au bilan soit dans la rubrique portefeuille titres commercial soit dans la rubrique portefeuille titres d'investissement selon leurs durées et l'intention de détention. Les règles de classification appliquées sont les suivantes :

#### ***A- Portefeuille titres commercial :***

##### **A1 : Titres de transaction**

Il s'agit des titres négociables sur un marché liquide, qui sont détenus par la Banque avec l'intention de les vendre dans un avenir très proche, qu'ils soient à revenu variable

##### **A2 : Portefeuille d'investissement :**

###### **- Titres d'investissements**

Les titres présentés sous cette rubrique sont les titres que la Banque a la capacité et l'intention de conserver de façon durable, en principe jusqu'à leurs échéances, ainsi que les parts des revenus courus et non échus qui leur sont rattachées.

###### **- Titres de participation**

Présentant les actions et autres titres détenus par la Banque et qui sont destinés à une activité de portefeuille consistant à investir dans des titres pour en retirer sur une longue durée une rentabilité satisfaisante et s'exerçant sans intervention dans la gestion des entreprises dans lesquelles les titres sont détenus, ainsi que les parts de dividendes, dont le droit est établi, et non encore échus qui leur sont rattachées.

###### **- Parts dans les entreprises associées, co-entreprises et parts dans les entreprises liées**

Il s'agit des actions et parts de capital détenues dans les entreprises filiales, les entreprises sur lesquelles la Banque exerce une influence notable ou un contrôle conjoint ainsi que les parts de dividendes, dont le droit est établi, et non encore échus qui leur sont rattachées.

### **2.2 Evaluation du portefeuille titres**

#### ***a. Date d'acquisition :***

Les titres sont comptabilisés à la date d'acquisition pour leur coût d'acquisition, tous frais et charges exclus, à l'exception des honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de titres d'investissement, de participation ou de parts dans les entreprises associées et les co-entreprises et parts dans les entreprises liées.

Les participations souscrites et non libérées sont enregistrées en engagements hors bilan pour leur valeur d'émission.

A la date d'arrêté, il est procédé à l'évaluation des titres comme suit :

***b. Date d'arrêté :***

**- Titres de transaction**

A chaque arrêté comptable, les titres de transaction sont évalués à la valeur de marché. La valeur de marché correspond au cours en bourse moyen pondéré à la date d'arrêté ou à la date antérieure la plus récente. Les variations de cours consécutives à leur évaluation à la valeur de marché sont portées en résultat.

**- Titres d'investissement**

A chaque arrêté comptable, il est procédé à la comparaison du coût d'acquisition des titres d'investissement à la valeur de marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les titres non cotés. Les plus-values latentes sur titres d'investissement ne sont pas comptabilisées. Les moins-values latentes ressortant de la différence entre la valeur comptable (éventuellement corrigée des amortissements ou reprises des primes ou décotes) et la valeur de marché ou la juste valeur des titres, ne sont provisionnées que dans les cas ci-après :

- Il existe, en raison de circonstances nouvelles, une forte probabilité que l'établissement ne conserve pas ces titres jusqu'à l'échéance ;
- Il existe des risques de défaillance de l'émetteur des titres

**3- Prise en compte des produits**

Les profits et produits assimilés ainsi que les commissions sont prises en compte en résultat de l'exercice clos au 31 Décembre 2018 pour leurs montants rattachés à l'exercice.

Les revenus provenant des contrats IJARA sont comptabilisées conformément à la norme comptable 41 relative aux contrats de location que la banque a adoptée depuis le 01 Janvier 2008. Les loyers sont facturés aux clients et comptabilisés mensuellement d'avance. A la date d'arrêté des états financiers, il est procédé à une régularisation au titre des produits perçus d'avance.

Les commissions d'études, de gestion et de mise en place de financement et des engagements par signature sont prises en compte en résultat au moment de leur perception.

Les profits courus et non échus relatifs à des créances saines au sens de la circulaire BCT n°91-24, sont portés en résultat à mesure qu'ils sont courus.

Les profits échus et non encore encaissés relatifs à des créances classées au sens de la circulaire BCT n° 91-24, sont constatés en profits réservés en déduction du poste « Créances sur la clientèle ». Ces profits sont pris en compte en résultat lors de leur encaissement effectif.

Les produits non conformes aux percepts charaiques à l'instar des profits de retard facturés sur les clients récalcitrants ou les produits prohibés par le Comité Charaique de la banque sont portés dans un compte de passif « Nafaaelaam ».

#### 4- Valeurs immobilisées

Les immobilisations corporelles et incorporelles utilisées par la société figurent parmi les actifs au niveau des « **Actifs Immobilisés** » pour leur coût d'acquisition hors taxes récupérables et sont amorties sur leur durée de vie estimée selon le mode linéaire par l'application des taux usuels suivants :

	Taux d'amortissement
<b>Logiciels et Licences</b>	<b>33%</b>
<b>Construction</b>	
<i>Agences</i>	5%
<i>Centre d'affaire et siège</i>	2%
<b>Global Bancaire</b>	<b>10%</b>
<b>Agencement et aménagement des constructions</b>	<b>10%</b>
<b>Installations générales, Agencement et aménagement Divers</b>	<b>10%</b>
<b>Matériel de transport</b>	<b>20%</b>
<b>Matériel informatique</b>	<b>16,66%</b>
<b>DAB &amp;GAB</b>	<b>20%</b>
<b>Equipements de bureau</b>	<b>10%</b>
<b>Autres Immobilisations corporelles</b>	<b>10%</b>

#### 5- Comptabilisation des engagements hors bilan

Les engagements de financement sont portés en hors bilan à mesure qu'ils sont contractés et sont transférés au bilan au fur et à mesure des débloquages des fonds.

#### 6- *Impôt sur les bénéfices*

**Wifak Bank** est soumise à l'impôt sur les bénéfices au taux de **35%**.

En vertu des dispositions de la loi de finances n°2000-98 du 25 Décembre 2000 les amortissements financiers relatifs aux biens objets de contrats de Ijara, sont admis en déduction pour la détermination du bénéfice imposable.

#### 7- *Taxe sur la valeur ajoutée*

La banque est partiellement assujettie à la TVA. Les revenus provenant de l'activité IJARA sont soumises à la TVA alors que ceux provenant de l'activité MOURABAHA et des placements en sont exonérés.

La Banque procède à la comptabilisation des charges et des produits en hors taxes. Il en est de même en ce qui concerne les investissements propres ou objet de contrat d'IJARA.

Ainsi, la T.V.A facturée aux clients est enregistrée au compte « Etat, T.V.A collectée », alors que la T.V.A facturée à la société sur ses achats de biens et services est portée, pour la partie déductible, au débit du compte « Etat, T.V.A récupérable ».

En fin de période, le solde de ces deux comptes fait l'objet d'une liquidation au profit du trésor s'il est créateur ou d'un report pour la période suivante s'il est débiteur.

## **8- Provision pour indemnités de départ à la retraite**

Le coût des avantages postérieurs à l'emploi à servir au personnel lors de leur départ à la retraite, tel que stipulé par la convention collective du secteur financier, est rattaché à la période d'activité du salarié.

La charge annuelle comptabilisée correspond à la quote-part supportée par l'exercice au titre de tout le personnel titulaire de la société et est calculée sur la base d'une estimation des salaires à servir à chaque salarié lors de son départ à la retraite rapportée au nombre d'année de travail dans la société.

## **9- Unité monétaire et risque de change**

Les états financiers de la société sont arrêtés et présentés en dinar tunisien (DT). Aucune créance ou dette n'est libellée en monnaies étrangères.

## **10- Faits saillants de la période**

L'exercice 2018 est marqué par les faits et les réalisations suivantes :

- La Confirmation de la notation de la Banque de AA+ avec perspective stable par l'agence de notation de Fitch Rating.
- Le Renforcement du réseau des agences de la Banque par l'ouverture de 4 nouvelles agences pour atteindre un nombre total de 27 agences.
- Le Renforcement des ressources humaines de la Banque par le recrutement d'experts métiers.
- L'élargissement de la gamme offerte avec le lancement des nouveaux produits et services.
- L'orientation vers le marché financier comme une nouvelle source de financement des activités de la Banque.
- L'engagement dans le processus de la transformation digitale globale de la Banque.
  
- La mise en place d'une nouvelle politique de communication afin de renforcer l'image de Wifak Bank en tant que banque innovante capable d'apporter des solutions adaptées à leurs besoins et en leur offrant une prestation bancaire riche.
- L'approbation du code de déontologie ainsi que la politique de gestion et de prévention des conflits d'intérêt

## **11- Changement de méthode de présentation**

Pour des besoins de comparabilité, les données comparatives relatives à la situation arrêtée au 31/12/2017 ont été retraité en pro-forma, et ce au titre des modifications apportées à la méthode de présentation certaines rubriques des états financiers. Ces modifications se présentent ainsi :

- En 2017, les comptes des banques résidentes présentant des soldes débiteurs ont été présentés au niveau du poste « créances des établissements bancaires et financiers » tandis que leurs soldes créditeurs ont été présentés au niveau du poste « dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers ».
- En 2017, les comptes des clients présentant des soldes débiteurs ont été présentés au niveau du poste « créances sur la clientèle » tandis que leurs soldes créditeurs ont été présentés au niveau du poste « dépôts de clientèle ». En 2018, la présentation de ces comptes dépend du sens de leurs soldes fusionnés.

A des fins comparatives, les états financiers publiés au 31 décembre 2017 ont été retraités, en pro-forma. Les reclassements opérés sont récapitulés dans le tableau suivant :

<u>Libellé</u>	<u>Ancien Poste</u>	<u>Nouveau Poste</u>	<u>Montant</u>
<b><u>Au niveau du Bilan</u></b>			
Compte à vue rémunérés personnel Wifak	Créances à la clientèle	Autres actifs	131
Effet remis à l'encaissement	Créances à la clientèle	Autres actifs	296.901
Impayés sur engagement LCI	Créances à la clientèle	Autres actifs	51.444
Avances et acomptes sur matériels et mobiliers de bureau	Valeurs immobilisées	Autres actifs	28.623
Fournisseurs étrangers à payer	Autres passifs	Autres actifs	729
Compensation chèques et effets	Autres passifs	Autres actifs	451.632
Provisions sur les établissements de crédit	Autres actifs	Créances sur les établissements bancaires et financiers	62.477
Etats TVA	Autres actifs	Autres Passifs	7.112
Frais divers	Autres actifs	Autres Passifs	58.477
Etat crédits d'impôts sur les sociétés	Autres actifs	Autres Passifs	55.518
<b><u>Au niveau d'Etat du Résultat</u></b>			
Commission reçu sur correspondant	Marges et revenus assimilés	Commissions (En produit)	37.768
Profits sur vente d'actif	Marges et revenus assimilés	Solde en gain/perte provenant des éléments ordinaires	516.665
Moins valus de réévaluation sur titres de transaction	Pertes sur portefeuille-titres commercial et opérations financières	Gains sur portefeuille-titres commercial et opération financières	-4.630
Charges sur comptes bancaires	Commissions encourues	Charges encourues et assimilées	-78.101
TFP et FOPROLOS	Charges générales d'exploitation	Frais de personnel	-198.166
Frais de formation	Charges générales d'exploitation	Frais de personnel	-63.966
<b><u>Au niveau d'Etat des Flux de Trésorerie</u></b>			
Titres de transaction	Titres de placement	Liquidité et équivalent de liquidité	136.231

## II. NOTES EXPLICATIVES

### (1) Notes explicatives sur le bilan- Actifs

#### **Note 1.1: Caisse et avoirs auprès de la BCT, CCP et TGT**

Le solde de cette rubrique s'élève au 31 décembre 2018 à **36 562 080 DT** contre **15 819 835 DT** au 31 décembre 2017 enregistrant ainsi une variation de **131%**.

<b>Description</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>Variation</b>	<b>%</b>
Caisse en dinars et monnaies étrangères	6 095 960	4 476 269	1 619 691	36%
BCT, CCP et TGT	30 466 120	11 343 566	19 122 554	169%
<b>Total</b>	<b>36 562 080</b>	<b>15 819 835</b>	<b>20 742 245</b>	<b>131%</b>

## Note 1.2: Créances sur les établissements bancaires et financiers

Les créances sur les établissements Bancaires et financiers ont totalisé **73 300 558 DT** au 31 décembre 2018 contre **28 568 692 DT** enregistré durant l'exercice 2017.

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Créances sur les établissements Bancaires (1)	73 300 558	23 517 185	49 783 373	212%
Créances sur les établissements Financiers	-	5 051 507	-5 051 507	(100%)
<b>Total</b>	<b>73 300 558</b>	<b>28 568 692</b>	<b>44 731 866</b>	<b>157%</b>

(1) Le solde de cette rubrique s'élève, au 31 décembre 2018, à 73 300 558 DT et se détaille comme suit :

La ventilation des créances sur les établissements bancaires et financiers selon la durée résiduelle se présente

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Avoirs en comptes sur les établissements bancaires	26 765 699	1 469 989	25 295 710	1 721%
Placements MOUDHARABA interbancaire	46 504 680	22 000 000	24 504 680	111%
Créances rattachées aux placements MOUDHARABA	30 179	47 196	(17 017)	(36%)
<b>Total créances sur les établissements bancaires</b>	<b>73 300 558</b>	<b>23 517 185</b>	<b>49 783 373</b>	<b>212%</b>

comme suit :

Description	<= 3 mois	Plus de 3 mois et moins d'un an	Plus d'un an et moins de 5 ans	Plus de 5 ans	Total
<b>Etablissements bancaires</b>	<b>73 300 558</b>	-	-	-	<b>73 300 558</b>
Avoirs en comptes sur les établissements bancaires	26 765 699	-	-	-	26 765 699
Placements MOUDHARABA interbancaire	46 504 680	-	-	-	46 504 680
Créances rattachées aux placements MOUDHARABA	30 179	-	-	-	30 179
<b>Etablissements financiers</b>	-	-	-	-	-
Avoirs en comptes sur les établissements financiers	-	-	-	-	-
Certificats de leasing	-	-	-	-	-
Créances rattachées aux Certificats de leasing	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>73 300 558</b>	-	-	-	<b>73 300 558</b>

- Les créances sur les établissements bancaires et financiers ne sont pas éligibles au refinancement de la Banque Centrale de Tunisie et ne sont pas matérialisés par des titres du marché interbancaire.

