

AVIS DES SOCIÉTÉS

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

Compagnie d'Assurances et de Réassurances Tuniso-Européenne « CARTE »

Siège Social : Immeuble CARTE, Lot BC4, CENTRE URBAIN Nord 1082 TUNIS

La Compagnie d'Assurances et de Réassurances Tuniso-Européenne « CARTE » publie, ci-dessous, ses états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2021 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra le 30 Mai 2022. Ces états sont accompagnés du rapport général des commissaires aux comptes Mme Emna RACHIKOU (FMBZ-KPMG Tunisie) et Mr Walid BEN AYED (Consulting & Financial Firm).

Bilan consolidé du Groupe "CARTE" arrêté au 31/12/2021
(Exprimé en dinars)

ACTIF Situation arrêtée au 31/12/2021	Note	31/12/2021			31/12/2020
		Brut	Amortissements et	Net	Net
AC1-Actifs incorporels					
AC11- Investissements de recherche et développement		307 648	293 095	14 553	0
AC12- Concessions, brevets, licences, marques		1 567 030	1 333 707	233 323	137 473
AC13- Fonds commercial		90 421	0	90 421	88 174
AC14- Acomptes versés		0	0	0	0
		1 965 099	1 626 803	338 297	225 646
Ecart d'acquisition négatif		-10 460 898	10 360 922	-99 976	-149 964
Ecart d'acquisition Positif		17 700 570	5 414 901	12 285 669	364 236
Total Ecart d'acquisition	11.1	7 239 672	15 775 823	12 185 693	214 273
AC2-Actifs corporels d'exploitation					
AC21-Installations techniques et machines		49 251 456	14 515 911	34 735 545	4 648 386
AC22-Autres installations, outillage et mobilier		12 632 423	3 882 427	8 749 996	764 006
AC23- Dépôts et cautionnements		583 258	0	583 258	5 542
	11.2	62 467 137	18 398 338	44 068 799	5 417 933
AC3-Placements					
Participations Mises en équivalence	11.4	202 106 236		202 106 236	20 293 367
AC31-Terrains et constructions					
AC311-Terrains et constructions d'exploitation	11.3.1	68 132 356	29 628 401	38 503 955	15 862 341
AC312-Terrains et constructions hors exploitation		79 524 715	1 924 073	77 600 642	99 630 126
AC32-Placements dans les entreprises liées et participations			0	0	0
AC323- Placements dans les entreprises avec un lien de partici		143 451 138		143 451 138	89 027 449
AC33-Autres placements financiers				0	0
AC331- Actions, autres titres à revenu variable et part dans les	11.3.2	53 882 513	9 072 725	44 809 788	15 218 945
AC332- Obligations et autres titres à revenus fixe		122 979 765	0	122 979 765	157 787 560
AC333- Prêts hypothécaires				0	0
AC334- Autres prêts		3 871 461	0	3 871 461	2 789 233
AC335- Dépôts auprès des établissements bancaires et financie		43 100 000	34 675	43 065 325	116 201 735
AC336- Autres				0	1 324 551
AC34-Créances pour espèces déposées auprès des entreprises cé		26 478		26 478	52 812
				0	0
Stocks des sociétés Filiales	11.3	16 725 298		16 725 298	43 375 222
AC4-Placements représentant les provisions techniques afférentes aux contrats en unité de compte					0
AC5-Part des réassureurs dans les provisions techniques					
AC510-Provision pour primes non acquises		15 676 017	0	15 676 017	17 030 304
AC530-Provision pour sinistres vie		783 461	0	783 461	1 292 907
AC531-Provision pour sinistres non vie		108 222 029	0	108 222 029	0
		124 681 507	0	124 681 507	45 750 992
AC6-Créances					
AC61-Créances nées d'opérations d'assurance directe					
AC611-Primes acquises et non émises		11 002 896	1 619 886	9 383 009	7 876 341
AC612-Autres créances nées d'opération d'assurance directe		28 716 095	19 233 175	9 482 920	21 752 283
AC613-Créances indemnisées subrogées à l'entreprise d'assur		5 479 978	74 969	5 405 009	5 175 816
AC62- Créances nées d'opérations de réassurance		9 117 202		9 117 202	2 239 535
AC63-Autres créances				0	0
AC631-Personnel		105 762		105 762	118 922
AC632-Etat, organisme de sécurité sociale, collectivités publiq		11 641 558	0	11 641 558	17 816 075
AC633-Débiteurs divers		15 864 077	348 611	15 515 466	26 927 301
		81 927 568	21 276 641	60 650 928	81 906 273
AC7-Autres éléments d'actif					
AC71-Avoirs en banque, CCP, chèques et caisse		26 932 174	0	26 932 174	14 586 545
AC72-Charges reportées				0	0
AC721-frais d'acquisition reportés		2 426 256	0	2 426 256	2 258 427
AC722-Autres charges à répartir		192 524	0	192 524	318 080
AC73-Comptes de régularisation Actif				0	0
AC731-Intérêts et loyers acquis et non échus		7 776 153	1 592 677	6 183 475	6 690 840
AC733-Autres comptes de régularisation		2 539 602	0	2 539 602	1 514 911
AC75-Autres		0		0	-1 490 152
		39 866 709	1 592 677	38 274 032	23 878 651
Total de l'actif		1 051 947 653	99 330 155	973 339 343	718 957 108

**Bilan consolidé du Groupe "CARTE" arrêté au 31/12/2021
(Exprimé en dinars)**

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS Situation arrêtée au 31/12/2021	Note	31/12/2021	31/12/2020
Capitaux propres			
CP1- Capitaux propres	12.1.1	25 000 000	25 000 000
CP2- Réserves et primes liées au capital		0	0
CP3- Résultats reportés		0	0
CP4- Autres capitaux propres		0	0
CP5- Résultat reporté		0	0
CP1'- Actions d'autocontrôle		-2 641 987	-2 641 987
CP2'- Réserves consolidées	12.1.2	244 729 396	123 232 327
Total capitaux propres avant résultat de l'exercice		267 087 409	145 590 340
CP6- Résultat Consolidé de l'exercice	12.1.3	20 676 332	19 069 746
CP6'- Part du groupe dans les résultats consolidés		0	0
Total capitaux propres avant affectation		287 763 741	164 660 086
CP6''- Part des minoritaires dans les résultats consolidés	12.1.4	886 126	1 091 660
IMCP- Intérêts minoritaires dans les capitaux propres	12.1.4	17 039 274	14 017 975
Total des intérêts minoritaires		17 925 400	15 109 634
PA1-Autres passifs financiers			
PA11- Emprunts Obligataires		0	0
PA12- TCN émis par l'entreprise		0	0
PA13- Emprunts		68 808 170	15 933 788
PA14- Dettes envers les établissements bancaires et finan			0
		68 808 170	15 933 788
PA2-Provisions pour autres risques et charges			
PA23-Autres provisions	12.2.2	3 756 688	3 465 334
		3 756 688	3 465 334
PA3-Provisions techniques brutes			
PA310- Provisions pour primes non acquises		35 125 224	33 757 603
PA320- Provisions assurances vie		189 023 594	183 706 581
PA330- Provision pour sinistres (non vie)		18 993 790	15 393 186
PA331- Provision pour sinistres (non vie)		187 895 888	101 140 730
PA340- Provision pour participations aux bénéficiaires et r		8 898 978	6 501 802
PA350 - Provision pour égalisation et équilibrage		1 437 598	1 226 767
PA360- Autres provisions techniques (vie)		549 388	0
PA361- Autres provisions techniques (non vie)		2 480 844	2 803 187
		444 405 303	344 529 856
PA4-Provisions techniques des contrats en unités de compte		0	0
PA5-Dettes pour dépôts en espèces reçus des réassureurs		12 405 633	12 701 162
PA6-Autres dettes			
PA61-Dettes nées d'opérations d'assurance directe	12.2.3	5 448 159	17 309 561
PA62- Dettes nées d'opérations de réassurance		26 359 024	26 140 948
PA621-Parts des réassureurs dans les créances			
PA63-Autres dettes			
PA631-Dépôts et cautionnements reçus	12.2.4	196 645	238 186
PA632-Personnel	12.2.5	1 552 999	2 104 101
PA633-Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités	12.2.6	13 392 293	5 906 173
PA634-Créditeurs divers	12.2.7	84 401 942	104 256 050
PA64-Ressources spéciales			
		131 351 061	155 955 017
PA7-Autres passifs			
PA71-Comptes de régularisation Passif			
PA712-Autres comptes de régularisation Passif	12.2.8	6 923 345	6 588 915
PA72-Ecart de conversion		0	13 314
		6 923 345	6 602 230
Total du passif		667 650 201	539 187 387
Total des capitaux propres et du passif		973 339 343	718 957 108

