



SOCIETE LAND'OR
S.A AU CAPITAL 4.846.875 DINARS
SIEGE SOCIAL : BIR JEDID 2054 KHELIDIA
RC : B1112211997 - M.F : 0496254Y

INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2019 (Chiffres exprimés en milliers de dinars) (*)

Indicateurs	2ème Trimestre 2019	2ème Trimestre 2018	Variation en %	1er Semestre 2019	1er Semestre 2018	Variation en %	Cumul au 31/12/2018
I-Chiffre d'affaires	28 302	29 175	-3%	55 872	55 474	1%	109 662
Chiffre d'affaires local	21 872	19 322	13%	38 500	34 089	13%	67 043
Chiffre d'affaires à l'export	6 430	9 853	-35%	17 372	21 385	-19%	42 619
II-Production en valeur	22 549	21 707	4%	43 362	42 214	3%	80 281
III - Investissement	3 550	264	1247%	4 633	1 357	241%	1 794
Investissement corporel & incorporel	841	264	219%	1 924	1 357	42%	1 794
Investissement financier	2 709	0		2 709	0		0
IV- Structure de l'endettement				21 873	31 452	-30%	19 684
Endettement à Long et Moyen Terme				3 865	5 806	-33%	4 800
Emprunts à moins d'un an				2 098	2 683	-22%	2 235
Crédits de gestion				15 910	22 963	-31%	12 649

(*) Les chiffres au 30/06/2019 ne sont pas audités par les Commissaires aux Comptes.
Les chiffres au 30/06/2018 et au 31/12/2018 sont audités par les Commissaires aux Comptes.

COMMENTAIRES SUR LES INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2019

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires enregistré, au terme des six premiers mois de 2019, une croissance de 1% par rapport à la même période de 2018. L'évolution était nettement positive sur le marché local qui clôture la première moitié de l'année avec une croissance de 13%, tandis que les ventes à l'export enregistrent une régression de 19%.

> **Marché local (+13%):**

En maintenant son rythme de croissance réalisé au cours du premier trimestre 2019 relativement à la même période en 2018, la société affiche une bonne résilience dans un contexte économique délicat marqué par la détérioration continue du pouvoir d'achat des ménages, et par la raréfaction et la cherté de certaines matières premières.

> **Marché Export (-19%):**

Les réalisations des ventes à l'export sont principalement impactées par la situation de guerre en Libye. En attendant un retour à une situation plus stable, qui n'est pas envisageable à court terme, la société s'active pour trouver de nouveaux débouchés qui pourraient compenser, même partiellement, les ventes non réalisées en Libye.



SOCIETE LAND'OR
S.A AU CAPITAL 4.846.875 DINARS
SIEGE SOCIAL : BIR JEDID 2054 KHELIDIA
RC : B1112211997 - M.F : 0496254Y

PRODUCTION

Au terme du premier semestre 2019, la valeur de la production a enregistré une évolution de +3% par rapport à la même période de 2018. L'amélioration de la parité dinar/euro a contribué, en plus des efforts continus en matière de recherche et développement, à la maîtrise des coûts des intrants.

INVESTISSEMENT

La société a réalisé, durant les six premiers mois de 2019, des investissements de 4,6 MTND se détaillant comme suit :

- > Investissements corporels et incorporels (**1,9 MTND**) : il s'agit principalement de matériel industriel destiné à l'automatisation et à la modernisation des lignes de production et du matériel de transport.
- > Investissement financier (**2,7 MTND**) : suite à l'accord de la Banque Centrale de Tunisie pour un investissement industriel au Maroc, la société a procédé à la libération de 807 K€ au titre du capital initial de Land'Or Maroc Industries, société de droit marocain nouvellement créée dont l'objet est de porter le projet industriel au Maroc.

ENDETTEMENT

En attendant la clôture de l'augmentation de capital⁽¹⁾ de la société, le niveau d'endettement global demeure bien maîtrisé et s'améliore légèrement au 30/06/2019 pour se situer à 19,2 MTND⁽²⁾ contre 19,7 MTND au 31/12/2018.

⁽¹⁾ Clôturée le 18/07/2019 pour un montant de 37,6 MTND.

⁽²⁾ Retraité de l'investissement financier au Maroc (2,7 MTND) à refinancer par l'augmentation de capital en cours.