La ventilation des créances sur les établissements bancaires et financiers selon la nature de la relation se présente comme suit :

RUBRIQUES	Entreprises liées	Entreprises Associées	Autres	Total
<b>Etablissements bancaires</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>73 300 558</b>	<b>73 300 558</b>
Avoirs en Comptes sur les établissements bancaires	-	-	26 765 699	26 765 699
Prêts aux établissements bancaires	-	-	46 504 680	46 504 680
Créances rattachées sur les prêts aux établissements bancaires	-	-	30 179	30 179
<b>Etablissements financiers</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avoirs en Comptes sur les établissements financiers	-	-	-	-
Prêts aux établissements financiers	-	-	-	-
Créances rattachées sur les avoirs et les prêts aux établissements financiers	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>73 300 558</b>	<b>73 300 558</b>

### Note 1.3: Créances sur la clientèle

Les financements à la clientèle ont enregistré une évolution de **60%** pour passer de **252 102 279 DT** au 31 décembre 2017 à **402 424 166 DT** au 31 décembre 2018.

Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Kardh Hassan (1)</b>	<b>1 263 912</b>	<b>64 214</b>	<b>1 199 698</b>	<b>1868%</b>
<b>Autres concours à la clientèle sur ressources ordinaires (2)</b>	<b>401 160 254</b>	<b>252 038 065</b>	<b>149 122 190</b>	<b>59 %</b>
<b>Portefeuille sur ressources ordinaires en dinars</b>	<b>396 327 037</b>	<b>237 342 189</b>	<b>158 984 849</b>	<b>67 %</b>
Financement Mourabaha	129 456 721	22 802 439	106 654 282	468 %
Financement Ijara	283 951 604	229 595 851	54 355 753	24 %
Provisions sur créances douteuses et litigieuses	(15 563 827)	(13 874 850)	(1 688 976)	12 %
Profits réservés sur créances	(1 517 461)	(1 181 251)	(336 210)	28 %
<b>Portefeuille sur ressources ordinaires en devises</b>	<b>4 833 217</b>	<b>14 695 876</b>	<b>(9 862 658)</b>	<b>100 %</b>
<b>Total</b>	<b>402 424 166</b>	<b>252 102 279</b>	<b>150 321 888</b>	<b>60 %</b>

- En dépit d'une partie de ses créances sur la clientèle sont finançable auprès de la Banque centrale de Tunisie, Wifak International Bank n'a pas bénéficié de refinancement en 2018.

La ventilation par nature de la relation des créances sur la clientèle se détaille comme suit :

Description	Entreprises liées	Entreprises associées	Autres	Total
Kardh Hassan (1)	48	-	1 263 864	1 263 912
Autres concours à la clientèle	-	-	401 160 254	401 160 254
<b>Total</b>	<b>48</b>	<b>-</b>	<b>402 424 118</b>	<b>402 424 166</b>

La ventilation des créances brutes sur la clientèle au 31 décembre 2018 selon la durée résiduelle se présente comme suit :

Description	<= 3 mois	Plus de 3 mois et moins d'un an	Plus d'un an	Total
Kardh Hassan	1 263 912	-	-	1 263 912
Encours Ijara	31 598 343	62 201 394	169 842 920	263 642 657
Encours Mourabaha	7 428 718	65 632 229	46 390 567	119 451 514
<b>Total</b>	<b>40 290 973</b>	<b>127 833 623</b>	<b>216 233 487</b>	<b>384 358 083</b>

La répartition par secteur d'activité des financements se présente comme suit au 31 décembre 2018 :

Secteur	Encours ijara	Encours mouraba	Total
<b>Financements aux professionnels</b>	<b>263 642 657</b>	<b>92 487 640</b>	<b>356 130 298</b>
<b>Agriculture</b>	<b>43 441 960</b>	<b>6 359 813</b>	<b>49 801 773</b>
<b>Industrie</b>	<b>95 083 516</b>	<b>38 876 345</b>	<b>133 959 861</b>
Industries manufacturières	43 946 766	38 081 267	82 028 033
BTP	44 805 780	795 078	45 600 858
Autres industries	6 330 970	-	6 330 970
<b>Promotion immobilière</b>	<b>2 041 452</b>	<b>3 597 527</b>	<b>5 638 979</b>
<b>Services</b>	<b>123 075 731</b>	<b>43 653 955</b>	<b>166 729 686</b>
Tourisme	8 062 258	823 280	8 885 538
Commerce	44 882 683	36 759 434	81 642 117
Transport et Communication	34 095 824	865 491	34 961 315
Autres services	36 034 966	5 205 750	41 240 716
<b>Financements retail</b>	<b>-</b>	<b>26 963 873</b>	<b>26 963 873</b>
Logement	-	22 728 741	22 728 741
Consommation	-	4 235 132	4 235 132
<b>Total général</b>	<b>263 642 657</b>	<b>119 451 514</b>	<b>383 094 171</b>

(1) Le détail des autres concours à la clientèle sur les ressources ordinaires se présente comme suit :

<b>Autres concours à la clientèle en dinars</b>	<b>396 327 037</b>	<b>237 342 189</b>	<b>158 984 848</b>	<b>67 %</b>
<b>Portefeuille Ijara</b>	<b>283 951 603</b>	<b>229 595 852</b>	<b>54 355 751</b>	<b>24 %</b>
Encours financiers(*)	263 642 657	212 719 679	50 922 978	24 %
Impayés et autres facturations	24 319 637	19 709 649	4 609 988	23 %
Produits constatés d'avance sur Financement Ijara	(1 274 606)	(1 117 718)	(156 888)	14 %
Règlement non affectés	(2 736 085)	(1 715 758)	(1 020 327)	59 %
<b>Portefeuille Mourabaha</b>	<b>129 456 721</b>	<b>22 802 438</b>	<b>106 654 283</b>	<b>468 %</b>
<b>Mourabaha Court terme</b>	<b>83 544 893</b>	<b>6 729 407</b>	<b>76 815 486</b>	<b>1 141 %</b>
Encours financiers	69 791 559	6 514 219	63 277 340	971 %
Produits à recevoir sur Financement Mourabaha	797 608	179 324	618 284	345 %
Impayés sur Financement Mourabaha	13 089 796	35 864	13 053 932	36 398 %
Profits réservés sur creances	(134 070)	-	(134 070)	100 %
<b>Mourabaha Moyen terme</b>	<b>27 101 176</b>	<b>5 291 441</b>	<b>21 809 735</b>	<b>412 %</b>
Encours financiers	26 243 211	5 279 463	20 963 748	397 %
Produits à recevoir sur Financement Mourabaha Moyen Terme	213 670	11 591	202 079	1 770 %
Impayés sur Financement Mourabaha Moyen Terme	703 081	387	702 694	181 412 %
Profits réservés sur creances	(58 786)	-	(58 786)	100 %
<b>Mourabaha Long terme</b>	<b>18 810 652</b>	<b>10 781 590</b>	<b>8 029 062</b>	<b>75 %</b>
Encours financiers	18 710 260	10 744 021	7 966 239	74 %
Produits à recevoir sur Financement Mourabaha Long Terme	86 070	37 569	48 501	161 %
Impayés sur Financement Mourabaha Long Terme	21 663	-	21 663	100 %
Profits réservés sur creances	(7 341)	-	(7 341)	100 %
<b>Provisions sur creances douteuses et litigieuses</b>	<b>(15 563 827)</b>	<b>(13 874 850)</b>	<b>(1 688 976)</b>	<b>12 %</b>
<b>Agios réservés sur creances</b>	<b>(1 517 461)</b>	<b>(1 181 251)</b>	<b>(336 210)</b>	<b>28 %</b>
<b>Autres concours à la clientèle en devises</b>	<b>4 833 217</b>	<b>14 695 875</b>	<b>(9 862 658)</b>	<b>(67)%</b>
Encours financiers	4 706 484	14 695 875	(9 989 391)	(68)%
Produits à recevoir	126 733	-	126 733	100 %
<b>Total</b>	<b>401 160 254</b>	<b>252 038 065</b>	<b>149 122 188</b>	<b>59 %</b>

(\*) Les encours financiers des financements Ijara relatifs à l'exercice 2018 présente un solde de **263 642 657 DT** contre **212 719 679 DT** une année auparavant pour enregistrer une évolution de **24%** et se détaillent comme suit :

Description	Financement	Capital Amorti	Encours financier
<b>Solde 31-12-2017</b>	<b>1 062 831 070</b>	<b>850 111 391</b>	<b>212 719 679</b>
<b>Capital Amorti des anciens contrats</b>	-	<b>73 628 583</b>	<b>(73 628 583)</b>
<b>Ajouts de la période</b>	<b>168 930 065</b>	<b>35 416 030</b>	<b>133 514 035</b>
Investissement	163 396 689	34 940 957	128 455 732
Relocation	5 533 376	475 073	5 058 303
<b>Retraits de la période</b>	<b>37 208 857</b>	<b>28 246 383</b>	<b>8 962 474</b>
Cession de la valeur Résiduelle	8 831 249	8 830 098	1 151
Cession anticipé	18 177 984	13 985 130	4 192 854
Transferts(Cession)	2 466 446	1 597 872	868 574
Relocation	7 733 178	3 833 283	3 899 895
<b>Solde 31-12-2018</b>	<b>1 194 552 278</b>	<b>930 909 621</b>	<b>263 642 657</b>

Le stock des provisions et profits réservés au 31 décembre 2018 se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Provisions individuelles	(13 398 840)	(12 196 800)	(1 202 040)	10%
Provisions collectives	(1 629 980)	(1 520 581)	(109 399)	7%
Provisions additionnelles	(535 007)	(157 469)	(377 538)	240%
<b>Total provisions sur créances</b>	<b>(15 563 827)</b>	<b>(13 874 850)</b>	<b>(1 688 977)</b>	<b>12 %</b>
Profits réservés	(1 517 461)	(1 181 251)	(336 210)	28%
<b>Total profits réservés</b>	<b>(1 517 461)</b>	<b>(1 181 251)</b>	<b>(336 210)</b>	<b>28 %</b>
<b>Total général des provisions et profits réservés</b>	<b>(17 081 288)</b>	<b>(15 056 101)</b>	<b>(2 025 187)</b>	<b>13%</b>

Les mouvements nets des créances douteuses sur la clientèle ainsi que des provisions correspondantes au cours de l'exercice se détaillent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Montant brut de la créance classée</b>	<b>24 886 663</b>	<b>19 741 672</b>	<b>5 144 991</b>	<b>26 %</b>
<b>Provisions au 31/12/N-1</b>	<b>(13 717 381)</b>	<b>(14 634 850)</b>	<b>917 469</b>	<b>(6)%</b>
Dotation de l'exercice	(3 341 777)	(2 706 918)	(634 859)	23 %
Reprise de l'exercice	2 030 338	2 115 144	(84 806)	(4)%
Perte sur Créances Radiées	-	1 509 243	(1 509 243)	(100)%
<b>Provision au 31/12/N</b>	<b>(15 028 820)</b>	<b>(13 717 381)</b>	<b>(1 311 439)</b>	<b>10 %</b>
<b>Provisions additionnelles (Cir 2013-21)</b>	<b>(535 006)</b>	<b>(157 469)</b>	<b>(377 537)</b>	<b>240 %</b>
<b>Total net de la créance</b>	<b>9 322 837</b>	<b>5 866 822</b>	<b>3 456 015</b>	<b>59 %</b>

Le montant des créances sur la clientèle existant à la clôture de l'exercice pour lesquelles les revenus correspondants ne sont pas constatés parmi les produits de l'exercice que lors d'une baisse des engagements suite à l'encaissement effectif se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Montant brut de la créance classée</b>	<b>24 886 663</b>	<b>19 741 672</b>	<b>5 144 991</b>	<b>26 %</b>
<b>Profits réservés au 31/12/N-1</b>	<b>(1 181 251)</b>	<b>(1 296 172)</b>	<b>114 921</b>	<b>(9)%</b>
Dotation aux profits réservés	(336 210)	-	(336 210)	100 %
Reprise profits réservés de l'exercice	-	37 849	(37 849)	(100)%
Profits réservés sur financements radiés	-	77 072	(77 072)	(100)%
<b>Total des Profits réservés au 31/12/N</b>	<b>(1 517 461)</b>	<b>(1 181 251)</b>	<b>(336 210)</b>	<b>28%</b>

**ANALYSE DES IMPAYES ET CLASSIFICATION DES CREANCES SUR LA CLIENTELE**

	ANALYSE PAR CLASSE					TOTAL au 31-12-18	TOTAL au 31-12-17	Variation
	A Actifs courants	B1 Actifs nécessitant	B2 Actifs incertains	B3 Actifs préoccupants	B4 Actifs compromis			
Encours en principal	186 172 243	184 352 235	1 862 063	1 723 727	8 983 903	383 094 171	249 953 257	133 140 914
Impayés	98 434	24 097 881	763 830	1 981 184	7 367 455	34 308 784	15 918 374	18 390 410
Autres débits	545 453	887 406	111 541	114 927	2 665 403	4 324 730	3 829 902	494 827
Avances & acomptes	(1 651 334)	(5 079)	(5)	(5)	(881 926)	(2 538 349)	(2 060 747)	(477 602)
Débits de compte	463 470	604 489	47 551	108 030	37 836	1 261 376	0	1 261 376
PAR	555 809	294 871	1 145	5	0	851 830	225 149	626 681
<b>ENGAGEMENTS BILANTIELS</b>	<b>186 184 075</b>	<b>210 231 803</b>	<b>2 786 125</b>	<b>3 927 868</b>	<b>18 172 671</b>	<b>421 302 542</b>	<b>267 865 936</b>	<b>153 436 606</b>
<b>ENGAGEMENTS HORS BILAN</b>	<b>49 913 901</b>	<b>9 918 133</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>59 832 033</b>	<b>90 234 094</b>	<b>(30 402 061)</b>
<b>TOTAL ENGAGEMENTS CLIENTELE</b>	<b>236 097 976</b>	<b>220 149 936</b>	<b>2 786 125</b>	<b>3 927 868</b>	<b>18 172 671</b>	<b>481 134 575</b>	<b>358 100 030</b>	<b>123 034 545</b>
<b>TOTAL ENGAGEMENTS Bqs &amp; Ets Fin</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>TOTAL ENGAGEMENTS CUMULES</b>	<b>238 097 976</b>	<b>220 149 936</b>	<b>2 786 125</b>	<b>3 927 868</b>	<b>18 172 671</b>	<b>483 134 575</b>	<b>358 100 030</b>	<b>125 034 545</b>
<i>Dont Créances Classées</i>			<i>2 786 125</i>	<i>3 927 868</i>	<i>18 172 671</i>	<i>24 886 664</i>	<i>19 741 672</i>	<i>5 144 992</i>
Agios réservés	-	(42 786)	(124 485)	(198 860)	(1 151 330)	(1 517 461)	(1 181 251)	(336 210)
Provisions sur engagements bilantiels douteux	-	-	(75 924)	(424 096)	(12 898 820)	(13 398 840)	(12 196 800)	(1 202 040)
Provisions sur engagements extra-bilantiels douteux	-	-	0	0	0	0	0	0
Provision additionnelle 2013-21	-	-	0	0	(535 007)	(535 007)	(157 469)	(377 538)
Provisions collectives	<b>(1 629 980)</b>		-	-	-	(1 629 980)	(1 520 581)	(109 399)
<b>TOTAL DE LA COUVERTURE ENGAGEMENTS NETS</b>	<b>(1 672 766)</b>		<b>(200 409)</b>	<b>(622 956)</b>	<b>(14 585 157)</b>	<b>(17 081 288)</b>	<b>(15 056 101)</b>	<b>(2 025 187)</b>
	<b>236 467 996</b>	<b>220 107 150</b>	<b>2 585 716</b>	<b>3 304 912</b>	<b>3 587 514</b>	<b>466 053 287</b>	<b>343 043 929</b>	<b>123 009 358</b>
<b>Taux des créances classées au 31/12/2018</b>			<b>0,58%</b>	<b>0,81%</b>	<b>3,76%</b>			
				<b>5,15%</b>				
<b>Taux des créances classées au 31/12/2017</b>			<b>0,20%</b>	<b>0,40%</b>	<b>4,93%</b>			
				<b>5,54%</b>				
<b>Ratio de couverture des céances classés au 31/12/2018</b>			<b>7,19%</b>	<b>15,86%</b>	<b>80,26%</b>			
				<b>61,91%</b>				
<b>Ratio de couverture des céances classés au 31/12/2017</b>			<b>8,69%</b>	<b>19,26%</b>	<b>75,00%</b>			
				<b>68,56%</b>				