**Etat de résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance non Vie
consolidé du Groupe "CARTE" arrêté au 31/12/2021**

(Exprimé en dinars)

Situation arrêtée au 31/12/2021	Opérations brutes au 31/12/2021	Cessionset / ou rétrocessions au 31/12/2021	Opérations nettes au 31/12/2021	Opérations nettes au 31/12/2020
PRNV1- Primes acquises				
PRNV 11- Primes émises et acceptées	132 022 197	-49 835 478	82 186 719	73 658 898
PRNV 12- Variation de la provision pour primes no	-1 367 621	-1 354 287	-2 721 908	-324 480
	130 654 576	-51 189 765	79 464 811	73 334 418
PRNT3- Primes de placements alloués, transférés de l'état de résultat	7 773 952		7 773 952	
	7 773 952		7 773 952	7 659 187
PRNV2- Autres produits techniques				0
CHNV1- Charges de sinistres				
CHNV 11- Montants payés	-94 172 659	39 698 118	-54 474 541	-41 984 543
CHNV 12- Variation de la provision pour sinistres	-86 755 158	80 794 249	-5 960 909	-1 978 719
CHNV2- Variation des autres provisions techni	-180 927 817	120 492 367	-60 435 450	-43 963 261
CHNV3- Participation aux bénéfices et ristourne	336 055		336 055	202 059
CHNV4- Frais d'exploitation	-1 024 331		-1 024 331	-2 236 223
CHNV 41- Frais d'acquisition				
CHNV 42- Variation du montant des frais d'acquisit	-9 562 312		-9 562 312	-9 478 172
CHNV 43- Frais d'administration	167 829		167 829	374 560
CHNV 44- Commissions reçues des réassureurs	-15 198 109		-15 198 109	-12 730 433
		4 794 832	4 794 832	5 410 273
	- 24 592 592	4 794 832	- 19 797 760	- 16 423 772
CHNV5- Autres charges techniques				
CHNV6- Variation de la provision pour égalisati	- 1 808 520		- 1 808 520	- 1 890 330
	- 614 841		- 614 841	- 492 587
RTNV- Sous total (Résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance non vie)	- 70 203 518	74 097 434	3 893 916	16 189 491

**Etat de résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance Vie
consolidé du Groupe "CARTE" arrêté au 31/12/2021**

(Exprimé en dinars)

Situation arrêtée au 31/12/2021	Opérations brutes au 31/12/2021	Cessionset / ou rétrocessions au 31/12/2021	Opérations nettes au 31/12/2021	Opérations nettes au 31/12/2020
PRV1- Primes				
PRV 11- Primes émises et acceptées	66 071 548	-993 639	67 065 187	73 517 517
	66 071 548	-993 639	67 065 187	73 517 517
PRV2- Produits des placements				
PRV 21- Revenus des placements	16 614 833	0	16 614 833	16 222 546
PRV 22- Produits des autres placements	285 032,122	0	285 032	269 829
PRV 23- Reprise de corrections de valeurs sur placements	1 576 434	0	1 576 434	1 936 217
PRV 24- Profits provenant de la réalisation des placements	6 785 006	0	6 785 006	434 842
	25 261 305	0	25 261 305	18 863 434
PRV3- Plus values non réalisées sur placements	0	0	0	0
PRV4- Autres produits techniques	0	0	0	0
CHV1- Charges de sinistres				
CHV 11- Montants payés	-42 358 801	1 770 547	-40 588 254	-11 640 872
CHV 12- Variation de la provision pour sinistres	-3 600 604	-509 446	-4 110 050	-1 076 987
	-45 959 405	1 261 101	-44 698 304	-12 717 859
CHV2- Variation des autres provisions techniques				
CHV 21- Provisions d'assurance vie	-5 317 013	0	-5 317 013	-45 612 907
CHV 22- Autres provisions techniques	-145 378	0	-145 378	898 445
CHV 23- Provision sur contrats en unité de compte	0			0
	-5 462 391	0	-5 462 391	-44 714 462
CHV3- Participation aux bénéfices et ristournes	-2 397 175	0	-2 397 175	-1 178 434
CHV4- Frais d'exploitation				
CHV 41- Frais d'acquisition	-11 463 342		-11 463 342	-11 335 420
CHV 42- Variation du montant des frais d'acquisition reportés	0			0
CHV 43- Frais d'administration	-6 427 178		-6 427 178	-5 006 762
CHV 44- Commissions reçues des réassureurs	0		0	0
	-17 890 521	0	-17 890 521	-16 342 182
CHV5- Autres charges techniques	-276 189	0	-276 189	-166 729
CHV9- Charges de placement				
CHV 91- Charges de gestion des placements y compris les charges d'intérêts	-771 464	0	-771 464	-104 374
CHV 92- Correction de valeur sur placements	-4 001 662	0	-4 001 662	-1 576 434
CHV 93- Pertes provenant de la réalisation des placements	-2 873 393	-35 880	-2 909 273	-3 454 881
	-7 646 519	-35 880	-7 682 399	-5 135 690
CHV10- Moins values non réalisées sur placements	240 381	0	240 381	786 208
CHNT2- Produits de placement alloués, transférés à l'état de résultat	-5 855 719	0	-5 855 719	-3 998 216
RTV- Sous total (Résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance vie)	6 085 314	231 582	6 316 896	8 913 589

**Etat de résultat consolidé du Groupe "CARTE"
arrêté au 31/12/2021**

(Exprimé en dinars)

Situation arrêtée au 31/12/2021	31/12/2021	31/12/2020
RTNV- Sous total (Résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance non vie)	3 893 916	16 189 491
RTV- Sous total (Résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance vie)	6 316 896	8 913 589
PRNT1- Produits des placements (assurances et/ou réassurance non vie)		
PRNT11- Revenus des placements	12 116 760	8 084 928
PRNT13- Reprise de corrections de valeurs sur placements	1 311 131	1 086 289
PRNT14- Profits provenant de la réalisation des placements	7 689 020	34 405
	22 428 042	6 573 910
PRNT3 Produits des placements alloués, transférés de l'état de résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance vie,	5 855 719	3 998 216
CHNT1- Charges des placements		
CHNT11- Charges de gestion des placements y compris les charges d'intérêts	-2 721 695	-2 919 893
CHNT12- Correction de valeur sur placements	-1 311 131	-1 311 131
CHNT13- Pertes provenant de la réalisation des placements	-39 923	-294 682
CHNT14- Charges Financières nettes des filiales	-8 002 185	-1 829 565
	-12 074 933	-6 355 271
CHNT2- Produits des placements alloués, transférés à l'état de résultat technique de l'assurance et/ou de la réassurance non vie	-7 773 952	-7 659 187
PRNT2- Autres produits non techniques		
PRNT20 - Autres produits non techniques	114 320	-9 225
PRNT21 - Revenus des filiales	81 403 872	72 693 391
PRNT22 - Autres Produits des filiales	9 614 019	47 327
CHNT3- Autres charges non techniques		
CHNT30 - Autres charges non techniques	-3 179 944	-1 486 745
CHNT31- Achat Marchandise / Approvis consom filiales	-63 852 738	-50 837 884
CHNT32- Autres Charge des Filiales	-19 266 118	-15 711 253
Résultat provenant des activités ordinaires	22 167 969	26 356 358
CHNT4- Impôts sur le résultat:	-5 006 255	-9 665 175
Résultat provenant des activités ordinaires après impôts	17 161 714	16 691 183
PRNT4 - Gains Extraordinaires	0	0
CHNT5 - Pertes Extraordinaires	600	-424 151
Résultat extraordinaire	17 161 115	16 267 032
Effets des modifications comptables (nets d'impôts)	0	0
Résultat net de l'exercice après impôts	17 161 115	16 267 032
Annulation des résultats des filiales		-1 055 163
Annulation du résultat de la CARTE VIE		-8 354 165
Annulation du résultat de la Mère (CARTE)		-6 857 704
Affectation des résultats des filiales sur le résultat consolidé		15 409 541
Quote part du groupe dans le résultat des entreprises associées	3 515 217	3 660 205
Résultat net de l'exercice Consolidé	20 676 332	19 069 746
Part du groupe dans le résultat consolidé	20 676 332	19 069 746
Part des minoritaires dans le résultat consolidé	886 126	1 091 660

