

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibnou Zied Mutuelleville - 1082 TUNIS -

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2011.

LIBELLES	3 EME TR 2011	3 EME TR 2010	AU 30/09/2011	AU 30/09/2010	AU 31/12/2010
<small>(Exprimé en Dinars)</small>					
REVENUS					
VENTES	7 511 507	2 886 240	14 905 182	7 972 985	14 376 417
Ventes de logements	7 468 831	2 788 494	14 778 033	7 480 948	12 242 824
Ventes de magasins et bureaux	26 515	0	26 515	301 837	1 688 177
Ventes de terrains lotis	16 161	97 746	100 634	190 200	445 416
PRODUITS DES PARTICIPATIONS	69 032	74 460	153 127	179 523	179 523
AUTRES	0	0	0	0	27 481
VALEUR AJOUTEE BRUTE	2 323 033	821 068	4 715 788	2 236 172	4 500 078
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	2 088 096	596 504	3 950 170	1 516 467	3 563 787
STOCK EN COURS	1 416 981	-2 231 145	17 489 906	14 654 262	12 856 995
STOCK DE PRODUITS FINIS	-4 209 861	7 756 992	8 839 923	12 091 994	18 079 713
STOCK DE TERRAINS A BATIR	37 123	-1 345 304	3 561 976	3 704 884	4 383 961
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-5 147	-1 726	3 762 004	3 703 163	3 753 195
STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0	722 250	1 020 500	1 020 500
PLACEMENTS	0	0	24 000	24 000	24 000
FONDS GERES	0	0	698 250	996 500	996 500
BONS DE CAISSE					
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES	846 454	-48 875	2 220 072	1 010 338	1 658 656
AVANCES RECUES DES CLIENTS	299 476	284 394	2 240 868	2 379 486	1 071 069
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 360 866	6 166 086	4 262 771	12 039 031	17 923 134

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du troisième trimestre 2011 se résument comme suit :

- Courant le 3^{ème} trimestre de l'année 2011 le taux de réalisation du chiffre d'affaires par rapport aux prévisions s'élève à 116 %.
- En comparaison avec le C.A réalisé l'année précédente et ce pour la même période, une augmentation de 160 % a été enregistré.
- Pour les neuf premiers mois de l'année 2011 le taux de réalisation du C.A par rapport aux prévisions est de 107 %.
- En comparaison avec le C.A réalisé durant la même période de l'année précédente une augmentation de 87% a été enregistrée.
- Avec 8,6 millions de dinars de promesses de vente enregistrées jusqu'au 30 septembre 2011, l'objectif annuel sera largement dépassé.
- La Société a obtenue le PV de recollement d'un projet et l'autorisation de bâtir d'un autre à EL MOUROUJ V.