#### **Note 1.4 : Portefeuille titres commercial**

Le portefeuille titre commercial se compose principalement des actions cotées détenues à des fins de transaction et dont le montant s'élève au 31 Décembre 2018 à **218 650 DT** contre **136 231 DT** au 31 Décembre 2017. Le détail des titres de transactions détenus par la Banque au 31 décembre 2018 se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Titres de transactions</b>	<b>218 650</b>	<b>136 231</b>	<b>82 418</b>	<b>60 %</b>
Titres Ami	11 397	18 901	(7 504)	(40%)
Titres Artes	-	3 100	(3 100)	(100%)
Titres Banque de l'habitat	-	7 104	(7 104)	(100%)
Titres Euro-Cycles	18 611	18 900	(289)	(2%)
Titres Telnet	-	2 380	(2 380)	(100%)
Titres Tunis re aa	15 740	16 760	(1 020)	(6%)
Titres Unimed	15 346	11 155	4 191	38%
Titres Sah	12 053	-	12 053	100%
Titres Carthage Cement	16 061	-	16 061	100%
Titres Attijari	13 834	-	13 834	100%
Titres Societe Tunisienne de Banque	1 885	-	1 885	100%
Autres Titres de Transaction	113 723	58 371	55 352	95%
Réévaluation Titres de Placement 2017	-	(439)	439	(100%)
<b>Total</b>	<b>218 650</b>	<b>136 231</b>	<b>82 418</b>	<b>60%</b>

La ventilation des titres de transactions et de placements par nature de l'émetteur, se détaille comme suit :

Description	Organismes publics	Entreprises Liées	Entreprises Associées	Autres	Total
<b>Titres de transaction</b>	-	-	-	<b>218 650</b>	<b>218 650</b>
Titres Ami	-	-	-	11 397	11 397
Titres Artes	-	-	-	-	-
Titres Banque de l'habitat	-	-	-	-	-
Titres Euro-Cycles	-	-	-	18 611	18 611
Titres Telnet	-	-	-	-	-
Titres Tunis re aa	-	-	-	15 740	15 740
Titres Unimed	-	-	-	15 346	15 346
Titres Sah	-	-	-	12 053	12 053
Titres Attijari	-	-	-	13 834	13 834
Titres Societe Tunisienne de Banque	-	-	-	1 885	1 885
Titres carthage cement	-	-	-	16 061	16 061
Autres Titres de transaction	-	-	-	113 723	113 723
<b>Titres de placement</b>	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	-	<b>218 650</b>	<b>218 650</b>

#### **Note 1.5 : Portefeuille titres d'investissement**

Le portefeuille titres d'investissement accuse au 31 décembre 2018 un solde de **20 403 674 DT** contre **18 117 592 DT** au 31 décembre 2017 enregistrant ainsi une augmentation de 13 %.

Le détail relatif à cette rubrique se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Titres d'investissement (1)	17 977 324	15 533 999	2 443 324	16%
Titres de participation (2)	100	123 100	(123 000)	(100%)
Parts dans les entreprises liées (3)	900 000	900 000	-	-
Titres participatifs	1 526 250	1 560 493	(34 243)	(2%)
<b>Total</b>	<b>20 403 674</b>	<b>18 117 592</b>	<b>2 286 081</b>	<b>13%</b>

### (1) Titres d'investissement

Le détail comparatif relatif aux titres d'investissement entre 31 décembre 2017 et 31 décembre 2018 se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Fonds Gérés</b>	<b>17 853 347</b>	<b>15 373 999</b>	<b>2 479 348</b>	<b>16%</b>
Fonds Gérés Sodis Sicar 2003	154 000	154 000	-	-
Fonds Gérés Sodis Sicar 2004	102 000	102 000	-	-
Fonds Gérés Sodis Sicar 2005	234 000	234 000	-	-
Fonds Gérés Wifak Sicar 2009	500 000	500 000	-	-
Fonds Gérés Wifak Sicar 2012	1 000 000	1 000 000	-	-
Fonds Gérés Wifak Sicar 2013	2 000 000	2 000 000	-	-
Fonds Gérés Wifak Sicar 2014	1 400 000	1 400 000	-	-
Fonds Gérés Wifak Sicar 2015	1 400 000	1 400 000	-	-
Fonds Gérés Wifak Sicar 2016	4 500 000	4 500 000	-	-
Fonds Gérés Wifak Sicar 2017	4 500 000	4 500 000	-	-
Provisions sur fonds gérés	(416 001)	(416 001)	-	-
Revenus du Fonds Gérés Sodis Sicar 2003	-	-	-	-
Revenus du Fonds Gérés Sodis Sicar 2004	-	-	-	-
Revenus du Fonds Gérés Sodis Sicar 2005	-	-	-	-
Revenus du Fonds Gérés Wifak Sicar 2009	35 545	-	35 545	100%
Revenus du Fonds Gérés Wifak Sicar 2012	18 114	-	18 114	100%
Revenus du Fonds Gérés Wifak Sicar 2013	171 920	-	171 920	100%
Revenus du Fonds Gérés Wifak Sicar 2014	30 026	-	30 026	100%
Revenus du Fonds Gérés Wifak Sicar 2015	19 016	-	19 016	100%
Revenus du Fonds Gérés Wifak Sicar 2016	321 664	-	321 664	100%
Revenus du Fonds Gérés Wifak Sicar 2017	317 188	-	317 188	100%
Revenus sur les Fonds Gérés	1 565 873	-	1 565 873	100%
<b>Titres d'investissement hors Fonds Gérés</b>	<b>123 977</b>	<b>160 000</b>	<b>(36 023)</b>	<b>(23%)</b>
Montants bruts	120 000	160 000	(40 000)	(25%)
Créances rattachées	3 977	-	3 977	100%
<b>Total</b>	<b>17 977 324</b>	<b>15 533 999</b>	<b>2 443 325</b>	<b>16%</b>

### (2) Titres de participation

Le détail relatif à cette sous- rubrique se présente comme suit :

Description	% de détention	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Titres de participation		100 100	223 100	(123 000)	(55%)
MED FOOD SA	3,33%	100 000	100 000	-	-
ERRYADA IMMOBILIERE		-	123 000	(123 000)	(100%)
Institut de l'APBEF		100	100	-	-
Provisions sur titres de participation		(100 000)	(100 000)	-	-
<b>Total</b>		<b>100</b>	<b>(123 000)</b>	<b>123 100</b>	<b>(100%)</b>

### (3) Parts dans les entreprises liées

Cette sous rubrique se détaille comme suit au 31 décembre 2018 et au 31 décembre 2017 :

Description	% de détention	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Parts dans les entreprises liées "Wifak Sicar"	97,83%	900 000	900 000	-	-
Montant restant à libérer sur les parts dans les entreprises associées		-	-	-	-
Créances rattachées		-	-	-	-
Provisions sur parts dans les entreprises liées		-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Le tableau des mouvements du portefeuille titres d'investissement se présente comme suit :**

Description	Valeurs brutes au 31.12.2017	Acquisition /autres entrée 2017	Cession/autres sorties 2017	Créances rattachées	Provisions	Total net au 31.12.2017	Acquisition /autres entrée 2018	Cession/autres sorties 2018	Valeurs brutes au 31.12.2018	Créances rattachées	Dotation 2018	Reprise 2018	Provisions	Total au 31.12.2018
Titres d'investissement hors Fonds gérés	200 000	-	(40 000)	-	-	160 000	-	(40 000)	120 000	3 977	-	-	-	123 977
Fonds Gérés WifakSicar/ SodisSicar	15 790 000	-	-	-	(416 001)	15 373 999	-	-	15 790 000	2 479 347	-	-	(416 001)	17 853 347
Titres participatifs	-	1 500 000	-	60 493	-	1 560 493	-	-	1 500 000	26 250	-	-	-	1 526 250
Titres de participation	223 100	-	-	-	(100 000)	123 100	-	(123 000)	100 100	-	-	-	(100 000)	100
Parts dans les entreprises liées	900 000	-	-	-	-	900 000	-	-	900 000	-	-	-	-	900 000
<b>Total</b>	<b>17 113 100</b>	<b>1 500 000</b>	<b>(40 000)</b>	<b>60 493</b>	<b>(516 001)</b>	<b>18 117 592</b>	<b>-</b>	<b>(163 000)</b>	<b>18 410 100</b>	<b>2 509 574</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(516 001)</b>	<b>20 403 674</b>

### Note 1.6 : Valeurs immobilisées

Les valeurs immobilisées accusent au 31 décembre 2018 un solde de **59 349 196 DT** contre un solde de **56 903 163 DT** au 31 décembre 2017 et se détaillent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Immobilisations incorporelles</b>	<b>3 315 313</b>	<b>3 703 892</b>	<b>(388 579)</b>	<b>(10%)</b>
Immobilisations incorporelles	4 668 999	4 376 543	292456	7%
Amortissement des immobilisations incorporelles	(1 353 686)	(672 651)	(681 035)	101%
<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>54 371 525</b>	<b>50 855 690</b>	<b>3 515 834</b>	<b>7%</b>
Immobilisations corporelles	60 272 422	54 008 305	(6 264 117)	(12%)
Amortissement des immobilisations corporelles	(5 900 897)	(3 152 615)	(2 748 283)	87%
<b>Immobilisations encours</b>	<b>1 662 358</b>	<b>2 343 582</b>	<b>681 223</b>	<b>29%</b>
Immobilisations encours	1 662 358	2 343 582	(681 223)	(29%)
<b>Total</b>	<b>59 349 196</b>	<b>56 903 163</b>	<b>2 446 032</b>	<b>4%</b>

**TABLEAU D'AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS**

**Au 31 Décembre 2018**

**(Exprimé en dinars)**

Description	Valeur Brut au 31/12/2017	Acquisition/Transfert	Cession/ Transfert	Valeur Brut au 31/12/2018	Amort cumulé 31/12/2017	Dotation d'amort 2018	Réintégration des Amort	Amort cumulé 31/12/2018	V.C.N 31/12/2018
<b>1) Immobilisations Incorporelles</b>	<b>4 376 543</b>	<b>292 456</b>	<b>-</b>	<b>4 668 999</b>	<b>672 651</b>	<b>680 806</b>	<b>-</b>	<b>1 353 457</b>	<b>3 315 542</b>
* Licence	667 383	237 254		904 637	320 870	244 070		564 940	339 697
* Logiciels	3 709 160	48 001		3 757 161	351 781	435 296		787 077	2 970 084
* Site web	-	7 201		7 201		1 440		1 440	5 761
* Droit au bail	-			-				-	-
<b>2) Immobilisations Corporelles</b>	<b>54 008 304</b>	<b>6 634 304</b>	<b>(370 186)</b>	<b>60 272 422</b>	<b>3 152 615</b>	<b>3 111 889</b>	<b>(363 378)</b>	<b>5 901 126</b>	<b>54 371 296</b>
<b>Immobilisations d'exploitation</b>	<b>45 002 548</b>	<b>5 172 517</b>	<b>-</b>	<b>50 175 065</b>	<b>1 405 184</b>	<b>1 647 517</b>	<b>-</b>	<b>3 052 701</b>	<b>47 122 364</b>
* Terrains d'exploitation	9 509 106	1 505		9 510 611				-	9 510 611
* Bâtiments	29 701 570	41 285		29 742 855	885 624	681 022		1 566 646	28 176 209
* Aménagements de bâtiments	5 791 872	5 129 727		10 921 599	519 560	966 495		1 486 055	9 435 544
<b>Mobiliers et Matériel de Bureau</b>	<b>1 339 884</b>	<b>200 487</b>		<b>1 540 371</b>	<b>185 280</b>	<b>137 219</b>		<b>322 499</b>	<b>1 217 872</b>
<b>Matériels de Transport</b>	<b>887 810</b>	<b>250 499</b>	<b>(370 186)</b>	<b>768 123</b>	<b>534 217</b>	<b>114 151</b>	<b>(363 378)</b>	<b>284 990</b>	<b>483 133</b>
<b>Matériels Informatique</b>	<b>6 122 322</b>	<b>712 391</b>		<b>6 834 713</b>	<b>961 295</b>	<b>1 044 547</b>		<b>2 005 842</b>	<b>4 828 871</b>
<b>Machines DAB et GAB</b>	<b>654 758</b>	<b>230 035</b>		<b>884 793</b>	<b>65 982</b>	<b>168 357</b>		<b>234 339</b>	<b>650 454</b>
<b>Coffres Forts</b>	<b>-</b>	<b>68 375</b>		<b>68 375</b>				<b>-</b>	<b>68 375</b>
<b>Autres Immobilisations</b>	<b>982</b>			<b>982</b>	<b>657</b>	<b>98</b>		<b>755</b>	<b>227</b>
<b>3) Immobilisation en cours</b>	<b>2 343 581</b>	<b>919 572</b>	<b>(1 600 795)</b>	<b>1 662 358</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 662 358</b>
Immobilisations corporelles en cours .	1 158 048	844 965	(1 541 005)	462 008				-	462 008
Immobilisations incorporelles en cours .	1 185 533	74 607	(59 790)	1 200 350				-	1 200 350
<b>TOTAUX</b>	<b>60 728 428</b>	<b>7 846 332</b>	<b>(1 970 981)</b>	<b>66 603 779</b>	<b>3 825 266</b>	<b>3 792 695</b>	<b>(363 378)</b>	<b>7 254 583</b>	<b>59 349 196</b>