**Tableau des engagements reçus et donnés
au 31 Décembre 2021**

(Exprimé en dinars)

Rubriques		31/12/2021	31/12/2020
HB1	Engagements reçus	0	0
HB2	Engagements donnés	0	0
	HB21 <i>Avals, cautions et garanties de crédit données envers entreprises liées</i>		
	HB22 <i>Titres et actifs acquis avec engagement de revente</i>		
	HB23 <i>Autres engagements sur titres, actifs ou revenus</i>	0	0
	HB24 <i>Autres engagements donnés</i>		
HB3	Valeurs reçues en nantissement des cessionnaires et des rétrocessionnaires	0	0
HB4	Valeurs remises par des organismes réassurés avec caution solidaire ou de substitution	0	0
HB5	Valeurs appartenant à des institutions de prévoyance	0	0
HB6	Autres valeurs détenues pour compte de tiers	0	0

**Etat de flux de trésorerie consolidé du Groupe "CARTE"
arrêté au 31/12/2021**

Situation arrêtée au 31/12/2021	31/12/2021	31/12/2020
<u>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</u>		
Encaissements des primes reçues des assurés	208 602 471	203 392 653
Sommes versées pour paiement des sinistres	-125 491 350	-58 075 950
Commissions versées aux intermédiaires	-20 212 090	-19 182 393
Sommes versées aux fournisseurs et aux personnels	-18 788 537	-70 194 771
Variation des espèces reçues des cessionnaires	-5 766 610	-29 301 724
Décaissements liés à l'acquisition de placements financiers	-673 081 164	-1 508 151 308
Encaissements liés à la cession de placements financiers	710 781 689	1 407 001 006
Taxes sur les assurances et autres impôts versées au Trésor	-20 222 073	-19 483 350
Produits financiers reçus	30 494 141	24 904 065
Autres mouvements	40 886 627	81 117 681
Flux de trésorerie provenant de l'exploitation	127 203 104	12 025 910
<u>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</u>		
Décaissements provenant de l'acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles	-1 300 925	-6 999 494
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations incorporelles et corporelles	-65 972	4 540 395
Décaissements provenant de l'acquisition des immobilisations financières	-187 170 898	-15 539 851
Encaissements provenant de l'acquisition des immobilisations financières	819 585	0
Décaissements provenant de l'acquisition de terrains et constructions destinés à l'exploitation	0	0
Encaissements provenant de la cession de terrains et constructions destinés à l'exploitation	0	0
Décaissements provenant de l'acquisition de placements auprès d'entreprises liées	-56 073 750	-450 000
Encaissements provenant de la cession de placements auprès d'entreprises liées	300 000	8 136 136
Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement	-243 491 960	-10 312 814
<u>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</u>		
Encaissements suite à l'émission d'actions (Adhésion)	113 250 000	1 000 000
Dividendes et autres distributions	-9 363 884	
Produits de Change sur capital social	0	-4 275 432
Encaissements provenant d'emprunts	52 784 613	41 756 114
Remboursements d'emprunts	-27 705 078	-39 077 396
Augmentations/ Diminutions des ressources spéciales	-360 169	-8 325 129
Flux de trésorerie provenant des activités de financement	128 605 482	-8 921 842
Variation de trésorerie	12 316 626	-7 208 746
Trésorerie de début de l'exercice	14 615 548	21 824 294
Trésorerie de fin d'exercice	26 932 174	14 615 548

NOTES AUX ETATS FINANCIERS CONSOLIDES

1. PRESENTATION DU GROUPE

Le groupe CARTE est composé au 31 Décembre 2021, de 20 sociétés composées d'une société mère, treize filiales et six sociétés associées opérant dans divers secteurs d'activité, présentées comme suit :

- CARTE assurances (Compagnie d'Assurances et de Réassurances Tuniso-Européenne)
- CARTE VIE (Compagnie d'Assurances et de Réassurances Tuniso-Européenne Vie)
- COTIF SICAR (Compagnie Tunisienne d'Investissement et de Financement)
- COFITE SICAF (Compagnie Financière d'investissement Tuniso-Européenne)
- CCF (COFIB Capital Finance)
- SIDHET (Société Immobilière d'Hôtellerie en Tunisie)
- CIIM (Compagnie Immobilière industrielle et Modulaire)
- CITE (Compagnie Immobilière Tuniso-Européenne)
- Utique GAZ
- CODIS (Computer Distribution)
- BUSINESS TOWERS (Promotion immobilière)
- RVS
- LINDE GAS (Industrie du Gaz)
- ASKIA
- INCOM
- SERENITY
- UBCI
- CAP (Capital African Partners Bank)
- CAP OBLIG SICAV
- SICAV SECURITY

Ci-dessus une présentation succincte des sociétés du groupe :

1.1 CARTE assurances (société mère) :

I. La Compagnie d'Assurances et de Réassurances Tuniso-Européenne (CARTE) est une société anonyme dont l'objet est la pratique des opérations d'assurances et de réassurances. La société est régie par le code des assurances promulgué par la loi N° 92-24 du 09 mars 1992, telle que complétée par la loi N° 94-10 du 31 janvier 1994, la loi N° 97- 24 du 28 avril 1997 et la loi N° 2002-37 du 1er Avril 2002.

- *Identité*
 - Raison Sociale : Compagnie d'Assurances et de Réassurances Tuniso-Européenne
 - Siège Social : Lot BC4 - Centre Urbain Nord 1082 - TUNIS
 - Capital Social : 25 MDT
 - Tel : 71. 184.000 / Fax : 71.184.184
 - RC : B 18794 1997
 - E-mail : dgen@carte.com.tn Site web : www.carte.com.tn

- *Conseil d'Administration :*
 - Président du Conseil d'Administration : Hassine DOGHRI
 - Administrateurs :
 - ✓ Radhi MEDDEB
 - ✓ Néjib DOGHRI
 - ✓ Union Tunisienne de Participation.
 - ✓ Abderrahmen Fatmi
 - ✓ Christian Huyghues Despointes
 - ✓ SEPCM

- *Les produits*

Dans un souci de diversification de son offre et de répondre au mieux aux besoins multiples et différenciés du public, l'Assurance CARTE a choisi d'être une compagnie d'assurance multi branches.

Les branches gérées par l'Assurance CARTE sont les suivantes :

- ✓ Assurance Automobile
- ✓ Assurance Transport
- ✓ Assurance contre l'incendie et les éléments naturels
- ✓ Assurance Construction
- ✓ Assurance de Responsabilité Civile Générale
- ✓ Assurance contre la Grêle et la Mortalité du Bétail
- ✓ Assurances des autres Dommages aux Biens
- ✓ Assurance-Crédit et Assurance Caution
- ✓ Assurance Assistance
- ✓ Assurance contre les Pertes Pécuniaires diverses
- ✓ Assurances contre les Accidents Corporels
- ✓ La Réassurance

- *Les clients*

L'assurance CARTE répond aux besoins de deux catégories de clientèle : les Entreprises et les Particuliers.

