

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

TUNINVEST SICAR

Siège social : Immeuble Intégra Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène

La société TUNINVEST SICAR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2021.

Revenus

| Revenus par catégorie | Tr.4 2021 | Tr.4 2020 | Exercice 2021 | Exercice 2020 |
|--|----------------|------------------|------------------|------------------|
| 1- REVENUS | 432 851 | 5 530 690 | 744 297 | 5 921 854 |
| Revenus des participations | 369 067 | 5 484 611 | 460 903 | 5 823 763 |
| Plus-values sur cession d'actions | 369 067 | 5 484 611 | | 5 484 611 |
| Dividendes | | | 460 903 | 339 152 |
| Revenus des placements | 63 784 | 46 079 | 283 394 | 98 091 |
| Plus-values sur cession d'actions Sicav | 63 464 | 45 738 | 281 420 | 77 699 |
| Dividendes (actions Sicav) | | | 961 | 18 419 |
| Autres revenus | 319 | 341 | 1 013 | 1 973 |
| | | | | 5 921 854 |
| 2- CHARGES SUR OPERATIONS FINANCIERES, DONT | (125) | 2 546 212 | 109 520 | 2 557 075 |
| Frais sur titres de participation | | 27 183 | | 27 183 |
| Pertes sur cession des titres (Sicav+ actions en bourse) | | | | 10 374 |
| Provisions et moins-value latente | (125) | 2 519 029 | 109 520 | 2 519 518 |
| 3- FONDS A CAPITAL RISQUE REPARTIS EN | | | 6 346 222 | 7 305 284 |
| Capital social | | | 966 000 | 966 000 |
| Autres fonds propres (*) | | | 5 380 222 | 6 339 284 |

(*) Autres fonds propres de l'exercice 2021 après audit et avant affectation du résultat de l'année

Activité de la société TUNINVEST SICAR - Approbations - Décaissements – Désinvestissements

| Catégorie des projets et secteurs d'activité | Nombre de projets | | | | Montants en dinars | | | |
|--|-------------------|-----------|---------------|---------------|--------------------|----------------|---------------|----------------|
| | Tr.4 2021 | Tr.4 2020 | Exercice 2021 | Exercice 2020 | Tr.4 2021 | Tr.4 2020 | Exercice 2021 | Exercice 2020 |
| Approbations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Décaissements | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Désinvestissements | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 226 096 | 0 | 226 096 |

Portefeuille d'investissement de la société TUNINVEST SICAR

| Portefeuille d'investissement par zone géographique | PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT | | | |
|---|-------------------------------|---------------|------------------|------------------|
| | Nombre | | Montant | |
| | Au 31-12-2021 | Au 31-12-2020 | Au 31-12-2021 | Au 31-12-2020 |
| Tunis | 5 | 5 | 3 175 250 | 3 175 250 |
| Sahel | 1 | 1 | 298 551 | 298 551 |
| Sfax | 3 | 3 | 1 443 179 | 1 443 179 |
| TOTAL | 9 | 9 | 4 916 979 | 4 916 979 |

| | | | | |
|-------------------------------|--|--|------------------|------------------|
| VALEUR COMPTABLE NETTE | | | 3 539 407 | 4 287 976 |
|-------------------------------|--|--|------------------|------------------|

| Portefeuille d'investissement par secteur | PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT | | | |
|---|-------------------------------|---------------|------------------|------------------|
| | Nombre | | Montant | |
| | Au 31-12-2021 | Au 31-12-2020 | Au 31-12-2021 | Au 31-12-2020 |
| Secteur industriel et textile | 5 | 5 | 2 940 943 | 2 940 943 |
| Secteur des services | 4 | 4 | 1 976 036 | 1 976 036 |
| TOTAL | 9 | 9 | 4 916 979 | 4 916 979 |

Commentaires sur les Indicateurs du 4^{ème} Trimestre 2021

1- Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs du 4^{ème} trimestre 2021 ont été revue par le commissaire aux comptes,

2- Les fonds propres ont été actualisés pour refléter l'activité du 4^{ème} Trimestre 2021,

3- En date du 11 mars 2015, le tribunal de première instance de Tunis a confirmé l'arrêté de taxation d'office, après la révision du montant réclamé qui a été ramené de 2.743.838 dinars à 2.459.579 dinars, soit un abattement de 284.259 dinars. Le 19 Mai 2015, Tuninvest Sicar a interjeté appel de la décision.

En date du 3 mars 2016, Tuninvest Sicar a été admise à bénéficier des remises des pénalités prévues par les dispositions de l'article 66 de la loi de finances pour l'exercice 2016, portant sur un montant de 1.222.115 dinars, contre le paiement de la totalité du montant en principal de la taxation d'office, soit 1.521.723 dinars, montant qui a été provisionné en totalité dans les comptes arrêtés au 31/12/2015 en sus du montant du crédit d'impôt qui s'élève à 231.331 dinars couvrant ainsi la totalité du risque fiscal.

La société Tuninvest Sicar s'est pourvue en cassation en décembre 2019.

4- Tuninvest Sicar interagit de manière régulière avec les sociétés du portefeuille pour évaluer les conséquences du COVID et en minimiser l'impact.