### Note 1.7: Autres actifs

Les autres actifs totalisent au 31 décembre 2018 un montant de **43 484 753 DT** contre un montant de **36 526 225DT** au 31 décembre 2017 et se détaillent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Comptes d'attente et de régularisation</b>	<b>548 919</b>	<b>79 865</b>	<b>469 054</b>	<b>587%</b>
<i>Comptes d'attente</i>	<b>516 796</b>	<b>10 285</b>	<b>506 511</b>	<b>4 925%</b>
Comptes d'attente de la salle de marché	516 796	10 285	506 511	4 925%
Comptes d'attente de la compensation	-	-	-	-
Autres comptes d'attente	-	-	-	-
<i>Comptes de régularisation</i>	<b>32 123</b>	<b>69 580</b>	<b>(37 457)</b>	<b>(54%)</b>
<b>Autres</b>	<b>42 935 834</b>	<b>36 446 360</b>	<b>6 489 474</b>	<b>18%</b>
<b>Stock de matière, fourniture et timbres</b>	<b>166 172</b>	<b>-</b>	<b>166 172</b>	<b>100%</b>
Tickets restaurant et bons d'essence en stock	11 638	-	11 638	100%
Cartes et imprimés en stock	154 534	-	154 534	100%
<b>Matériels en stock ( Murabaha et Ijara)</b>	<b>17 122 614</b>	<b>12 747 794</b>	<b>4 374 820</b>	<b>34%</b>
<b>Etat, impôts et taxes</b>	<b>14 462 564</b>	<b>9 913 149</b>	<b>4 549 415</b>	<b>46%</b>
<b>Dépôts et cautionnements (2)</b>	<b>17 775</b>	<b>405 343</b>	<b>(387 568)</b>	<b>(96%)</b>
<b>Opérations avec le personnel (2)</b>	<b>5 021 499</b>	<b>1 942 122</b>	<b>3 079 377</b>	<b>159%</b>
<b>Autres valeurs à l'encaissement</b>	<b>1 421 099</b>	<b>1 498 548</b>	<b>(77 449)</b>	<b>(5%)</b>
<b>Débiteurs divers (2)</b>	<b>628 610</b>	<b>2 108 565</b>	<b>(1 479 955)</b>	<b>(70%)</b>
<b>Charges à répartir (1)</b>	<b>3 062 824</b>	<b>5 659 459</b>	<b>(2 596 635)</b>	<b>(46%)</b>
<b>Autres</b>	<b>1 032 677</b>	<b>2 171 380</b>	<b>(1 138 703)</b>	<b>(52%)</b>
<b>Total Autres Actifs</b>	<b>43 484 753</b>	<b>36 526 225</b>	<b>6 958 528</b>	<b>19,05%</b>

(1) Les charges à répartir ce détaillent comme suit :

Désignation	VB au 01/01/2018	Dépenses du 01/2018 au 31/12/2018	VB au 31/12/2018	Cumul résorptions au 01/01/2018	Résorption du 01/01/2018 au 31/12/2018	Cumul résorptions au 31/12/2018	VCN au 31/12/2018
Frais d'émission des emprunts	836 597		836 597	704 807	75 784	780 591	<b>56 005</b>
Dépenses liées à l'augmentation du c	5 015 135	74 496	5 089 631	1 535 184	1 753 160	3 288 345	<b>1 801 286</b>
Dépenses liées à la mise en place du :	100 684		100 684	30 394	32 718	63 112	<b>37 572</b>
Dépenses liées à la communication	372 694		372 694	72 660	124 178	196 838	<b>175 856</b>
Location des agences	832 681		832 681	215 851	277 533	493 384	<b>339 297</b>
Dépenses liées à l'organisation	388 755	42 664	431 419	108 359	112 123	220 482	<b>210 936</b>
Dépenses liées au système monétiqu	35 821		35 821	6 150	11 939	18 089	<b>17 732</b>
Dépenses liées au système SWIFT	29 813		29 813	8 956	9 923	18 879	<b>10 934</b>
Dépenses liées au système de télé compensation	79 213		79 213	26 402	26 402	52 804	<b>26 409</b>
Autres charges à répartir	239 332		239 332	239 332	0	239 332	-
Dotations aux amortissements	190893		190 893	42 416	63 625	106 041	<b>84 852</b>
Prime de démarrage	679290		679 290	150 938	226 407	377 345	<b>301 945</b>
<b>Total</b>	<b>8 800 907</b>	<b>117 160</b>	<b>8 918 067</b>	<b>3 141 450</b>	<b>2 713 793</b>	<b>5 855 243</b>	<b>3 062 824</b>

(2) Le détail des Provisions se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Provisions sur Depôts et Cautionnements	(387 567)	(387 567)	-	-
Provisions sur Fonds Sociaux Accordé aux Personnels	(20 231)	(14 713)	(5 518)	38%
Provisions sur créance D'exploitation Non Bancaires	(350 032)	(423 544)	73 513	(17%)
<b>Total</b>	<b>(757 831)</b>	<b>(825 825)</b>	<b>67 995</b>	<b>20%</b>

## (2) Notes explicatives sur le bilan- Passifs

### Note 2.2: Dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers

Les dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers accusent au 31 décembre 2018 un solde de **57 127 278 DT** contre **6 852 378 DT** au 31 décembre 2017 enregistrant ainsi une évolution de **734%**. Le détail de cette rubrique se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Dépôts et avoirs des Etablissements Bancaires	57 127 278	6 852 378	50 274 900	734%
Dépôts et avoirs des Etablissements Financiers	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>57 127 278</b>	<b>6 852 378</b>	<b>50 274 900</b>	<b>734%</b>

Les Dépôts sur les établissements bancaires et financiers ne sont pas éligibles au refinancement de la Banque Centrale de Tunisie et ne sont pas matérialisés par des titres du marché interbancaire.

Quant aux dépôts et avoirs des établissements bancaires se détaillent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Avoirs des Etablissements Bancaires	1 851 375	6 852 378	(5 001 003)	(73%)
Emprunts auprès des Etablissements Bancaires	55 275 903	-	55 275 903	100%
<b>Dépôts et avoirs des établissements bancaires</b>	<b>57 127 278</b>	<b>6 852 378</b>	<b>50 274 900</b>	<b>734%</b>

La ventilation des dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers selon la maturité résiduelle est présentée dans le tableau ci-dessous :

Description	<= 3 mois	Plus de 3 mois et moins d'un an	Plus d'un an et moins de 5 ans	Plus de 5 ans	Total
<b>Établissements bancaires</b>	<b>57 127 278</b>	-	-	-	<b>57 127 278</b>
Avoirs en Comptes sur les établissements bancaires	1 851 375	-	-	-	1 851 375
Moudharaba sur les établissements bancaires en dinars	27 650 000	-	-	-	27 650 000
Moudharaba sur les établissements bancaires en devises	27 432 000	-	-	-	27 432 000
Dettes rattachées sur les prêts aux établissements bancaires	193 903	-	-	-	193 903
<b>Établissements financiers</b>	-	-	-	-	-
Avoirs en Comptes sur les établissements financiers	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>57 127 278</b>	-	-	-	<b>57 127 278</b>

La ventilation des dépôts et avoirs des établissements bancaires et financiers selon la nature de la relation se présente comme suit :

Description	Entreprises liées	Entreprises associées	Autres	Total
Dépôts et avoirs des Etablissements Bancaires	-	-	57 127 278	57 127 278
Dépôts et avoirs des Etablissements Financiers	-	-	-	-
<b>Dépôts et avoirs des établissements bancaires</b>	-	-	<b>57 127 278</b>	<b>57 127 278</b>

### Note 2.3: Dépôts de la clientèle

Les dépôts et avoirs de la clientèle accusent au 31 décembre 2018 un solde de **284 875 640 DT** contre **104 772 696DT** au 31 décembre 2017 et se décomposent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Dépôts à vue</b>	<b>99 274 096</b>	<b>61 396 349</b>	<b>37 877 747</b>	<b>62%</b>
<b>Autres dépôts et avoirs de la clientèle</b>	<b>185 601 544</b>	<b>43 376 347</b>	<b>142 225 197</b>	<b>318%</b>
<b>Tawfir</b>	<b>53 876 121</b>	<b>22 130 250</b>	<b>31 745 871</b>	<b>143%</b>
<b>Istithmar</b>	<b>116 432 048</b>	<b>16 038 104</b>	<b>100 393 944</b>	<b>626%</b>
Istithmar en dinars	100 839 299	15 800 000	85 039 299	538%
Dettes rattachées sur istithmar en dinars	2 929 716	238 104	2 691 612	1 130%
Istithmar en devises	12 535 231	0	12 535 231	100%
Dettes rattachées sur istithmar en devises	127 802	0	127 802	-
<b>Autres sommes dues à la clientèle</b>	<b>15 293 375</b>	<b>5 207 993</b>	<b>10 085 382</b>	<b>160%</b>
<b>Total</b>	<b>284 875 640</b>	<b>104 772 696</b>	<b>180 102 944</b>	<b>170%</b>

La ventilation des dépôts et avoirs de la clientèle selon la durée résiduelle se présente comme suit :

Description	<= 3 mois	Plus de 3 mois et moins d'un an	Plus d'un an et moins de 5 ans	Plus de 5 ans	Ne disposant pas de maturité	Total
Dépôts à vue	98 842 769	-	-	-	-	98 842 769
Epargne	53 294 549	-	-	-	-	53 294 549
Dépôts à terme	4 348 800	82 775 550	25 973 180	277 000	-	113 374 530
Autres sommes dues à la clientèle	-	-	-	-	15 293 374	15 293 374
Dettes rattachées	4 070 418	-	-	-	-	4 070 418
<b>Total</b>	<b>160 556 536</b>	<b>82 775 550</b>	<b>25 973 180</b>	<b>277 000</b>	<b>15 293 374</b>	<b>284 875 640</b>

La ventilation des dépôts et avoirs de la clientèle par nature de la relation se présente comme suit :

RUBRIQUES	Entreprises Liées	Entreprises Associées	Autres	Total
Dépôts à vue	2 662 951	-	96 611 145	99 274 096
Epargne	-	-	53 876 121	53 876 121
Dépôts à terme	-	-	116 432 048	116 432 048
Autres sommes dues à la clientèle	-	-	15 293 375	15 293 375
	<b>2 662 951</b>	<b>-</b>	<b>282 212 689</b>	<b>284 875 640</b>

#### **Note 2.4: Dettes de financement et ressources spéciales**

Le solde de cette rubrique s'élève au 31 décembre 2018 à **48 401 104 DT** contre **76 784 431 DT** au 31 décembre 2017 et se détaille comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Emprunts	48 401 104	76 784 431	(28 383 327)	(37%)
Ressources Spéciales	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>48 401 104</b>	<b>76 784 431</b>	<b>(28 383 327)</b>	<b>(37%)</b>

Le solde des emprunts se subdivise comme suit au 31.12.2018 et au 31.12.2017:

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Dettes Emprunts	47 768 759	74 508 992	(26 740 233)	(36%)
Dettes rattachées sur dettes emprunts	632 345	2 275 439	(1 643 094)	(72%)
<b>Total</b>	<b>48 401 104</b>	<b>76 784 431</b>	<b>(28 383 327)</b>	<b>(37%)</b>

Le tableau des mouvements des emprunts hors dettes rattachées au 31 décembre 2018 se détaille comme suit :

Banque	Montant du Crédit	Solde en début de période	Mouvements 2018	Remboursement 2018	Soldes 31/12/2018
BT 10	3 000 000	300 000	0	300 000	0
BT 11	1 500 000	150 000	0	150 000	0
BT 12	3 000 000	300 000	0	300 000	0
BT 13	500 000	50 000	0	50 000	0
	<b>8 000 000</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>
BTE4	5 000 000	1 977 233	0	1 087 912	889 321
	<b>5 000 000</b>	<b>1 977 233</b>	<b>0</b>	<b>1 087 912</b>	<b>889 321</b>
BTL6	3 000 000	900 000	0	600 000	300 000
BTL7	2 000 000	600 000	0	400 000	200 000
	<b>5 000 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>
BNA 07	5 000 000	1 750 000	0	1 000 000	750 000
BNA CUN 1	5 000 000	2 000 000	0	1 000 000	1 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>3 750 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 750 000</b>
BH 09	5 000 000	1 955 761	0	1 087 633	868 128
	<b>5 000 000</b>	<b>1 955 761</b>	<b>0</b>	<b>1 087 633</b>	<b>868 128</b>
ATB 12	5 000 000	1 000 000	0	1 000 000	0
ATB 13	3 000 000	1 200 000	0	600 000	600 000
ATB 14	2 000 000	1 200 000	0	400 000	800 000
	<b>10 000 000</b>	<b>3 400 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>1 400 000</b>
ABC 10	7 000 000	2 356 258	0	1 536 957	819 301
ABC 11	1 000 000	388 978	0	215 651	173 328
	<b>8 000 000</b>	<b>2 745 236</b>	<b>0</b>	<b>1 752 607</b>	<b>992 629</b>
AB36	1 000 000	50 000	0	50 000	0
AB37	2 000 000	857 142	0	285 714	571 428
AB38	2 000 000	928 572	0	285 714	642 858
AB39	2 000 000	1 000 000	0	285 714	714 286
AB40	2 000 000	1 000 001	0	285 714	714 287
AB41	2 000 000	1 000 001	0	285 714	714 287
AB42	1 500 000	894 769	0	304 794	589 975
AB43	1 500 000	810 700	0	343 863	466 837
AB44	2 000 000	1 139 577	0	431 006	708 571
	<b>16 000 000</b>	<b>7 680 762</b>	<b>0</b>	<b>2 558 234</b>	<b>5 122 528</b>
QNB 01	4 000 000	1 800 000	0	800 000	1 000 000
QNB 02	3 000 000	1 350 000	0	600 000	750 000
QNB 03	3 000 000	1 350 000	0	600 000	750 000
QNB 04	3 000 000	1 500 000	0	600 000	900 000
QNB 05	2 000 000	1 000 000	0	400 000	600 000
	<b>15 000 000</b>	<b>7 000 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
ELBARAKA 2	26 500 000	12 000 000	0	12 000 000	0,000
ELBARAKA	0	0	9 000 000	9 000 000	0,000
EL BARAKA	0	0	8 000 000	8 000 000	0,000
EL BARAKA	0	0	2 000 000	2 000 000	0,000
EL BARAKA	0	0	7 000 000	2 500 000	4 500 000
EL BARAKA	0	0	5 000 000	5 000 000	0,000
EL BARAKA	0	0	7 000 000	3 000 000	4 000 000
	<b>26 500 000</b>	<b>12 000 000</b>	<b>38 000 000</b>	<b>41 500 000</b>	<b>8 500 000</b>
MOURABHA ZITOUNA	25 700 000	25 700 000	0	3 953 846	21 746 154
	<b>25 700 000</b>	<b>25 700 000</b>	<b>0</b>	<b>3 953 846</b>	<b>21 746 154</b>
EO 2013	20 000 000	4 000 000	0	4 000 000	0
	<b>20 000 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>
BT Assurance carte vie 0	2 000 000	2 000 000	0	0	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>TOTAL</b>	<b>156 200 000</b>	<b>74 508 992</b>	<b>38 000 000</b>	<b>64 740 233</b>	<b>47 768 759</b>