- *Les Entreprises*

L'assurance CARTE s'engage à instaurer une véritable relation personnalisée avec chacun de ses clients. L'assurance CARTE est présente dans tous les secteurs de l'économie et dans la plupart des grands risques et des grandes affaires :

Pétrole / Energie, Aviation, Construction, Hôtellerie, Industries, textile, Pneumatique, Pharmaceutique, Chimique, Finances, Transports.

- *Les Particuliers*

L'assurance CARTE entend aussi affirmer sa présence dans les risques de particuliers. L'assurance CARTE offre des garanties d'assurances de personnes, adaptées et personnalisées pour chacun, qui permettent de faire face aux conséquences des accidents qui peuvent survenir. Ces contrats complètent les régimes légaux de prévoyance sociale : maladie, décès, assurance vie et retraite. L'assurance CARTE propose également la multirisque habitation, l'assurance automobile ou encore la responsabilité civile et l'assistance aux voyages.

- *Le réseau*

Avec un groupe de professionnels, CARTE étend son réseau de Bizerte à Zarzis avec plus de 70 agents et courtiers.

Le capital social s'élève au 31/12/2021, à 25 MDT répartis comme suit :

Actionnaires	Nombre d'actions	Nombre de C.I.	Nombre de Total	Part du Capital en (%)
COFITE SICAF	-	147 681	147 681	5,91%
COTIF SICAR	-	93 581	93 581	3,74%
Autres	2 250 000	8 739	2 258 739	90,35%
TOTAL	2 250 000	250 000	2 500 000	100,00%

1.2 CARTE VIE

La Compagnie d'Assurances et de Réassurances Tuniso-Européenne Vie (CARTE) est une société anonyme créée en date du 23/12/2010.

L'objet est la pratique des opérations d'assurances vie. La société est régie par le code des assurances promulgué par la loi N° 92-24 du 09 mars 1992, telle que complétée par la loi N° 94-10 du 31 janvier 1994, la loi N° 97- 24 du 28 avril 1997, et la loi N° 2002-37 du 1er Avril 2002.

Il est à noter que la société CARTE Vie, en 2019, a augmenté son capital de 13 000 000 DT à 15 000 000 DT totalement libéré, dont la répartition est comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
Assurances CARTE	1 483 150	14 831 500	98,877%
COFITE	5 000	50 000	0,333%
COTIF	340	3 400	0,023%
CITE	170	1 700	0,011%
Autres	10340	113 400	0,756%
TOTAL	1 500 000	15 000 000	100%

1.3 COTIF SICAR :

La Compagnie Tunisienne d'Investissement et de Financement est une société d'investissement à capital risque qui a été créée le 27 Août 1996 et qui siège à la zone urbaine nord au siège de CARTE. Sa forme juridique est une société anonyme de droit tunisien qui a pour objet la promotion de l'investissement.

La COTIF SICAR est contrôlée par CARTE détenant 93,56% de son capital libéré qui s'élève au 31/12/2021, à 24 855 320 DT répartis comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
Assurances CARTE	2 300 521	23 005 210	92,556%
CITE	25 000	250 000	1,006%
COFITE	10	100	0,001%
Autres	160 001	1 600 010	6,437%
TOTAL	2 485 532	24 855 320	100,00%

1.4 COFITE SICAF :

La Compagnie Financière et d'Investissement Tuniso-Européenne est une société d'investissement à capital fixe qui a été créée le 28 Juin 1993, et qui siège à la zone urbaine nord au siège de CARTE. Sa forme juridique est une société anonyme de droit tunisien qui a pour objet la promotion de l'investissement.

La COFITE SICAF est contrôlée par CARTE détenant 75,56 % de son capital libéré et qui s'élève au 31/12/2021, à 9 MDT répartis comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
ASSURANCES CARTE	679 990	6 799 900	75,554%
Autres	220 005	2 200 050	24,445%
CITE	5	50	0,001%
TOTAL	900 000	9 000 000	100%

1.5 CCF :

La Cofib Capital Finance est une société d'intermédiation boursière tunisienne qui siège au 51, Av.JUGURTHA – Mutuelleville 1002 TUNIS. Sa forme juridique est une société anonyme agréée pour exercer le négoce des valeurs mobilières, la gestion de portefeuilles pour le compte des clients et le placement des titres, son capital libéré s'élève au 31/12/2021, à 3,000 MDT répartis comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre d'actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
CARTE	149 368	1 493 680	49,79%
COFITE	54 000	540 000	18,00%
Autres	96 632	966 320	32,21%
TOTAL	300 000	3 000 000	100,00%

1.6 SIDHET :

La Société Immobilière d'Hôtellerie en Tunisie est une société de gestion hôtelière constituée le 03 Mai 1968 et qui siège à l'Avenue. Hédi NOUIRA 8050 HAMMAMET.

Sa forme juridique est une société anonyme de droit tunisien, dont le nom commercial est LE GRAND HOTEL Hammamet – Tunisie. Son capital libéré au 31/12/2021, s'élevé à 27,5 MDT détaillés comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
CARTE	1 703 201	17 032 010	61,935%
CITE	10	100	0,000%
CARTE VIE	300 000	3 000 000	10,909%
Autres	3 995	39 950	0,145%
COTIF SICAR	519 050	5 190 500	18,875%
COFITE SICAF	223 744	2 237 440	8,136%
TOTAL	2 750 000	27 500 000	100,00%

Il est à noter que la société SIDHET, par son assemblée générale extraordinaire en date du 13/03/2015, a augmenté son capital de 24 MDT à 25 MDT et par son assemblée générale extraordinaire en date de 14/05/2019, a augmenté son capital de 25 MDT à 27,5 MDT.

1.7 CIIM :

La Compagnie Immobilière Industrielle et Modulaire est une société de promotion immobilière et locations connexes, située au 51 Av. JUGURTHA 1003-TUNIS, constituée le 03 Avril 2001, et est entrée en exploitation le 31 Décembre 2003. Sa forme juridique est une société anonyme de droit tunisien, contrôlée par CARTE et dont la structure de capital libéré se présente, au 31/12/2021, comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
COTIF_SICAR	24 500	2 450 000	60,27%
CARTE VIE	10 025	1 002 500	24,66%
CITE	2 000	200 000	4,92%
STEC	999	99 900	2,46%
COFITE_SICAF	999	99 900	2,46%
SEPCM	999	99 900	2,46%
CARTE ASSURANCES	1 125	112 500	2,77%
Autres	3	300	0,01%
TOTAL	40 650	4 065 000	100,00%

Il est à noter que La Compagnie Immobilière Industrielle et Modulaire, par son assemblée générale extraordinaire en date du 19/06/2015, a augmenté son capital de 2 065 000 DT à 4 065 000 DT

1.8 CITE :

La Compagnie Immobilière Tuniso-Européenne est une société anonyme de promotion immobilière sise à la Tour Babel - bloc A - 1er Etage - Rue Jean Jacques ROUSSEAU - 1073 MONTPLAISIR TUNIS et dont CARTE est l'actionnaire majoritaire détenant 83% du capital social libéré qui se détail au 31/12/2021, comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
CARTE	265 750	2 657 500	83,05%
SEPCM	32 250	322 500	10,08%
COFITE SICAF	20 000	200 000	6,25%
EMP	1 000	10 000	0,31%
Autres	1 000	10 000	0,31%
TOTAL	320 000	3 200 000	100%

Il est à noter que la société CITE, par son assemblée générale extraordinaire en date du 25/06/2014, a augmenté son capital de 2 000 000 DT à 3 200 000 DT.