La ventilation, au 31 décembre 2018, des emprunts et ressources spéciales selon la durée résiduelle se présente comme suit :

Description	<= 3 mois	Plus de 3 mois et moins d'un an	Plus d'un an	Total
<b>DETTES BANCAIRES</b>				
<b>BTE</b>	<b>285 127</b>	<b>604 194</b>		<b>889 321</b>
<b>BTE 4</b>	285 127	604 194		889 321
<b>BTL</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>		<b>500 000</b>
<b>BTL 6</b>	150 000	150 000		300 000
<b>BTL 7</b>	100 000	100 000		200 000
<b>BNA</b>	<b>500 000</b>	<b>1 250 000</b>		<b>1 750 000</b>
<b>BNA 07</b>	250 000	500 000		750 000
<b>BNA 08</b>	250 000	750 000		1 000 000
<b>BH</b>	<b>284 236</b>	<b>583 891</b>	<b>0</b>	<b>868 127</b>
<b>BH 09</b>	284 236	583 891		868 127
<b>ATB</b>	<b>100 000</b>	<b>900 000</b>	<b>400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>ATB 13</b>		600 000		600 000
<b>ATB 14</b>	100 000	300 000	400 000	800 000
<b>ABC</b>	<b>460 986</b>	<b>531 643</b>		<b>992 629</b>
<b>ABC 10</b>	404 210	414 956		819 166
<b>ABC 11</b>	56 776	116 687		173 463
<b>AMEN BANK</b>	<b>425 063</b>	<b>2 165 136</b>	<b>2 532 329</b>	<b>5 122 528</b>
<b>AB 37</b>	71 429	214 286	285 714	571 429
<b>AB 38</b>	71 429	214 286	357 143	642 858
<b>AB 39</b>		285 714	428 571	714 285
<b>AB 40</b>		285 714	428 571	714 285
<b>AB 41</b>		285 714	428 571	714 285
<b>AB 42</b>	79 649	248 239	262 086	589 974
<b>AB 43</b>	89 905	280 124	96 809	466 838
<b>AB 44</b>	112 651	351 059	244 862	708 572
<b>QNB</b>	<b>750 000</b>	<b>2 250 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>QNB 1</b>	200 000	600 000	200 000	1 000 000
<b>QNB 2</b>	150 000	450 000	150 000	750 000
<b>QNB 3</b>	150 000	450 000	150 000	750 000
<b>QNB 4</b>	150 000	450 000	300 000	900 000
<b>QNB 5</b>	100 000	300 000	200 000	600 000
<b>CERTIFICAT DE LEASING</b>				
<b>AL BARAKA BANK</b>	<b>8 500 000</b>	<b>0</b>		<b>8 500 000</b>
	4 500 000			4 500 000
	4 000 000			4 000 000
<b>MOURABAHA ZITOUNA</b>	<b>988 462</b>	<b>2 965 385</b>	<b>17 792 307</b>	<b>21 746 154</b>
	988 462	2 965 385	17 792 307	21 746 154
<b>BT</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>		<b>2 000 000</b>
<b>ASSURANCE CARTE VIE</b>		2 000 000		2 000 000
<b>Total</b>	<b>12 543 874</b>	<b>13 500 249</b>	<b>21 724 636</b>	<b>47 768 759</b>

## Note 2.5: Autres passifs

Les autres passifs se subdivisent comme suit au 31 décembre 2018 et au 31 décembre 2017 :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Provisions pour passifs et charges</b>	<b>1 210 962</b>	<b>798 272</b>	<b>412 690</b>	<b>52%</b>
Provisions pour congés payés et IDR	1 210 962	798 272	412 690	52%
<b>Comptes d'attente et de régularisation</b>	<b>61 917 870</b>	<b>48 920 837</b>	<b>12 997 033</b>	<b>27%</b>
<i>Comptes d'attente</i>	876 313	1 829 623	(953 310)	(52%)
<i>Comptes de régularisation</i>	2 227 506	4 863 916	(2 636 410)	(54%)
<i>Créditeurs divers</i>	55 760 118	37 904 110	17 856 008	47%
Fournisseurs	54 013 086	36 685 258	17 327 828	47%
Dépôts du personnel	502 861	329 524	173 337	53%
Prestataire de services	1 244 171	889 328	354 843	40%
<i>Etat, impôts et taxes</i>	1 330 878	3 204 241	(1 873 363)	(58%)
<i>Autres</i>	1 723 055	1 118 947	604 108	54%
<b>Total Autres passifs</b>	<b>63 128 832</b>	<b>49 719 109</b>	<b>13 409 723</b>	<b>27%</b>

### (3) Notes explicatives sur le bilan- Capitaux propres

Les capitaux propres de Wifak International Bank ont atteint **182 210 223 DT** au 31 décembre 2018 contre **170 045 403 DT** au 31 décembre 2017 enregistrant ainsi une augmentation de 7.38%.

Le tableau de variation des capitaux propres se présente comme suit :

	Capital social	Réserve légale	RESERVES STATUTAIRES	Réserves extraordinaires	AUTRES RESERVES	ACTIONS PROPRES	RESERVES FOND SOCIAL	CHAHADEIT WIFAK	Résultats reportés	Résultat de l'exercice
Capitaux Propres au 31/12/2017	150 000 000	1 867 419	30 000	1 615 000	17 030 000	(48 855)	657 218	-	582 431	(1 687 810)
Réserve légale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESERVES STATUTAIRES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Réserves extraordinaires	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AUTRES RESERVES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACTIONS PROPRES	-	-	-	-	-	(449 671)	-	-	-	-
TITRES ASSIMILES A DES CAPITAUX PROPRES	-	-	-	-	-	-	6 534	15 437 000	-	-
Résultats reportés	-	-	-	-	-	-	-	-	(1 687 810)	1 687 810
Résultat de l'exercice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2 829 043)
Capitaux Propres au 31/12/2018	150 000 000	1 867 419	30 000	1 615 000	17 030 000	(498 526)	663 752	15 437 000	(1 105 379)	(2 829 043)

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation
Résultat net	(2 829 043)	(1 687 810)	(1 141 233)
Nombre moyen d'actions	30 000 000	30 000 000	-
Résultat de base par action (en DT)	(0,094)	(0,056)	(0,038)
Résultat dilué par action (en DT)	(0,094)	(0,056)	(0,038)

#### (4) Notes explicatives sur l'état des engagements hors bilan

##### Note 4.1: Cautions, avals et autres garanties données

Le solde de cette rubrique s'élève au 31 décembre 2018 à **1 137 428 DT** contre **8 481 088 DT** au 31 décembre 2017 et se détaille comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Cautions (1)	1 022 198	8 481 088	(7 458 890)	(88%)
Avals (2)	115 230	-	115 230	-
Autres garanties données	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1 137 428</b>	<b>8 481 088</b>	<b>(7 343 660)</b>	<b>(87%)</b>

(1) L'encours des cautions se détaille au 31 décembre 2018 comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Cautions en faveur des banques	-	-	-	-
Cautions en faveur des établissements financiers	-	-	-	-
Cautions en faveur de la clientèle	1 022 198	-	1 022 198	100%
<b>Total</b>	<b>1 022 198</b>	<b>-</b>	<b>1 022 198</b>	<b>100%</b>

(2) L'encours des avals se détaille au 31 décembre 2018 comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Avals en faveur des banques locales	-	-	-	-
Avals sur emprunts obligataires	-	-	-	-
Avals en faveur de la clientèle	115 230	-	115 230	100%
<b>Total</b>	<b>115 230</b>	<b>-</b>	<b>115 230</b>	<b>100%</b>

La ventilation des avals par nature de la relation :

RUBRIQUES	Entreprises Liées	Entreprises Associées	Autres	Total
Avals en faveur des banques locales	-	-	-	-
Avals sur emprunts obligataires	-	-	-	-
Avals en faveur de la clientèle	-	-	115 230	115 230
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>115 230</b>	<b>115 230</b>

##### Note 4.2: Crédits documentaires

Les crédits documentaires présentent un solde de **4 118 836 DT** au 31 décembre 2018 et se détaillent comme suit :

Crédits documentaires Import	4 118 836	-	4 118 836	100%
Crédits documentaires Export	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>4 118 836</b>	<b>-</b>	<b>4 118 836</b>	<b>100%</b>

La ventilation des engagements liés aux crédits documentaires selon la nature de la relation :

RUBRIQUES	Entreprises Liées	Entreprises Associées	Autres	Total
Crédits documentaires Import	-	-	4 118 837	<b>4 118 837</b>
Crédits documentaires Export	-	-	-	-
	-	-	<b>4 118 837</b>	<b>4 118 837</b>

#### **Note 4.3: Engagements donnés**

Les engagements donnés s'élèvent au 31 décembre 2018 à **56 575 393 DT** contre **81 753 006 DT** au 31 décembre 2017 enregistrant ainsi une diminution de 31% et se détaillent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Engagements de financement donnés</b>	<b>56 575 393</b>	<b>81 753 006</b>	<b>(25 177 613)</b>	<b>(31%)</b>
Prêts interbancaires en devises confirmés et non encore livrés			-	-
<b>Crédits à la clientèle confirmés et non encore débloqués</b>	<b>56 575 393</b>	<b>81 753 006</b>	<b>(25 177 613)</b>	<b>(31%)</b>
Crédits à la clientèle confirmés et non encore débloqués à MT			-	-
Crédits à la clientèle confirmés et non encore débloqués à LT	54 575 393	81 753 006	(27 177 613)	(33%)
Crédits à la clientèle confirmés et non encore débloqués en faveur des établissements bancaires et financiers MT	2 000 000	-	2 000 000	100%
Crédits à la clientèle confirmés et non encore débloqués en faveur de la clientèle à CT	-	-	-	-
Autorisation de crédits par carte	-	-	-	-
<b>Engagements sur titres</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Participations non libérées	-	-	-	-
Titres à recevoir	-	-	-	-
Titres à livrer	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>56 575 393</b>	<b>81 753 006</b>	<b>(25 177 613)</b>	<b>(31%)</b>

#### **Note 4.4: Garanties Recues**

L'encours des garanties reçues s'élève au 31 décembre 2018 à **94 546 012 DT** contre **39 696 811 DT** au 31 décembre 2017.

Le solde de cette rubrique se détaille au 31 décembre 2018 comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Garanties reçues de l'Etat	-	-	-	-
Garanties reçues des autres établissements bancaires, financiers et de l'assurance	1 008 909	358 511	650 398	181%
Garanties reçues de la clientèle	93 537 103	39 338 300	54 198 803	138%
<b>Total</b>	<b>94 546 012</b>	<b>39 696 811</b>	<b>54 849 201</b>	<b>138%</b>

## (5) Notes explicatives sur l'état de résultat

### Note 5.1: Marges et revenus assimilés

Les marges et revenus assimilés s'élève à **29 281 558 DT** au 31 décembre 2018. Leur détail se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Opérations avec les établissements bancaires et financiers</b>	<b>989 788</b>	<b>1 556 743</b>	<b>(566 955)</b>	<b>(36%)</b>
<b>Opérations avec la clientèle</b>	<b>28 291 770</b>	<b>19 333 579</b>	<b>8 958 191</b>	<b>46%</b>
Portefeuille Murabaha	6 152 040	346 717	5 805 323	1 674%
Portefeuille Ijara	22 349 207	18 949 013	3 400 194	18%
Profits /Portefeuille sur ressources ordinaires en Devises	126 733	-	126 733	100%
Profits réservés	(336 210)	37 849	(374 059)	(988%)
<b>Total</b>	<b>29 281 558</b>	<b>20 890 322</b>	<b>8 391 236</b>	<b>40%</b>

### Note 5.2: Commissions en produits

Les commissions en produits, totalisant en 2018 un montant **6 112 866 DT** enregistrant ainsi une augmentation de **4 464 041 DT** par rapport à 2017 et se présentent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Chèques, effets, virements, prélèvements et frais de tenue de compte	1 173 102	159 135	1 013 967	637%
Commissions sur engagements par signature en TND	23 546	1 491	22 055	1 479%
Commissions sur opérations de commerce extérieur	514 427	83 364	431 063	517%
Monétiques	661 089	113 555	547 534	482%
Commissions de Gestion, études et Engagement	3 097 687	963 216	2 134 471	222%
Commissions de Banque Directe	37 582	4 332	33 250	768%
Bancassurance	523 798	279 046	244 752	88%
Autres commissions	81 635	44 686	36 949	83%
<b>Total</b>	<b>6 112 866</b>	<b>1 648 825</b>	<b>4 464 041</b>	<b>271%</b>

### Note 5.3: Gain net sur portefeuille titres commercial et opérations financières

Les gains sur portefeuille titres commercial et opérations financières se détaillent comme suit en 2018 et 2017 :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Plus value de cession sur titres de transaction	3 950	0	3 950	100%
Moins value de cession sur titres de transaction	-5 907	0	(5 907)	100%
Plus value de réévaluation sur titres de transaction	1 314	0	1 314	100%
Moins value de réévaluation sur titres de transaction	-26 210	-4 630	(21 580)	466%
Dividendes Reçus sur titres de transaction	5 564	0	5 564	100%
Gain/Perte net sur opérations de change	5 807 112	264 659	5 542 453	2 094%
<b>Total</b>	<b>5 785 824</b>	<b>260 029</b>	<b>5 525 795</b>	<b>2 125%</b>

#### Note 5.4: Revenus du portefeuille d'investissement

Les revenus du portefeuille investissement ont totalisé en 2018 un montant de **1 045 010 DT** contre **926 947 DT** en 2017. Leur détail se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Marges et revenus assimilés sur titres d'investissement</b>	<b>925 323</b>	<b>866 454</b>	<b>58 869</b>	<b>7%</b>
Fonds Gérés	913 474	866 237	47 237	5%
Créances sur l'état	11 849	217	11 632	5 369%
<b>Dividendes et revenus assimilés sur titres de participations</b>	<b>119 687</b>	<b>60 493</b>	<b>59 194</b>	<b>98%</b>
<b>Total</b>	<b>1 045 010</b>	<b>926 947</b>	<b>118 063</b>	<b>13%</b>

#### Note 5.5: Marges encourues et charges assimilées

Les marges encourues et charges assimilées ont totalisé en 2018 un montant de **15 906 672 DT**. Leur détail se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Opérations avec les établissements bancaires et financiers</b>	<b>(3 754 418)</b>	<b>(1 997 993)</b>	<b>(1 756 425)</b>	<b>88%</b>
<b>Opérations avec la clientèle</b>	<b>(7 744 404)</b>	<b>(1 012 641)</b>	<b>(6 731 763)</b>	<b>665%</b>
Marges sur dépôts a vue	(852 419)	(85 712)	(766 707)	895%
Marges sur comptes Tawfir	(1 882 849)	(299 290)	(1 583 559)	529%
Marges sur dépôts Isthithmar	(4 857 811)	(475 972)	(4 381 839)	921%
Marges sur certificats de dépôts	(151 325)	(151 667)	342	(0%)
<b>Emprunt et ressources spéciales</b>	<b>(4 223 277)</b>	<b>(4 400 497)</b>	<b>177 220</b>	<b>(4%)</b>
<b>Autres Marges et charges</b>	<b>(184 573)</b>	<b>(78 101)</b>	<b>(106 472)</b>	<b>136%</b>
<b>Total</b>	<b>(15 906 672)</b>	<b>(7 489 232)</b>	<b>(8 417 439)</b>	<b>112%</b>

#### Note 5.6 : Commissions Encourues

Les commissions encourues par la Banque ont augmenté de **604 391 DT** par rapport au 31 décembre 2017 pour se situer à un montant de **1 170 068 DT** au 31 décembre 2018 :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Commissions Encourues sur VISA et MASTERCARD	(872 602)	(314 151)	(558 451)	178%
Commissions Encourues sur FONDSD GERES	(236 500)	(203 397)	(33 103)	16%
Commissions Encourues sur SIBTEL	(55 268)	(38 627)	(16 641)	43%
Autres commissions Encourues	(5 698)	(9 502)	3 804	(40%)
<b>Total</b>	<b>(1 170 068)</b>	<b>(565 677)</b>	<b>(604 391)</b>	<b>107%</b>

#### Note 5.7: Dotations aux provisions et résultat des corrections de valeur sur créances, hors bilan et passifs

Le coût du risque relatif aux créances, autres éléments d'actifs et passifs a totalisé en 2018 un montant de **1620982DT**, enregistrant une hausse de **921 065DT** par rapport à l'exercice 2017. Son détail se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Dotation aux provisions sur créances douteuses	(3 222 642)	(2 706 918)	(515 724)	19%
Dotation aux provisions collectives Cir BCT 2012-02	(119 136)	-	(119 136)	100%
Dotation aux provisions sur créances additionnels Cir BCT 2013-21	(504 866)	(96 946)	(407 920)	421%
Dotation aux provisions sur autres éléments d'actifs et autre risque et charge	-	(11 196)	11 196	(100%)
Dotation aux provisions pour la départ à la retraite des personnels	-	-	-	-
Dotation aux provisions pour congés payés	-	-	-	-
<b>Total dotations</b>	<b>(3 846 644)</b>	<b>(2 815 061)</b>	<b>(1 031 583)</b>	<b>37%</b>
Perte sur créances	-	(1 520 643)	1 520 643	(100%)
<b>Total des dotations et des pertes sur créances</b>	<b>(3 846 644)</b>	<b>(4 335 704)</b>	<b>489 060</b>	<b>(11%)</b>
Reprise sur provisions sur créances douteuses	2 020 602	1 931 325	89 277	5%
Reprise sur provisions collectives	9 736	183 819	(174 082)	(95%)
Reprise sur provisions sur créances additionnels Cir BCT 2013-21	127 329	-	127 329	100%
Reprise sur provisions sur créances cédées et radiées	-	1 520 644	(1 520 644)	(100%)
Reprise sur provisions sur autres éléments d'actifs et autre risque et charge	67 995	-	67 995	100%
<b>Total reprises</b>	<b>2 225 661</b>	<b>3 635 788</b>	<b>(1 410 126)</b>	<b>(39%)</b>
Recouvrement des créances radiées	-	-	-	-
<b>Total des reprises et des récupérations sur créances</b>	<b>2 225 662</b>	<b>3 635 788</b>	<b>(1 410 126)</b>	<b>(39%)</b>
<b>Total</b>	<b>(1 620 982)</b>	<b>(699 916)</b>	<b>(921 065)</b>	<b>132%</b>

#### **Note 5.8: Dotations aux provisions et résultat des corrections de valeur sur portefeuille d'investissement**

Le détail d'évolution des dotations aux provisions et résultat des corrections de valeurs sur portefeuille d'investissement se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Dotation aux provisions pour dépréciation des titres d'investissement	-	(44 751)	44 751	(100%)
Reprise sur provision pour dépréciation des titres d'investissement	-	132 000	(132 000)	(100%)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>87 249</b>	<b>(87 249)</b>	<b>(100%)</b>

#### **Note 5.9 : Autres Produits d'exploitation :**

Les autres produits d'exploitation s'élèvent au 31 décembre 2018 à **200 DT** contre **3 852 DT** au 31 décembre 2017, soit une baisse de **95%**.

#### **Note 5.10: Les frais de personnel :**

Les frais de personnel ont totalisé en 2018 un montant de **14 582247 DT**, enregistrant ainsi une hausse de **4 600 939DT** par rapport à 2017. Leur détail se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Rémunération du personnel titulaire	(10 978 181)	(7 282 771)	(3 695 410)	51%
Primes allouées	(1 618)	3 932	(5 550)	(141%)
Rémunération du personnel stagiaire	-	(91 518)	91 518	(100%)
Impôts et taxes sur salaires	(297 743)	(198 166)	(99 577)	50%
Charges sociales	(2 502 935)	(1 833 954)	(668 981)	36%
Frais de formation	(101 905)	(63 967)	(37 938)	59%
Dotations aux provisions pour la départ à la retraite des personnels	(20 000)	(53 255)	33 255	(62%)
Dotations aux provisions pour congés payés	(407 499)	(272 184)	(135 315)	50%
Autres charges liées au personnel	(272 366)	(189 425)	(82 941)	44%
<b>Total</b>	<b>(14 582 247)</b>	<b>(9 981 308)</b>	<b>(4 600 939)</b>	<b>46%</b>

### Note 5.11 : Les charges générales d'exploitation :

Quant aux charges générales d'exploitation, ils ont enregistré une augmentation de 85% pour se situer à un montant de **5 674 020 DT** au 31 décembre 2018 contre **3 059 158 DT** au 31 décembre 2017. Le détail relatif à cette rubrique se présente comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
<b>Frais d'exploitation non bancaires</b>	<b>(3 450 272)</b>	<b>(1 432 115)</b>	<b>(2 018 157)</b>	<b>141%</b>
Loyer	(950 749)	(442 298)	(508 451)	115%
Entretiens et réparations confiés à des tiers	(1 221 808)	(638 426)	(583 382)	91%
Travaux et façons exécuter par des tiers	(56 368)	(19 298)	(37 070)	192%
Primes d'assurance	(136 059)	(109 805)	(26 254)	24%
Frais d'abonnement	(904 726)	(141 504)	(763 222)	539%
Frais postaux de télécommunications et de transmission	(180 562)	(80 784)	(99 778)	124%
<b>Autres charges d'exploitation</b>	<b>(2 223 748)</b>	<b>(1 627 043)</b>	<b>(596 705)</b>	<b>37%</b>
Impôts et taxes	(94 333)	(104 274)	9 941	(10%)
Fournitures et produits énergétiques consommables	(711 357)	(432 800)	(278 557)	64%
Rémunération d'intermédiaire et honoraire	(471 120)	(457 954)	(13 166)	3%
Transport et déplacement	(94 231)	(153 633)	59 402	(39%)
Frais divers de gestion	(852 707)	(478 382)	(374 325)	78%
<b>Total</b>	<b>(5 674 020)</b>	<b>(3 059 158)</b>	<b>(2 614 862)</b>	<b>85%</b>

### Note 5.12 : Dotations aux amortissements et aux provisions sur immobilisations :

Au 31 décembre 2018, les dotations aux amortissements et aux provisions sur immobilisations ont enregistré une hausse de **2 249 136 DT** pour se situer à un niveau de **6 506 488 DT** et qui se détaillent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Dotation aux amortissements des Logiciels	(435 296)	(225 066)	(210 230)	93%
Dotation aux amortissements des Constructions	(681 023)	(643 740)	(37 283)	6%
Dotation aux amortissements Matériels et Equipements de Bureaux	(137 219)	(53 258)	(83 961)	158%
Dotation aux amortissements Matériels Informatiques	(1 044 545)	(519 640)	(524 905)	101%
Dotation aux amortissements du Matériels de Transports	(114 151)	(99 376)	(14 775)	15%
Dotation aux amortissements DES DAB, GAB et Automates	(168 357)	(65 982)	(102 375)	155%
Dotation aux amortissements des Serveurs	-	(49 225)	49 225	(100%)
Dotation aux amortissements des Immobilisations de faible valeurs	(98)	(98)	-	-
Dotation aux amortissements Droit d'usage	(244 070)	(189 738)	(54 332)	29%
Dotation aux amortissements des Agencements et aménagements	(966 496)	(264 654)	(701 842)	265%
Dotation au Resorption des frais preliminaires	(2 713 793)	(2 146 575)	(567 218)	26%
Dotation aux amortissements Site Web	(1 440)	-	(1 440)	100%
<b>Total</b>	<b>(6 506 488)</b>	<b>(4 257 352)</b>	<b>(2 249 136)</b>	<b>53%</b>

#### **Note 5.13 :Solde en gains/Pertes provenant des autres éléments ordinaires**

Au 31 décembre 2018, Le Solde en gains/Pertes provenant des autres éléments ordinaires enregistre une baisse de **94 807 DT** pour se situer à un niveau de **508 318 DT** et qui se détaillent comme suit :

Description	31.12.2018	31.12.2017	Variation	%
Perte Ordinaire	(29 889)	(14 369)	(15 520)	108%
Plus value sur cession d'immobilisation	378 915	516 665	-137 749	(27%)
Plus value sur cession d'actifs récupérable	159 292	100 830	58 462	58%
<b>Total</b>	<b>508 318</b>	<b>603 125</b>	<b>(94 807)</b>	<b>(16%)</b>

#### **Note 5.14 : Impôts sur les bénéfices**

L'impôts sur les bénéfices présente un solde de **97 042 DT** en 2018, soit une hausse de **92 %**.

#### **Note 5.15 : Solde en gains/Pertes provenant des autres éléments extraordinaires**

Le Solde en gains/Pertes provenant des autres éléments extraordinaires présente un solde de **5 300 DT** en 2018, soit une hausse de **6%**provenant de la contribution conjoncturelle.

#### **(6) Notes explicatives sur l'état de flux de trésorerie**

L'état des flux de trésorerie est établi dans le but de faire ressortir les mouvements de liquidité de la banque à travers ses activités d'exploitation, d'investissement et de financement et à travers d'autres facteurs pouvant affecter sa liquidité et sa solvabilité.

La trésorerie de la banque qui est composée de l'ensemble des liquidités et équivalents de liquidités est passée de **37 672 380 DT** à **52 954 011 DT** enregistrant une augmentation de **15 281 630 DT** ou **41 %**. Cette augmentation est expliquée par des flux de trésorerie positifs provenant des activités d'exploitation à hauteur

de **32 782 635 DT** et par des flux de trésorerie négatifs affectés à des activités d'investissement pour **5 754 634 DT** et de financement à hauteur de **11 746 370 DT**.

L'examen de ces trois flux fait ressortir les principales constatations suivantes :

**Note 6.1 : Flux de trésorerie provenant des activités d'exploitation**

Le flux de trésorerie net provenant aux activités d'exploitation est établi à **32 782 635 DT** au 31 décembre 2018. Il s'explique notamment par :

**Flux nets positifs :**

- Le flux net des produits encaissés par rapport aux charges décaissées d'exploitation pour **41 180 248 DT**.
- La variation des dépôts de la clientèle nette de retraits pour **177 289 093 DT**.

**Flux nets négatifs :**

- La variation des prêts à la clientèle nette de remboursement pour **153 390 693 DT** ;
- Les décaissements nets effectués pour le compte du personnel et des créiteurs divers pour **17 060 920 DT**.
- Les flux de trésorerie affectés aux autres activités d'exploitation **300 191 DT**.

**Note 6.2 : Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement :**

Les flux trésorerie affectés aux activités d'investissement sont établis à **5 754 634 DT** et sont inhérents notamment à l'acquisition de titres d'investissement et des immobilisations et partiellement compensée par la perception des profits et dividendes encaissés.

**Note 6.3 : Flux de trésorerie affectés des activités de financement.**

Ce flux de trésorerie négatifs net de **11 746 370 DT** provient principalement par l'émission des titres participatifs pour **15 437 000 DT** et le remboursement d'emprunts pour **26 740 233 DT**.

**Note 6.4 : Liquidités et équivalents de liquidités**

Cette rubrique est composée principalement des encaisses en dinars et en devises, des avoirs auprès de la banque centrale et du centre des chèques postaux, des avoirs à vue auprès des établissements bancaires, des prêts et emprunts interbancaires effectués pour une période inférieure à trois mois et du portefeuille titres de transaction.

Ces liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 31 décembre 2018 à **52 954 011 DT** contre **37 672 380 DT** au 31 décembre 2017.