1.9 UTIQUE GAZ :

Utique Gaz est une société anonyme de production et de commercialisation de gaz industriel en cours de démarrage, installée au 14, rue des entrepreneurs, CHARGUIA 2, 1080 Tunis Aéroport. Elle a été créée le 15/12/2004. Son capital est totalement libéré au 31/12/2021, et est réparti comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
CARTE VIE	24 062	2 406 200	43,75%
CARTE	20 000	2 000 000	36,36%
COTIF SICAR	7 500	750 000	13,64%
LINDE GAS TUNISIE	1 375	137 500	2,50%
COFITE	688	50 000	1,25%
CITE	687	50 000	1,25%
Autres	688	50 000	1,25%
TOTAL	55 000	5 443 700	100,00%

1.10 CODIS :

COMPUTER DISTRIBUTION est une société anonyme dont l'activité est le commerce de gros de tout matériel et produit informatique installée à la rue 102, Les barges du Lac, 2045 Tunis. Elle a été créée le 28 septembre 1998. Son capital social s'élève au 31/12/2020, à 4,4 MDT réparti comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
COTIF SICAR	14 197	1 419 700	26,29%
CARTE	23 872	2 387 200	44,20%
IBM TUNISIE	8 415	841 500	15,58%
ATB	7 508	750 800	13,90%
Autres actionnaires	8	800	0,03%
TOTAL	54 000	5 400 000	100,00%

Il est à noter que la société CODIS, par son assemblée générale extraordinaire en date du 16/06/2020, a augmenté son capital de 4 400 000 DT à 5 400 000 DT.

1.11 BUSINESS TOWERS :

Business Towers est une société à responsabilités limitées dont l'activité est la promotion immobilière installée 12 AVENUE HABIB THAMEUR TUNIS 1069. Elle a été créée en 2008. Son capital social s'élève au 31/12/2021, à 6,5 MDT réparti comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
CARTE ASSURANCES	499 999	4 999 990	76,92%
CARTE VIE	150 000	1 500 000	23,08%
Autre	1	10	0,00%
TOTAL	650 000	6 500 000	100,00%

1.12 RVS

La société « RVS » S.A est une société anonyme au capital de Trois Cent Mille Dinars (300 000 DT), sise au lot BC4, Immeuble Carte, centre Urbain Nord 1082 Tunis. La société a pour objet :

- Le recouvrement des créances pour le compte de tout client
- L'achat des créances pour son propre compte et le recouvrement des créances pour le compte des tiers
- Tous services d'études, conseils, expertises, assistance, et d'information en rapport avec l'activité de nature à en faciliter dans tous domaines, notamment dans celui de l'information, de nature à promouvoir le développement de la société ou à faciliter l'exercice de son activité.

Son capital social s'élève à 300 000 DT divisé en 30 000 actions nominatives de (10 DT) chacune, détenu comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
COTIF-SICAR	19 498	194 980	64,99%
COFITE-SICAF	3 000	30 000	10,00%
CIIM	1 250	12 500	4,17%
CITE	1 250	12 500	4,17%
BUSINESS TOWERS	5 000	50 000	16,67%
Autres	2	20	0,00%
TOTAL	30 000	300 000	100,00%

1.13 SERENITY

La société « SERENITY CAPITAL FINANCE HOLDING » dont la constitution est datée du 04 août 2020, est une société anonyme ayant pour objet la détention et la gestion des Participations dans le capital d'autres sociétés.

Le capital social s'élève au 31 décembre 2020 à un montant nominal de 1 000 000 DT, divisé en 100 000 actions d'une valeur nominale de 10 DT chacune, détenu comme suit :

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
CARTE VIE	5 448 375	54 483 750	48,32%
CARTE	5 448 375	54 483 750	48,32%
COTIF SICAR	377 250	3 772 500	3,35%
Autres	1 000	10 000	0,01%
TOTAL	11 275 000	112 750 000	100,00%

1.14 INCOM

ACTIONNAIRES	Nbre Actions libérées	Part K (DT)	Part K (%)
COTIF-SICAR	120	1200	60,00%
MB CONSULTING SARL	80	800	40,00%
TOTAL	200	2 000	100,00%

2. REFERENTIEL

Les états financiers consolidés du Groupe CARTE ont été arrêtés au 31 Décembre 2021, conformément aux normes comptables tunisiennes relatives à la consolidation à savoir :

- ✓ La norme NCT 35, Etats financiers consolidés ;
- ✓ La norme NCT 36, Participations dans les entreprises associées ;
- ✓ La norme NCT 37, Participations dans les coentreprises ;
- ✓ La norme NCT 38, Regroupement d'entreprises ; et
- ✓ La norme NCT 39, Informations sur les parties liées.

3. PERIMETRE

Le périmètre de consolidation du Groupe CARTE est composé des sociétés suivantes :

Société	% de contrôle 2021	% de contrôle 2020	% d'intérêt 2021	% d'intérêt 2020	Méthode de consolidation	Rapport CAC
CARTE	100,00%	100,00%	98,16%	98,34%		X
UTIQUE GAZ	98,75%	96,25%	93,68%	92,78%	IG	
COFITE-SICAF	75,56%	75,56%	74,17%	74,30%	IG	X
CITE	89,30%	89,30%	86,16%	86,31%	IG	X
LINDE GAS	39,23%	39,23%	35,35%	35,42%	ME	
CIIM	95,08%	95,08%	88,07%	88,22%	IG	X
COTIF-SICAR	93,56%	93,56%	91,72%	91,89%	IG	X
SIDHET	99,85%	99,85%	94,76%	94,93%	IG	
CODIS	70,50%	70,50%	67,51%	67,63%	IG	X
CCF	67,79%	67,79%	62,22%	62,33%	IG	X
Business Towers	100,00%	100,00%	97,97%	98,15%	IG	X
ASKIA	38,81%	38,81%	37,94%	38,00%	ME	
CARTE VIE	99,24%	99,24%	97,34%	97,51%	IG	X

Société	% de contrôle 2021	% de contrôle 2020	% d'intérêt 2021	% d'intérêt 2020	Méthode de consolidation	Rapport CAC
RVS	99,99%	99,99%	90,62%	90,78%	IG	X
UBCI	39,00%	0,00%	38,04%	0,00%	ME	X
CAP BANK	36,97%	0,00%	35,55%	0,00%	ME	
SERENITY	99,99%	99,99%	97,54%	97,71%	IG	X
INCOM	60,00%	60,00%	55,03%	55,13%	IG	
CAP OBLIG SICAV	1,09%	0,00%	1,07%	0,00%	ME	X
SICAV SECURITY	19,51%	0,00%	19,15%	0,00%	ME	X

- ❖ **IG** : Intégration globale
- ❖ **ME** : Mise en équivalence

- 14 sociétés sont contrôlées par CARTE et donc intégrées globalement et 6 avec influence notable.
- ➔ Les états financiers des sociétés intégrées globalement ont été cumulés aux comptes de la société mère, compte par compte, tout en éliminant les transactions intragroupes et les titres de participation.

4. METHODE DE CONSOLIDATION UTILISEE

La méthode utilisée pour la consolidation des sociétés faisant partie du périmètre est l'**Intégration Globale**

Cette méthode est appliquée aux entreprises contrôlées par la société mère CARTE, elle consiste à :

- Au niveau du bilan, à remplacer la valeur comptable des titres (poste Titres de participations dans le bilan de la société mère) par les éléments d'actifs et de passifs, après élimination et retraitement des transactions intragroupe, et à répartir le montant des capitaux propres en intérêts groupe et en intérêts minoritaires ;
- Au niveau de l'état de résultat, à reprendre tous les postes de charges et de produits, après élimination et retraitement des transactions intragroupe, puis à répartir le résultat entre ce qui revient au groupe et ce qui revient aux minoritaires.

5. ELIMINATION DES OPERATIONS INTERNES

Les dettes et créances intragroupe, ainsi que les produits et les charges résultant d'opérations intragroupe sont éliminées pour les filiales consolidées selon la méthode de l'intégration globale.

6. IMPOT SUR LE RESULTAT

Les états financiers consolidés sont établis selon la méthode de l'impôt différé en application de la convention de rattachement des charges aux produits. Ainsi, les impôts sur le résultat de l'exercice regroupent, en plus des impôts courants (ou exigibles), les impôts différés.

Les impôts différés sont calculés selon la méthode du report d'impôts « basée sur le bilan » appelée approche bilancielle. Cette approche repose sur les différences temporelles entre :

- ✓ La valeur comptable des actifs et des passifs, et
- ✓ La valeur fiscale des actifs et des passifs.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles déductibles dans la mesure où il est probable qu'un bénéfice imposable, sur lequel ces différences temporelles déductibles pourront être imputées, sera disponible.

Un passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences temporelles imposables.

Pour les entreprises présentant des pertes répétées pendant les derniers exercices, l'impôt différé est évalué aux taux d'impôt.

7. AFFECTATION DU COUT D'ACQUISITION TRAITEMENT DE REFERENCE

- Les actifs et passifs identifiables comptabilisés (selon le paragraphe 21 de la NCT 38 du SCE) sont évalués pour un montant égal au total de :

- a. La juste valeur des actifs et passifs identifiables acquis à la date de l'opération d'acquisition à concurrence de la part d'intérêts obtenus par l'acquéreur dans l'opération ; et
- b. La part des minoritaires dans les valeurs comptables antérieures à l'acquisition des actifs et passifs identifiables de la filiale.

Tout goodwill est comptabilisé selon la présente note :

« Le coût d'une acquisition est affecté aux actifs et passifs identifiables comptabilisés par référence à leur juste valeur à la date de l'opération d'acquisition. Toutefois, le coût de l'acquisition ne correspond qu'au pourcentage des actifs et des passifs identifiables acquis. En conséquence, lorsqu'un acquéreur acquiert moins de la totalité des actions de l'autre entreprise, les intérêts minoritaires en résultant sont évalués sur la base de la part revenant aux minoritaires dans la valeur comptable antérieure à l'acquisition de l'actif net identifiable de la filiale. Il en est ainsi parce que la part des minoritaires n'a pas fait partie de l'opération d'acquisition »

Le traitement de référence sera à cet effet, retenu.

Toutefois, afin de faciliter les calculs, les justes valeurs des actifs et passifs identifiables au moment de chaque acquisition ont été estimées à la valeur mathématique tel que dégagée aux états financiers audités, pour le calcul des écarts de première consolidation.

8. AMORTISSEMENT DES ECARTS D'ACQUISITION

8.1 Amortissement du goodwill positif :

Le goodwill positif est amorti sur une base systématique sur sa durée d'utilité. Celle-ci a été estimée à 5 ans ou 20 ans (en fonction de la société concernée).

Mode d'amortissement : Conformément à la norme comptable tunisienne n°38, le mode linéaire a été retenu pour l'amortissement du goodwill.

8.2 Amortissement du goodwill négatif :

❖ Présentation :

Tout excédent, à la date de l'opération d'acquisition, de la part d'intérêts de l'acquéreur dans les justes valeurs des actifs et passifs identifiables acquis, sur le coût d'acquisition est comptabilisé en tant que goodwill négatif qui est présenté parmi les actifs en signe moins dans la même rubrique du bilan que le goodwill.

❖ Imputation :

- **Règle 1 :**

Dans la mesure où le goodwill négatif correspond à des pertes et des dépenses futures attendues identifiées dans le plan d'acquisition de l'acquéreur, qui peuvent être évaluées de manière fiable, mais qui ne représentent pas, à la date d'acquisition, des passifs identifiables, cette fraction du goodwill négatif est comptabilisée en produits dans l'état de résultat lorsque les pertes et les dépenses futures sont comptabilisées.

➔ **Ce traitement a été retenu pour les goodwill négatifs dégagés au cours d'un exercice bien précis et pour lequel des pertes ont été constatées au cours d'exercices ultérieurs.**

Toutefois, les produits constatés ne devraient excéder le montant desdites pertes constatées.

- **Règle 2 :**

Dans la mesure où le goodwill ne correspond pas à des pertes et des dépenses futures identifiables attendues pouvant être évaluées de manière fiable à la date d'acquisition, il doit être comptabilisé en produit dans l'état de résultat, de la manière suivante :

- a. Le montant du goodwill négatif n'excédant pas les justes valeurs des actifs non monétaires identifiables acquis doit être comptabilisé en produits sur une base systématique sur la durée d'utilité moyenne pondérée restant à courir des actifs amortissables identifiables acquis ; et
- b. Le montant du goodwill négatif excédant les justes valeurs des actifs non monétaires identifiables acquis doit être comptabilisé immédiatement en produits.

➔ **Traitement retenu :**

Dans la mesure où le goodwill négatif ne correspond pas à des pertes et des dépenses futures attendues qui ont été identifiées dans le plan d'acquisition de l'acquéreur et qui peuvent être évaluées de manière fiable, le goodwill négatif est un profit qui est comptabilisé en produits sur une durée de consommation des avantages économiques futurs incorporés dans les actifs estimées à 5 ans. Durée fixée à titre de simplification des calculs.

9. ACQUISITIONS SUCCESSIVES

- Une participation peut résulter de plusieurs opérations d'acquisition, par exemple lorsqu'elle s'effectue par étapes par des achats successifs en bourse. Lorsque tel est le cas, chaque opération importante est traitée séparément pour la détermination de la juste valeur des actifs et passifs identifiables acquis et pour celle du montant de tout goodwill ou goodwill négatif provenant de cette opération. Ceci aboutit à une comparaison, étape par étape, du coût des prises de participation individuelle avec la part d'intérêts de l'acquéreur dans les justes valeurs des actifs et passifs acquis, lors de chaque étape importante.

- Lorsqu'une acquisition s'effectue par achats successifs, les justes valeurs des actifs et passifs identifiables peuvent varier à la date de chaque opération d'échange. Si tous les actifs et passifs identifiables relatifs à une acquisition sont ajustés à la juste valeur applicable au moment des achats successifs, tout ajustement de la part d'intérêts détenue précédemment par l'acquéreur est une réévaluation comptabilisée en tant que telle.

Avant de pouvoir être qualifiée d'acquisition, une opération peut être qualifiée de participation dans une société associée et être comptabilisée par application de la méthode de la mise en équivalence selon la NC 36 participations dans des entreprises associées. Dans ce cas, la détermination de la juste valeur des actifs et passifs identifiables acquis et la comptabilisation du goodwill ou goodwill négatif se produisent, par convention, à compter de la date à laquelle la méthode de mise en équivalence est appliquée. Lorsque la participation n'était pas précédemment qualifiée de participation dans une entreprise associée, la juste valeur des actifs et passifs identifiables est déterminée à la date de chaque étape importante et les goodwill ou goodwill négatifs sont comptabilisés à compter de la date d'acquisition.

10. FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE :

Au cours de l'exercice 2020, la société « ASSURANCES CARTE » a fait l'objet d'une vérification fiscale préliminaire au titre de l'impôt sur les sociétés et des acomptes provisionnels et ce au titre de l'exercice 2016.

La notification initiale des résultats de la vérification, parvenue à la compagnie le 25/11/2020, fait état d'un redressement de 1 528 896 dinars pénalités de retard incluses.

La compagnie s'est opposée aux principaux points évoqués par les services de contrôle fiscal dans sa réponse aux résultats de la vérification fiscale du 05/01/2021.

L'administration fiscale a formulé, en date du 01/04/2021, sa réponse aux différents points évoqués par la compagnie dans son opposition susvisée en rejetant la majorité des points exposés et défendus par la compagnie. Le redressement initial a été, ainsi, retenu.

Contestant la totalité des points non retenus par l'administration fiscale, la compagnie s'est opposée de nouveau, dans une 2ème réponse en date du 14/04/2021, aux résultats du contrôle fiscal en formulant, à la même date, une demande de transfert de son dossier devant la commission de conciliation pour statuer sur les résultats de la vérification fiscale qu'elle conteste.