Description	31-déc		Variation	
	2018	2017	Absolu	%
<b>ACTIF</b>	<b>110 081 289</b>	<b>44 524 758</b>	<b>65 556 529</b>	<b>147%</b>
<b>CAISSE ET AVOIRS AUPRES DE LA BC, CCP ET TGT</b>	<b>36 562 080</b>	<b>15 819 835</b>	<b>20 742 245</b>	<b>131%</b>
<b>ET FINANCIERS</b>	<b>73 300 559</b>	<b>28 568 692</b>	<b>44 731 866</b>	<b>157%</b>
Créances sur les établissements bancaires inférieurs à 90 jours	73 300 559	28 568 692	44 731 867	157%
Créances sur les établissements financiers inférieurs à 90 jours	-	-	0	-
<b>TITRES DE TRANSACTION</b>	<b>218 650</b>	<b>136 231</b>	<b>82 418</b>	<b>60%</b>
<b>PASSIF</b>	<b>57 127 278</b>	<b>6 852 378</b>	<b>50 274 900</b>	<b>734%</b>
<b>BANQUE CENTRALE, C.C.P</b>	-	-	-	-
<b>BANCAIRES ET FINANCIERS</b>	<b>57 127 278</b>	<b>6 852 378</b>	<b>50 274 900</b>	<b>734%</b>
Dépôts et avoirs des établissements bancaires inférieurs à 90 jours	57 127 278	6 852 378	50 274 900	734%
Dépôts et avoirs des établissements financiers inférieurs à 90 jours	-	-	-	-
<b>Liquidités et équivalents de liquidités en fin de période</b>	<b>52 954 011</b>	<b>37 672 380</b>	<b>15 281 629</b>	<b>40,56%</b>

## 7- PARTIES LIEES :

Les parties liées de la société se détaillent comme suit :

Parties liées	Nature de la relation
▪ <b>WIFAK SICAR</b>	Filiale
▪ <b>SOCIETE TUNISIENNE DES BANQUES</b>	Société siégeant au conseil
▪ <b>Islamic corporation for the development of the private sector</b>	d'administration et à dirigeants communs avec WIB
▪ <b>Les administrateurs, le Président du conseil d'administration, le Directeur Général et les membres proches de leurs familles</b>	
▪ <b>Société appartenant au Groupe BEN AYED</b>	
- Société PROSID	
- Société ELECTRIA	
- Société INTERMETAL SA	
- Société Nouvelle de Construction SNC	
- Société Technique Industrielle et Commerciale	
- Société SITEL	
- Société TRANSIDER	
- Société Nouvelle de Coupe Industrielle	
- Société Sens Inverse	
- Société SAMFI « SARL »	Sociétés détenues par l'administrateur HEDI BEN AYED
- Société METALSHIP	
- Société INTER FER FORGE	
- Société C.C.P.S	
- Société PROSID SUD	
- Société d'étude et de construction métallique	
- Société INTERCHAUX	
- Société L'immobilière Contemporaine	
- Société ALULUX SUD	
- Société ROYAL OLIVE OIL	
- Société TOUTALU	

- 
- Société COTUNAL
  - Société INTERNATIONAL TRDING COMPANY
- 

## **WIFAK SICAR**

### ***Conventions de fonds gérés conclues avec la société WIFAK SICAR***

Par ailleurs, les sommes placés par la société sous forme de fonds gérés au cours des exercices antérieurs se détaillent comme suit :

- Placement au cours de l'exercice 2017 de **4 500 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **8 Mai 2017**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 67 500 DT**.
- Placement au cours de l'exercice 2016 de **4 500 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2015**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 67 500 DT**.
- Placement au cours de l'exercice 2015 de **1 400 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2014**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 28 000 DT**.
- Placement au cours de l'exercice 2014 de **1 400 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2013**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 21 000 DT**.
- Placement au cours de l'exercice 2013 de **2 000 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2012**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 30 000 DT**.
- Placement au cours de l'exercice 2012 de **1 000 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à ce titre en date du **31 Décembre 2011**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 15 000 DT**.
- Placement au cours de l'exercice 2009 de **500 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à ce titre en date du **30 Décembre 2009**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 7 500 DT**.

### ***Placements opérés par WIFAK SICAR auprès de WIFAK BANK***

Le solde des fonds déposés par **WIFAK SICAR** auprès de **WIFAK BANK** au 31/12/2018 s'élève à **28 733 000 DT**. Les produits générés par ces placements s'élèvent à **602 803 DT**. Ainsi, la rémunération du compte courant rémunéré s'élève au 31/12/2018 à **179 334 DT**.

### **Conventions de financement conclus avec les sociétés du groupe HEDI BEN AYED**

Les opérations réalisées avec les sociétés appartenant au groupe BEN AYED concernent **76** contrats IJARA et **47** contrats de financement (MURABAHA et autres financements bancaires) et se détaillent comme suit :

*(En DT)*

<b>Nom / Raison sociale</b>	<b>Nombre de contrats en cours</b>	<b>En cours au 31/12/2018</b>	<b>Impayés et PAR au 31/12/2018</b>	<b>Produits de l'exercice 2018</b>
<b><u>Financements IJARA</u></b>	<b><u>76</u></b>	<b><u>4 412 848</u></b>	<b><u>17 273</u></b>	<b><u>332 733</u></b>
Société PROSID	11	84 359	1 382	10 979

Société ELECTRIA	3	129 685	417	12 107
Société INTERMETAL SA	7	697 561	(4 511)	21 979
Société Nouvelle de Construction SNC	18	296 923	569	18 511
Société Technique Industrielle et Commerciale	6	321 933	59	17 205
Société TRANSIDER	1	1	1	-
Société Nouvelle de Coupe Industrielle	2	245 177	823	19 352
Société Sens Inverse	3	32 049	39	2 895
Société SAMFI « SARL »	3	17 916	229	2 398
Société METALSHIP	2	26 876	81	2 426
Société INTER FER FORGE	1	1	2	-
Société C.C.P.S	4	242 022	25	20 793
Société PROSID SUD	4	1 088 765	1 072	95 527
Société d'étude et de construction métallique	2	24 130	19	2 851
Société INTERCHAUX	4	247 479	3 390	23 711
Société ROYAL OLIVE OIL	1	754 433	13 441	66 535
Société TOUTALU	3	153 035	215	11 802
Société SITEL	1	50 503	20	3 662
<b>MOURABAHA et autres financements bancaires</b>	<b>47</b>	<b>28 114 304</b>	<b>508 843</b>	<b>1 034 925</b>
Société Technique Industrielle et Commerciale	15	3 409 690	50 275	140 641
Société INTERMETAL SA	2	8 220 463	55 468	121 969
Société PROSID	18	7 905 783	79 794	296 958
Société ROYAL OLIVE OIL	5	3 000 000	11 392	19 121
Société PROSID SUD	3	721 623	3926	6 174
Société C.C.P.S	3	150 261	181 255	114 274
COTUNAL	1	4 706 484	126 733	291 748
INDEPENDANT TRADING COMPANY ITC	-	-	-	44 040
<b>Total</b>	<b>123</b>	<b>32 527 152</b>	<b>526 116</b>	<b>1 367 658</b>

En 2018, **WIFAK INTERNATIONAL BANK** a conclu **15** contrats IJARA et **45** contrats de financement (MOURABAHA et autres financements bancaires) avec des sociétés appartenant au groupe de l'administrateur Monsieur **HEDI BEN AYED** se détaillant comme suit :

(En DT)

Société	Nombre de contrats	Financement en hors taxes	Commissions en TTC
<b>Financements IJARA</b>	<b>15</b>	<b>2 890 909</b>	<b>2 250</b>
Société C.C.P.S	1	89 940	150
Société Nouvelle de Construction SNC	3	288 779	450
Société INTERCHAUX	1	50 483	150
Société ELECTRICA	1	28 605	150
Société INTERMETAL SA	2	669 181	300
Société PROSID SUD	2	1 215 542	300
Société TECHNIQUE INDUSTRIELLE & COMMERCIALE	2	365 853	300
Société SITEL	1	63 000	150
Société TOUTALU	1	119 526	150
<b>MOURABAHA et autres financements bancaires</b>	<b>45</b>	<b>48 177 149</b>	<b>175 406</b>
Société TECHNIQUE INDUSTRIELLE & COMMERCIALE	13	6 863 706	33 452
Société C.C.P.S	2	1 744 362	10 379
Société INTERMETAL SA	2	11 834 364	45 959
Société PROSID	18	12 604 642	15 477
Société PROSID SUD	3	808 741	4 455
Société ROYAL OLIVE OIL	5	3 000 000	8 925

Société COTUNAL	1	4 706 484	12 326
Société INDEPENDANT TRADING COMPANY ITC	1	6 614 850	44 433
<b>Total</b>	<b>60</b>	<b>51 068 058</b>	<b>177 656</b>

### **Conventions de financement conclus avec l'administrateur HEDI BEN AYED**

WIFAK BANK a financé, par un contrat MOURABAHA sur une durée de 10 ans, l'acquisition par son administrateur HEDI BEN AYED d'un terrain pour un prix d'achat égal à **6 540 912 DT** moyennant une marge égale à **2 620 825 DT** et sans commission d'étude. Les produits enregistrés au titre de ce contrat en **2018** se sont élevés à **437 340 DT**.

### **Convention d'assistance conclue avec "The Islamic Corporation for the Development of the Private Sector"**

Le conseil d'administration réuni le 18/02/2015 a autorisé la société à conclure avec son partenaire stratégique « The Islamic Corporation for the Development of the Private Sector » une convention d'assistance technique dans le cadre de la transformation de la société en une banque. Cette convention, signée en Février 2015, prévoit une rémunération fixe s'élevant à **500 000 \$** et une rémunération variable fixée à 2% du montant des capitaux apportés par ledit partenaire. Antérieurement à **2018**, la banque a réglé un montant de **100 000 \$** au titre de la rémunération fixe et le total de la partie variable. En **2018**, aucune facturation et aucun règlement n'ont été effectués sur ce titre.

### **Obligations et engagements de la société envers ses dirigeants**

Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du Code des

Sociétés Commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du Directeur Général au titre de l'exercice **2018** est fixée par décision du conseil d'administration du **28 Juin 2017** à un montant net annuel de **240 000 DT**. En outre, il bénéficie de la prise en charge des cotisations de la sécurité sociale, de l'assurance multirisques et des avantages en nature composés principalement d'une voiture de fonction et de 500 litres de carburant.
- La rémunération des membres du conseil d'administration pour l'exercice **2018** est fixée par l'Assemblée Générale Ordinaire réunie le **29 Juin 2016** à un montant net de **2 000 DT** représentant les jetons de présence aux réunions du conseil d'administration à percevoir au titre de chaque séance et à un montant annuel net de **1 000 DT** représentant les jetons de présence aux réunions du comité d'audit, du comité de risque et du comité de financement par administrateur et par séance. Les rémunérations revenant aux administrateurs au titre de l'exercice **2018** s'élèvent à un montant brut de **141 250 DT** dont **90 000 DT** au titre des jetons de présence aux réunions du conseil d'administration.

### **7- EVENEMENTS POSTERIEURS A LA DATE DE CLOTURE :**

Les états financiers arrêtés au **31 décembre 2018** tiennent compte des événements survenus postérieurement à cette date et jusqu'au 29 Mars 2019 date d'arrêt des comptes par le conseil d'administration de la société.

Aucun événement significatif n'est enregistré au cours de la période postérieure à la date de clôture.

# RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Etats financiers arrêtés au 31 Décembre 2018

*Mesdames, Messieurs les actionnaires*

## I. Rapport sur l'audit des Etats Financiers

### 1. Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire, nous avons effectué l'audit des états financiers de **WIFAK INTERNATIONAL BANK** qui comprennent le bilan et l'état des engagements hors bilan arrêtés au 31 Décembre 2018, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives. Ces états financiers, annexés au présent rapport, font apparaître un total bilan de **635743 076Dinars** et un résultat déficitaire de **2829 043 Dinars**.

A notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière, de la banque au 31 Décembre 2018 ainsi que les résultats de ses opérations et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises en vigueur en Tunisie.

### 2. Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes professionnelles d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la banque conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie, et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

### 3. Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé que les questions décrites ci-après constituent les questions clés de l'audit qui doivent être communiqués dans notre rapport :

#### 3.1. Evaluation des engagements de la clientèle

### Risque identifié

La Banque est exposée au risque de contrepartie aussi bien sur son portefeuille d'engagements directs que sur les engagements de signature donnés à la clientèle. Ce risque, inhérent à l'activité bancaire, constitue une zone d'attention majeure en raison de l'importance du jugement nécessaire à son estimation et de l'importance significative du poste des créances sur la clientèle, présentant au 31/12/2018 un solde de **402424 166 Dinars**, dans le bilan de la Banque (**63%**), et de celle du coût net du risque associé (Dotation nette de **1 826 042 Dinars**) dans le résultat de l'exercice.

Les règles et méthodes comptables se rapportant à l'évaluation et la comptabilisation des créances douteuses et de leurs dépréciations, de même que des compléments d'information sur ces postes des états financiers annuels sont donnés dans les notes annexes aux états financiers annuels au paragraphe «**2-6 : Evaluation des engagements et des provisions y afférentes**».

Du fait que l'évaluation des engagements et l'estimation des provisions impliquant un niveau du jugement important et compte tenu de l'importance des engagements de la clientèle, nous considérons que cette rubrique constitue un élément clé d'audit.

### Procédures d'audit mises en œuvre en réponse à ce risque

Nous avons obtenu une compréhension des procédures mises en place par la Banque, et avons évalué la correcte mise en œuvre des contrôles clés, de même que leur capacité à prévenir et/ou détecter les anomalies significatives, en mettant l'accent sur :

- le mécanisme de supervision mis en place en ce qui concerne le processus de dépréciation des engagements sur la clientèle ;
- la fiabilité des informations fournies par la Banque au sujet des clients dont les encours présentent des indicateurs de perte de valeur ;
- les procédures et contrôles définis par la Banque en vue d'assurer la gestion du risque de contrepartie, d'identifier les clients à classer et à provisionner et de déterminer le niveau minimum de provision requis par la réglementation bancaire.

Dans nos procédures d'examen des engagements de la clientèle, nous avons adopté une approche par les risques en matière d'échantillonnage. Nous avons évalué la capacité de remboursement des débiteurs et évalué la classification, en tenant compte des retards de paiements, de l'information financière des débiteurs, des perspectives futures d'activité, des rapports d'évaluation des garanties et d'autres informations disponibles.

## **3.2. Evaluation du portefeuille titres d'investissement détenu à travers les fonds gérés**

### Risque identifié

Au 31 décembre 2018, et telle que indiqué au niveau de la note aux états financiers « **(1-5) – Portefeuille d'investissement** », l'encours des placements en fonds gérés SICAR s'élève à un montant brut de **20919 675 Dinars**, couverts par des provisions de **516 001 Dinars**, soit un montant net de **20 403674 Dinars**.

Les fonds gérés SICAR sont employés en participations (cotées et non cotées) et en d'autres placements financiers. La valeur de ces emplois peut se déprécier selon les performances économiques et financières des entreprises bénéficiaires de ces fonds.

La méthode de valorisation de ces emplois implique des hypothèses et des jugements selon la catégorie de la société (cotée ou non cotée), le type de contrat (portage ou sortie libre) ainsi que d'autres facteurs techniques notamment la date d'entrée en exploitation, les business plan actualisés, les rapports d'évaluation des participations, etc...

Les règles et méthodes comptables se rapportant à l'évaluation et la comptabilisation des placements et leur dépréciation, de même que des compléments d'information sur ces postes des états financiers annuels sont présentés au niveau de la note aux états financiers « **(1-5) : Portefeuille investissement** ».

En raison de l'importance des fonds gérés représentant, en valeur brute, 75% du portefeuille des titres d'investissement et le niveau de jugement important pour déterminer le montant des provisions requises, nous considérons que cette rubrique constitue un élément clé d'audit.