11. Notes relatives à l'actif :

11.1 Actifs incorporels

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Ecart d'acquisition positif

Société	31/12/2021	31/12/2020
SIDHET	0	310 481
SERENITY	12 249 832	0
CARTE VIE	35 837	53 755
TOTAL	12 285 669	364 236

Ecart d'acquisition négatif

Société	31/12/2021	31/12/2020
COTIF SICAR	-99 976	-149 964
TOTAL	-99 976	-149 964

	31/12/2021			31/12/2020	Variation
	Brut	Amortis et provis	Net	Net	
Participations dans les entreprises liées	143 451 138	0	143 451 138	89 027 449	54 423 689
Autres placements financiers	223 833 739	-9 107 399	214 726 340	293 374 835	-78 648 495
Stocks des sociétés Filiales	16 725 298	0	16 725 298	43 375 222	-26 649 924
TOTAL	384 010 175	-9 107 399	374 902 776	425 777 506	-50 874 730

11.2 Actifs corporels d'exploitation

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

	31/12/2021			31/12/2020	Variation
	Brut	Amortis et provis	Net	Net	
AC21-Installations techniques et machines	49 251 456	-14 515 911	34 735 545	4 648 386	30 087 159
CARTE	6 913 642	-3 704 414	3 209 228	1 778 940	1 430 288
Autres Sociétés du Groupe	42 337 814	-10 811 497	31 526 318	2 869 446	28 656 872
AC22-Autres installations, outillage et mobilier	12 632 423	-3 882 427	8 749 996	764 006	7 985 990
CARTE	1 539 752	-833 825	705 927	588 257	117 670
Autres Sociétés du Groupe	11 092 671	-3 048 602	8 044 069	175 749	7 868 320
AC23- Dépôts et cautionnements	583 258	0	583 258	5 542	577 716
CARTE	0	0	0	0	0
Autres Sociétés du Groupe	583 258	0	583 258	5 542	577 716

11.3 Placements

11.3.1 Terrains et constructions

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

	31/12/2021			31/12/2020	Variation
	Brut	Amortis et provis	Net	Net	
Terrains et constructions d'exploitation	68 132 356	-29 628 401	38 503 955	15 862 341	22 641 614
Terrains et constructions hors exploitation	79 524 715	-1 924 073	77 600 642	99 630 126	-22 029 484
TOTAL	147 657 072	-31 552 474	116 104 598	115 492 467	612 131

11.3.2 Participations et Autres placements financiers

	31/12/2021			31/12/2020	Variation
	Brut	Amortis et provis	Net	Net	
Participations dans les entreprises liées	143 451 138	0	143 451 138	89 027 449	54 423 689
Autres placements financiers	223 833 739	-9 107 399	214 726 340	293 374 835	-78 648 495
Stocks des sociétés Filiales	16 725 298	0	16 725 298	43 375 222	-26 649 924
TOTAL	384 010 175	-9 107 399	374 902 776	425 777 506	-50 874 730

1.4 Participations mises en équivalence

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
UBCI	174 394 278	0	174 394 278
ASKIA	15 937 468	12 813 136	3 124 332
Lind gas	7 508 897	6 615 078	893 820
CAP BANK	3 744 785	-	3 744 785
CAP OBLIG SICAV	321 345	0	321 345
SICAV-SECURITY	199 463	0	199 463
VALOFISH	0	865 153	-865 153
TOTAL	202 106 236	20 293 367	181 812 869

12 Notes aux capitaux propres et passifs :

12.1 Capitaux propres

12.1.1 Capital social ou fonds équivalent

Le capital social s'élève au 31/12/2021, à 25 MDT, reflétant le capital de la société mère du fait de l'annulation des capitaux propres des filiales lors de l'ajustement ayant concerné l'annulation des titres de participation.

12.1.2 Réserves consolidées

Filiale	31/12/2021	31/12/2020
CARTE	111 452 615	55 553 922
COFITE-SICAF	-14 214 059	987 862
CITE	-1 193 381	-574 624
CCF	-4 007 087	1 489 880
CODIS	3 074 895	5 849 812
CIIM	-20 734	1 327 496
UTIQUE GAZ	2 566 757	10 455 151
COTIF-SICAR	14 368 350	-466 016
BUSINESS TOWERS	-2 594 427	-2 842 869
SIDHET	12 435 196	23 317 522
CARTE VIE	18 618 390	40 692 261
INCOM	47 624	45 086
SERENITY	112 752 843	0
RVS	100 325	-74 569
LINDE GAS	-4 880 696	-5 803 781
ASKIA	-3 726 094	-6 720 678
BAT	-51 121	0
VALOFISH	0	-4 128
TOTAL	244 729 396	123 232 327

12.1.3 Résultats consolidés

Le résultat consolidé est obtenu à partir des résultats individuels des sociétés du groupe moyennant des retraitements visant à tenir compte, notamment, de l'impact de :

- ✓ L'élimination des opérations intragroupe,
- ✓ L'élimination de la part des minoritaires dans les résultats individuels des filiales, et
- ✓ L'amortissement des écarts d'acquisition.

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

	Résultat de l'exercice avant élimination des opérations inter-groupe		Variation	Résultat consolidé		Variation
	31/12/2021	31/12/2020		31/12/2021	31/12/2020	
La CARTE	9 409 709	12 496 578	-3 086 869	3 899 686	6 743 759	-2 844 073
COTIF-SICAR	-1 672 946	215 923	-1 888 869	-2 051 476	416 135	-2 467 611
COFITE-SICAF	-125 434	171 769	-297 203	-243 637	7 146	-250 783
CITE	-15 671	111 776	-127 447	-24 231	64 948	-89 179
CIIM	83 124	229 033	-145 909	73 205	433 954	-360 749
BUSINESS TOWERS	1 098 021	1 060 647	37 374	1 075 776	490 137	585 639
UTIQUE GAZ	1 492 455	1 704 364	-211 909	1 398 132	2 139 316	-741 184
CCF	163 002	18 071	144 931	101 423	63 734	37 689
CODIS	1 846 803	2 614 950	-768 147	1 246 748	1 793 317	-546 569
SIDHET	-3 405 563	-5 055 615	1 650 052	-3 243 887	-4 611 610	1 367 723
INCOM	114 798	37105,839	77 692	63 179	-159 657	222 836

SERENITY	5 819 017	2843,335	5 816 174	5 819 017	2 741	5 816 276
RVS	580	83 729	-83 149	526	-102 779	103 305
CARTE VIE	9 263 901	8 710 565	553 336	9 046 654	8 128 399	918 255
LINDE GAS	0	0	0	913 467	942 733	-29 266
CAP BANK	0		0	98 506	0	98 506
ASKIA	0	0	0	2 477 939	2 348 190	129 749
VALOFISH	0	0	0	0	369 281	-369 281
CAP OBLIGATAIRE SICAV	0	0	0	8 850	0	8 850
SICAV SECURITY	0	0	0	16 456	0	16 456
TOTAL GENERAL	24 071 796	22 401 739	1 670 057	20 676 332	19 069 746	1 606 586

12.1.4 Intérêts minoritaires

	Part des minoritaires dans les résultats consolidés		Variation	Intérêts minoritaires dans les capitaux propres		Variation
	31/12/2021	31/12/2020		31/12/2021	31/12/2020	
CARTE	72 911	113 945	-41 034	2 034 405	716 848	1 317 557
BUSINESS TOWERS	22 245	9 251	12 994	142 487	-47 840	190 327
CARTE VIE	247 245	207 848	39 397	1 168 493	1 228 197	-59 704
CCF	61 579	38 515	23 064	1 817 078	1 960 240	-143 162
CIIM	9 919	56 848	-46 929	520 873	378 388	142 485
CITE	-3 893	10 301	-14 194	276 148	258 994	17 154
CODIS	600 055	858 420	-258 365	2 972 817	3 449 273	-476 456
COFITE-SICAF	-84 847	2 472	-87 319	3 148 652	2 606 455	542 197
COTIF-SICAR	-185 083	27 503	-212 586	1 927 839	1 581 343	346 496
RVS	54	-10 438	10 492	41 434	-7 553	48 987
SERENITY	0	102	-102	0	10 000	-10 000
INCOM	51 619	-129 932	181 551	39 891	37 492	2 399
SIDHET	0	-240 675	240 675	2 418 862	864 093	1 554 769
UTIQUE GAZ	94 323	147 499	-53 176	530 296	982 045	-451 749
TOTAL GENERAL	886 127	1 091 660	-205 533	17 039 274	14 017 975	3 021 299

12.2 Passifs

12.2.1 Autres emprunts

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
BUSINESS TOWERS	1 587 082	1 573 289	13 793
UTIQUE GAZ	1 129 854	1 122 158	7 696
INCOM	19 058	0	19 058
CODIS	9 374 826	46 822	9 328 004
CIIM	101 793	0	101 793
COTIF-SICAR	0	0	0
COFITE-SICAF	193 990	0	193 990
CARTE	0	0	0
SERENITY	32 155 000	0	32 155 000
SIDHET	24 246 567	13 191 520	11 055 047
TOTAL	68 808 170	15 933 789	52 874 381

12.2.2 Provisions pour autres risques et charges

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
COTIF-SICAR	0	0	0
CODIS	630 148	0	630 148
UTIQUE GAZ	1 152 066	1 081 469	70 597
SIDHET	422 501	422 501	0
CARTE VIE	12 102	928 836	-916 734
CARTE	1 539 871	1 032 527	507 343
TOTAL	3 756 688	3 465 334	291 354

12.2.3 Dettes nées d'opérations d'assurance directe

Les dettes nées d'opération d'assurance directe ne concernent que CARTE assurances et s'élèvent au 31/12/2021 à 5 448 159 dinars contre 17 309 561 dinars pour l'exercice précédent, soit une diminution de 11 861 401 dinars.

12.2.4 Dépôts et cautionnements reçus

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
CIIM	118 750	118 750	0
CARTE	77 895	119 436	-41 541
TOTAL	196 645	238 186	-41 541

12.2.5 Personnel

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
UTIQUE GAZ	16 661	46,168	16 614
CCF	77 487	87 244	-9 757
CODIS	0	775 109	-775 109
SIDHET	51 586	6 749	44 837
INCOM	60 475	0	60 475
RVS	0	13 807	-13 807
CARTE VIE	0	231 725	-231 725
CARTE	1 346 790	989 421	357 369
TOTAL	1 552 999	2 104 101	-551 102

12.2.6 Etat, organismes de sécurité sociale, collectivités publiques

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
COTIF-SICAR	8 431	5 287	3 144
COFITE-SICAF	2 313	2 366	-53
CITE	713	700	13
CIIM	38 734	144 925	-106 191
BUSINESS TOWERS	194 777	10 264	184 513
UTIQUE GAZ	490 427	558052,24	-67 625
CCF	89 842	121 776	-31 934
CODIS	1 231 775	291 436	940 339
SIDHET	2 296 073	197 955	2 098 118
INCOM	9 051	5 037	4 014
SERENITY	15 800	0	15 800
RVS	28 876	70 629	-41 753
CARTE VIE	0	789115,678	-789 116
CARTE	8 985 481	3708628,65	5 276 853
TOTAL	13 392 293	5 906 173	7 486 120

12.2.7 Crédoiteurs divers

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
COTIF-SICAR	2 167 778	1 280 687	887 091
COFITE-SICAF	302 847	208 852	93 995
CITE	43	-80 282	80 325
CIIM	2 041 834	-6 154 597	8 196 431
BUSINESS TOWERS	65 709 338	50 399 601	15 309 737
UTIQUE GAZ	1 772 678	1 823 899	-51 220
CCF	1 893 539	1 333 155	560 384
CODIS	0	22 836 624	-22 836 624
SIDHET	9 753 829	13 222 811	-3 468 983

INCOM	26 632	19 032	7 601
SERENITY		0	0
RVS	9 891	-344 217	354 108
CARTE VIE	0	-156 128	156 128
CARTE	723 533	19 866 614	-19 143 081
TOTAL	84 401 943	104 256 050	-19 854 107

12.2.8 Autres comptes de régularisation Passif

Cette rubrique est répartie entre les sociétés du groupe comme suit :

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
COTIF-SICAR	3 286 679	-210 066	3 496 745
COFITE-SICAF	6 500	3 575	2 925
CITE	3 500	1439,173	2 061
CIIM	7 300	86 613	-79 313
BUSINESS TOWERS	458 808	150 407	308 401
UTIQUE GAZ	599 102	489 513	109 589
CODIS	959 534	744 518	215 016
SIDHET	14 180	4 367 076	-4 352 896
INCOM	6 311	36	6 275
SERENITY	36 944	21 681	15 263
RVS	8 730	2 400	6 330
CARTE VIE	333 446	931 724	-598 278
CARTE	1 202 311	0	1 202 311
TOTAL	6 923 345	6 588 915	334 430

13 Notes relatives à l'état de résultat :

13.1 Charges financières nettes des filiales

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
COTIF-SICAR	1 181 108	364 015	817 093
COFITE-SICAF	16 408	-2 023	18 431
CITE	36	90 818	-90 782
CIIM	18 160	-71	18 231
BUSINESS TOWERS	189 061	1 241 787	-1 052 726
UTIQUE GAZ	-2 403	-162 208	159 805
CCF	0	341 924	-341 924
CODIS	497 241	-2 005 160	2 502 401
SIDHET	1 189 861	-1 704 558	2 894 419
INCOM	18 201	-13 482	31 683
SERENITY	4 894 511	9 203	4 885 308
RVS	0	10 190	-10 190
TOTAL	8 002 185	-1 829 565	9 831 750

13.2 Revenus des filiales

Filiales	31/12/2021	31/12/2020	Variation
UTIQUE GAZ	8 082 307	7 868 913	213 394
CCF	1 050 075	674 704	375 371
CODIS	55 061 368	56 647 642	-1 586 274
SIDHET	5 761 051	5 194 952	566 099
CIIM	0	1 254 365	-1 254 365
CITE	0,00	0	0
COTIF	0	621 953	-621 953
COFITE	0	305 227	-305 227
BUSINESS TOWERS	10 738 484	112 500	10 625 984
INCOM	617 842	11 626	606 216
RVS	92 746	1 510	91 236
TOTAL	81 403 872	72 693 391	8 710 481

EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE :

- ❖ Ces états financiers consolidés sont préparés selon l'hypothèse de la continuité d'exploitation.

GROUPE « CARTE »
RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS
CONSOLIDES DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 2021

Messieurs les Actionnaires Du Groupe « CARTE »

I. Rapport sur l'audit des états financiers

1. Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire du 27 mai 2021, nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés du groupe « CARTE », qui comprennent le bilan au 31 décembre 2021, l'état de résultat, l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables.

Ces états financiers font ressortir un total bilan net de 973 339 343 dinars et un résultat net de l'exercice de 20 676 332 dinars.

À notre avis, les états financiers consolidés ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière du groupe « CARTE » au 31 décembre 2021, ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

2. Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants du groupe conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

3. Paragraphes d'observation

Nous estimons utile d'attirer votre attention sur les points suivants :

- Comme indiqué au niveau de la note « 3- Périmètre », certains états financiers des sociétés incluses dans le périmètre de consolidation ne sont pas appuyés par un rapport d'audit.
- La note aux états financiers n° 10 « Faits marquants de l'exercice » se rapportant au contrôle fiscal subis par la Société en 2020 au titre de l'impôt sur les sociétés de l'exercice 2016.

A la date d'émission de ce rapport, le recours devant la commission de conciliation n'est pas définitivement clôturé. Ainsi, l'éventuel impact sur les comptes de la compagnie ne peut être estimé de façon fiable.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ces points.

4. Rapport de gestion

La responsabilité du rapport sur la gestion du groupe incombe à la direction. Notre opinion sur les états financiers consolidés ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes du groupe dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers.

Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative. Si, à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

5. Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers consolidés

Le conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers consolidés conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la compagnie ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

6. Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit.

En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les Etats Financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la Direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les Etats Financiers consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la compagnie à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Etats Financiers consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les Etats Financiers consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle ;
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

II. Rapport relatif à d'autres obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mission de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'ordre des experts comptables de Tunisie et par des textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi n°94-117 du 14 novembre 1994, telle que modifiée par la loi n° 2005-96 du 18 octobre 2005 portant réorganisation du marché financier, nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des états financiers consolidés. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficience incombent à la direction et au Conseil d'administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas relevé d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers consolidés arrêtés au 31 décembre 2021.

Tunis, le 27 Mai 2022

P/ F.M.B.Z -KPMG Tunisie
Emna RACHIKOU

P/ Consulting & Financial Firm
Walid BEN AYED