#### **Procédures d'audit mises en œuvre en réponse à ce risque**

Nos diligences d'audit du portefeuille d'investissement ont, notamment, consisté à :

- La vérification des procédures de contrôle interne mises en place par la banque à cet égard, notamment en matière d'évaluation de ces actifs.
- La vérification du caractère approprié de la méthode de valorisation retenue et que celle-ci est adaptée à la nature, aux caractéristiques et aux circonstances de l'investissement réalisé.
- L'examen de la qualité et de la fiabilité des données utilisées pour chaque méthode de valorisation.
- L'appréciation du caractère raisonnable de l'évaluation des participations et des placements, compte tenu de la méthode de valorisation retenue sur la base des éléments et informations financières disponibles.
- La vérification des modalités de détermination et de comptabilisation des provisions requises.

### **3.3. Prise en compte des revenus des financements accordés**

#### **Risque identifié**

Les revenus des opérations de financement accordés par la banque, telle que mentionné au niveau de la note aux états financiers « **(5-1) : Marges et revenus assimilés** », s'élèvent, au 31 Décembre 2018, à **29 281 558 Dinars**, dont **22 349 206 Dinars** proviennent de l'activité IJARA, et représentent la rubrique la plus importante des produits d'exploitation de la banque

En raison de leur composition, leurs montants, le volume des opérations et transactions s'y rattachant et les spécificités des règles de leur comptabilisation, nous avons considéré que la prise en compte de ces revenus est une question clé d'audit.

#### **Procédures d'audit mises en œuvre en réponse à ce risque**

Dans le cadre de notre audit des comptes, nos travaux ont notamment consisté à :

- Prendre connaissance des procédures de comptabilisation et de contrôle des revenus des opérations de financement ;
- Examiner les politiques, les processus et les contrôles mis en place en vue de la reconnaissance des revenus ;
- Revoir l'environnement de contrôle du système d'information ;
- Réaliser des procédures analytiques sur l'évolution des encours et des intérêts ;
- Vérifier le respect de la norme comptable NCT 24 « Les engagements et revenus y afférents dans les établissements bancaires » en matière de prise en compte des revenus et de séparation des exercices comptables;
- Apprécier la pertinence de la méthodologie retenue par la banque par rapport aux règles édictées par la Banque Centrale de Tunisie en matière de prise en compte des revenus des opérations de crédits et de réservation des produits ;
- Vérifier le caractère approprié des informations fournies dans les notes aux états financiers.

#### **4. Rapport de gestion**

La responsabilité du rapport du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les Etats Financiers ne s'étend pas au rapport du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les Etats Financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les Etats Financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

## **5. Responsabilités de la Direction et des responsables de la gouvernance pour les Etats Financiers**

La Direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des Etats Financiers conformément au Système Comptable des Entreprises, de la mise en place du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'Etats Financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que de la détermination des estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Lors de la préparation des Etats Financiers, c'est à la Direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la Direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

## **6. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des Etats Financiers**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Etats Financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister.

Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des Etats Financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;

- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et tous les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.

Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des Etats Financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

## **II. Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires**

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

### **1. Efficacité du système de contrôle interne**

En application des dispositions de l'article 3 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994, telle que modifiée par la loi n° 2005-96 du 18 octobre 2005 portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des

états financiers. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombe à la direction et au Conseil d'administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas relevé d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis aux responsables de la gouvernance de la banque.

## **2. Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur**

Conformément aux dispositions de l'article 19 du décret n° 2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la banque à la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe à la direction.

Sur la base des diligences que nous avons estimées nécessaires de mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularités liées à la conformité des comptes de la banque avec la réglementation en vigueur.

**Tunis le 02Avril 2019**

### **LES COMMISSAIRES AUX COMPTES**

**TCA**

**Béchir NEDRI**

**UNIVERS AUDIT**

**Rachid NACHI**

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS VISEES  
PAR LES ARTICLES 200 ET 475 DU CODE DES SOCIETES COMMERCIALES ET LES  
ARTICLES 43 ET 62 DE LA LOI 2016-48**

**Objet :** Rapport des commissaires aux comptes sur les conventions visées aux articles 200 et 475 du code des sociétés commerciales et aux articles 43 et 62 de la loi 2016-48 – Exercice **2018**

*Messieurs les actionnaires,*

En application des dispositions des articles **43** et **62** de la loi **2016-48** relative aux banques et aux établissements financiers et de l'article **200** et suivants, et de l'article **475** du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions conclues et opérations réalisées au cours de l'exercice clos le **31 Décembre 2018**.

Notre responsabilité consiste à nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation desdites conventions ou opérations et de leur correcte traduction, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations, mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été communiquées et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

**A. Conventions et opérations nouvellement réalisées**

- 1- La société a conclu, au courant de l'exercice **2018**, quinze (**15**) contrats IJARA et quarante-cinq (**45**) contrats de financement (MOURABAHA et autres financements bancaires) avec des sociétés appartenant au **Groupe Hedi Ben Ayed**, administrateur de la société « **WIFAK BANK** », pour un total de **51 068058 DT** en hors taxes. Les frais de dossiers se sont élevés à leur titre à **177656 DT TTC**.  
se détaillent comme suit :

<b>SOCIETE</b>	<b>NBR DE CONRAT</b>	<b>FINANCEMENT EN HT</b>	<b>Commissions TTC</b>
<b><u>Financements</u></b>			
<b><u>IJARA</u></b>	<b><u>15</u></b>	<b><u>2 890 909</u></b>	<b><u>2 250</u></b>
STE C.C.P.S	1	89 940	150
STE NOUVELLE DE CONSTRUCTION "SNC"	3	288 779	450
STE ELECTRICA	1	28 605	150
STE INTERCHAUX	1	50 483	150
STE INTERMETAL S.A	2	669 181	300
STE PROSID SUD	2	1 215 542	300
STE TECHNIQUE INDUSTRIELLE & COMMERCIALE	2	365 853	300
STE TOUTALU	2	119 526	300
STE SITEL	1	63 000	150
<b><u>FINANCEMENT MOURABAHA</u></b>	<b><u>45</u></b>	<b><u>48 177 149</u></b>	<b><u>175 406</u></b>
STE C.C.P.S	2	1 744 362	10 379
STE INTERMETAL S.A	2	11 834 364	45 959
STE TECHNIQUE INDUSTRIELLE & COMMERCIALE	13	6 863 706	33 452
STE DES PRODUITS SIDERURGQUES "PROSID"	18	12 604 642	15 477
STE PROSID SUD	3	808 741	4 455
STE ROYAL OLIVE OIL	5	3 000 000	8 925
COTUNAL	1	4 706 484	12 326
ITC	1	6 614 850	44 433
<b>TOTAL</b>	<b>60</b>	<b>51 068 058</b>	<b>177 656</b>

- 2- Le solde des fonds déposés par **WIFAK SICAR** auprès de **WIFAK BANK** au **31/12/2018** s'élève à **8005902 DT**. Parmi ces fonds, **WIFAK SICAR** a procédé au cours de l'exercice **2018** à des placements en compte ISTITHMAR pour des montants total s'élevant à **28 733 000**. Les produits générés par ces placements s'élevant à **602 803 DT**, ainsi que les produits générés par la rémunération des comptes courants s'élevant à **179 334 DT**.

**B. Opérations réalisées relatives à des conventions antérieures et qui continuent à produire leurs effets :**

- 3- **WIFAK BANK** a financé, par un contrat MOURABAHA sur une durée de 10 ans, l'acquisition par son administrateur **HEDI BEN AYED** d'un terrain pour un prix d'achat égal à **6 540 912 DT** moyennant une marge égale à **2 620 825 DT** et sans commission d'étude. Les produits enregistrés au titre de ce contrat en **2018** se sont élevés à **437 340 DT**. Le conseil d'administration a été informé et a autorisé cette opération dans sa réunion du **29 Décembre 2017**.
- 4- Le conseil d'administration réuni le **5 Mai 2017** a autorisé la société à mettre à la disposition de sa filiale « **WIFAK SICAR** » le montant de **4 500 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée

- à cet effet en date du **8Mai 2017**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 67 500 DT**.
- 5- Le conseil d'administration réuni le **25 Mars 2016** a autorisé la société à mettre à la disposition de sa filiale « **WIFAK SICAR** » le montant de **4 500 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2015**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 67 500 DT**.
  - 6- Le conseil d'administration réuni le **31 Mars 2015** a autorisé la société à mettre à la disposition de sa filiale « **WIFAK SICAR** » le montant de **1 400 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2014**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 28 000 DT**.
  - 7- Le conseil d'administration réuni le **28 Mars 2014** a autorisé la société à mettre à la disposition de sa filiale « **WIFAK SICAR** » le montant de **1 400 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2013**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 21 000 DT**.
  - 8- Le conseil d'administration réuni le **28 Mars 2013** a autorisé la société à mettre à la disposition de sa filiale « **WIFAK SICAR** » le montant de **2 000 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à cet effet en date du **31 Décembre 2012**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 30 000 DT**.
  - 9- Le conseil d'administration de la société réuni le **27 Avril 2012** a autorisé la société à mettre à la disposition de sa filiale « **WIFAK SICAR** » le montant de **1 000 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à ce titre en date du **31 Décembre 2011**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 15 000 DT**.
  - 10- Le conseil d'administration réuni le **25 Décembre 2009** a autorisé la société à mettre à la disposition de sa filiale « **WIFAK SICAR** » le montant de **500 000 DT** sous forme de fonds à capital risque. Une convention a été signée à ce titre en date du **30 Décembre 2009**. Les commissions de gestion de ce fonds se sont élevées au titre de l'exercice **2018 à 7 500 DT**.
  - 11- Le conseil d'administration réuni le 18/02/2015 a autorisé la société à conclure avec son partenaire stratégique « The Islamic Corporation for the Development of the PrivateSector » une convention d'assistance technique dans le cadre de la transformation de la société en une banque. Cette convention, signée en Février 2015, prévoit une rémunération fixe s'élevant à 500 000 \$ et une rémunération variable fixée à 2% du montant des capitaux apportés par le dit partenaire. Antérieurement à 2018, la banque a réglé un montant de 100 000 \$ au titre de la rémunération fixe et le total de la partie variable. En 2018, Aucune somme n'a été facturée ou payée à ce titre.
  - 12- **WIFAK BANK** a conclu au cours del'exercice**2018** et des exercices antérieurs des contrats IJARA et d'autres contrats de financement (MOURABAHA et autres financements bancaires) avec des sociétés appartenant au groupe **HEDIBEN AYED**, sociétés avec lesquelles elle a des administrateurs en commun. Le solde au **31/12/2018** des en cours et des impayés ainsi que des produits générés en **2018** relatifs à tous les contrats conclus avec ces sociétés se détaillent comme suit :

<b>SOCIETE</b>	<b>Solde des en cours au 31/12/2018</b>	<b>Solde des impayés et PAR au 31/12/2018</b>	<b>Produits de l'exercice 2018</b>
<b><u>IJARA</u></b>	<b><u>4 412 848</u></b>	<b><u>17 273</u></b>	<b><u>332 733</u></b>
STE C.C.P.S	242 022	25	20 793
STE NOUVELLE DE CONSTRUCTION "SNC"	296 923	569	18 511
STE ELECTRICA	129 685	417	12 107
STE INTERCHAUX	247 479	3 390	23 711
STE INTERMETAL S.A	697 561	-4 511	21 979
STE PROSID SUD	1 088 765	1 072	95 527
STE TECHNIQUE INDUSTRIELLE & COMMERCIALE	321 933	59	17 205
STE TOUTALU	153 035	215	11 802
STE SITEL	50 503	20	3 662
SOCIETE NOUVELLE DE COUPE INDUSTRIELLE	245 177	823	19 352
STE DES PRODUITS SIDERURGIQUES "PROSID"	84 359	1 382	10 979
STE D'ETUDE ET CONSTRUCTION METALLIQUE	24 130	19	2 851
STE TRANSIDER	1	1	0
STE INTER FER FORGE	1	2	0
STE METALSHIP	26 876	81	2 426
STE ROYAL OLIVE OIL	754 433	13 441	66 535
STE SAMFI "SARL"	17 916	229	2 398
STE SENSE INVERSE	32 049	39	2 895
<b><u>MOURABAHA et autres financements bancaires</u></b>	<b><u>28 114 304</u></b>	<b><u>508 843</u></b>	<b><u>1 034 925</u></b>
STE C.C.P.S	150 261	181 255	114 274
STE INTERMETAL S.A	8 220 463	55 468	121 969
STE TECHNIQUE INDUSTRIELLE & COMMERCIALE	3 409 690	50 275	140 641
STE DES PRODUITS SIDERURGIQUES "PROSID"	7 905 783	79 794	296 958
STE PROSID SUD	721 623	3 926	6 174
STE ROYAL OLIVE OIL	3 000 000	11 392	1 9121
COTUNAL	4 706 484	126 733	291 748
ITC	0	0	44 040
<b>TOTAL</b>	<b>32 527 152</b>	<b>526 116</b>	<b>1 367 658</b>

**C. Obligations et engagements de la société envers ses dirigeants**

**13-** Les obligations et engagements envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du Code des Sociétés Commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du Directeur Général au titre de l'exercice **2018** est fixée par décision du conseil d'administration du **28 Juin 2017** à un montant net annuel de **240 000 DT**. En outre, il bénéficie de la prise en charge des cotisations de la sécurité sociale, de l'assurance multirisques et des avantages en nature composés principalement d'une voiture de fonction et de 500 litres de carburant
- La rémunération des membres du conseil d'administration pour l'exercice **2018** est fixée par l'Assemblée Générale Ordinaire réunie le **29 Juin 2016** à un montant net de **2 000 DT** représentant les jetons de présence aux réunions du conseil d'administration à percevoir au titre de chaque séance et à un montant annuel net de **1 000 DT** représentant les jetons de présence aux réunions du comité d'audit, du comité de risque et du comité de financement par administrateur et par séance. Les rémunérations revenant aux administrateurs au titre de l'exercice **2018** s'élèvent à un montant brut de **141250 DT** dont **90000 DT** au titre des jetons de présence aux réunions du conseil d'administration.

Par ailleurs, nos travaux n'ont pas révélé, en dehors des conventions précitées, l'existence d'autres conventions ou opérations qui entrent dans le champ d'application des articles **200** et suivants et **475** du Code des Sociétés Commerciales et des articles **43** et **62** de la loi **2016-48** relative aux banques et aux établissements financiers.

**Tunis le 02 Avril 2019**

#### LES COMMISSAIRES AUX COMPTES

**TCA**

**Béchir NEDRI**

**UNIVERS AUDIT**

**Rachid NACHI**